



ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA



HOTĂRÂREA NR. 147

privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 800 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Biruinței FN, conform măsurărilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară, din data de 27 mai 2021, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 800 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Biruinței FN, conform măsurărilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție referatul de aprobare al consilierului local George ȘINGHI înregistrat sub nr. 18860/21.05.2021 și raportul nr. G 7665/21.05.2021 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Ținând seama de prevederile:

- Titlului VII - Cartea funciară, articolele 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41, alin. (5) și alin. (5¹) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Ghidului notarilor publici actualizat în decembrie 2020;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se inventariază în domeniul public al municipiului Tulcea terenul în suprafață de 800 mp, situat pe str. Biruinței, FN, cu valoarea de 295.590 lei, potrivit măsurărilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Tulcea se modifică în mod corespunzător.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

Art. 4 Secretarul general al Municipiului Tulcea asigură comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor locali din 21 consilieri locali prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Jr. Leventh IUSUF

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Ana Elena MERGEANI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI			
Scara: 1:500			
Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	800	Strada Biruintei, Municipiul Tulcea, judet Tulcea	
Carte Funciara nr.		UAT	Tulcea
797475	797500	797525	797550

415450

415425

415400

415450

415425

415400

DATE REFERITORE LA TEREN			
Numar Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	800	Teren delimitat de gard de plasa, gard de beton si limita conventionala.
Total		800	

B. DATE REFERITORE LA CONSTRUCTII			
Cod Constr	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CIE	423	Construcție - Punct Termic Suprafata construita desfasurata = 423 mp .
Total		423	

Suprafata totala masurata a imobilului = 800 mp	
Suprafata din act = - mp	
Executant S.C. GENERAL SURVEY CORPORATION S.R.L. Ing. BOCA Florentin Aut. nr. A.N.C.P. Categorie 1 Scara 1:500 din 2021 Confirm executarea lucrilor la teren, corectarea si completarea documentatiei cadastrale si corespondenta aceasta cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: Februarie 2021	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila BCPI