



ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA



HOTĂRÂREA NR. 14

privind dezmembrarea terenului în suprafață de 4.466 mp, situat în Tulcea, str.1848 nr.14 A, lot nr. 1, înscris în cartea funciară nr. 40302 și a terenului în suprafață de 3.993 mp, situat în Tulcea, str. 1848 nr. 14 A, lot nr. 4, înscris în cartea funciară nr. 40305

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară, din data de 28 ianuarie 2021, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind dezmembrarea terenului în suprafață de 4.466 mp, situat în Tulcea, str. 1848 nr. 14 A, lot nr. 1, înscris în cartea funciară nr. 40302 și a terenului în suprafață de 3.993 mp, situat în Tulcea, str. 1848 nr. 14 A, lot nr. 4, înscris în cartea funciară nr. 40305, proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție referatul de aprobare al consilierului local George ȘINGHI înregistrat sub nr. 1701/14.01.2021 și raportul nr. G. 218/14.01.2021 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 4466 mp, situat în Tulcea, str. 1848 nr. 14 A, lot nr. 1, înscris în cartea funciară nr. 40302, în două loturi, unul de 25 mp, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea și celălalt de 4441 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, conform planului de amplasament și delimitare a imobilelor, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 3993 mp, situat în Tulcea, str. 1848 nr.14 A, lot nr. 4, înscris în cartea funciară nr. 40305, în două loturi, unul de 25 mp, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea și celălalt de 3968 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, conform planului de amplasament și delimitare a imobilelor, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se împuternicesc cu semnarea actului de dezmembrare în formă autentică, având ca obiect terenurile prevăzute la art. 1 și art. 2, domnul Nicolae-Florin Bibu, Administrator public al municipiului Tulcea sau unul din cei doi Viceprimari, domnul George Șinghi ori domnul Dragoș Simion.

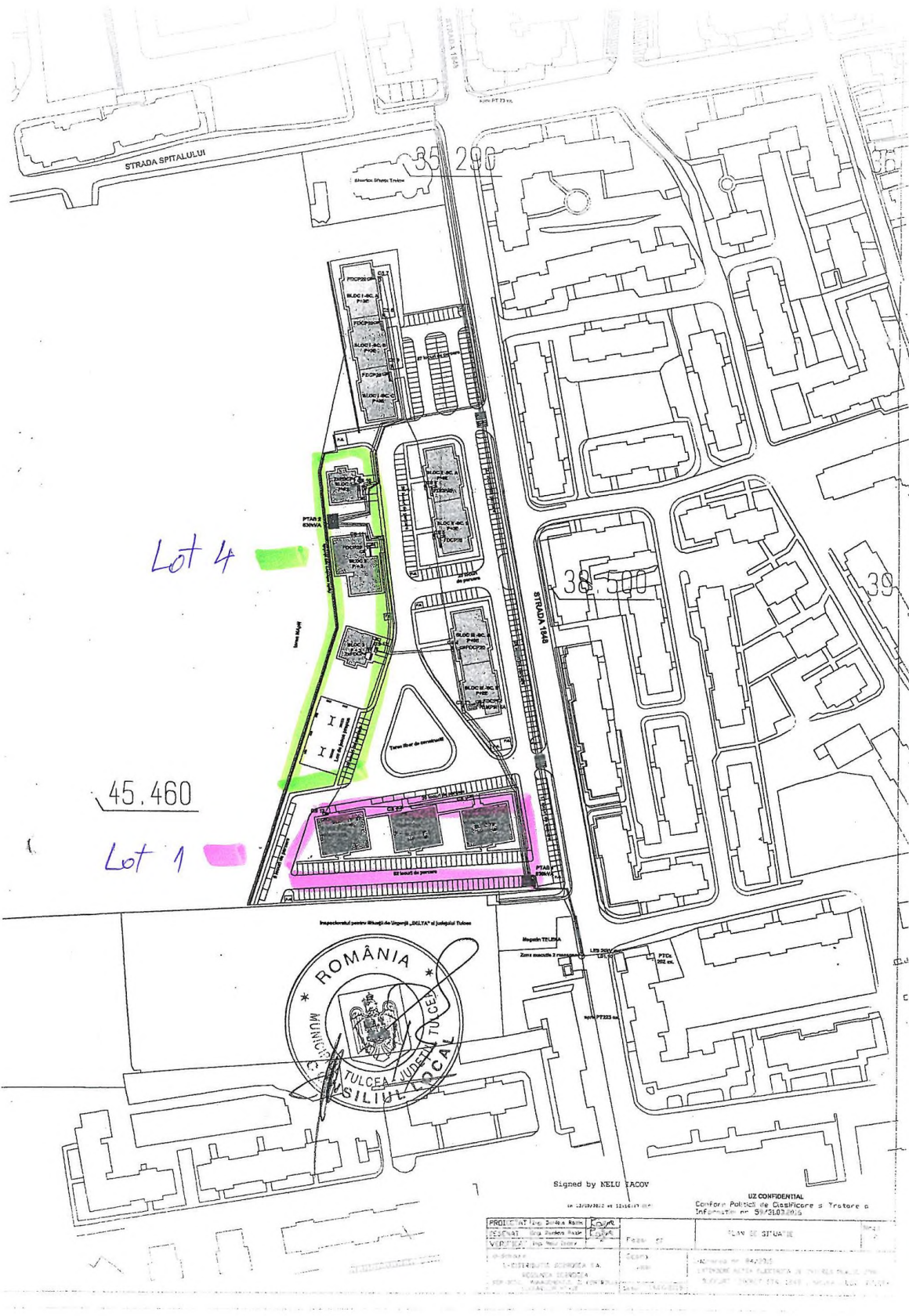
Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

Art. 5 Secretarul general al Municipiului Tulcea asigură comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor locali din 21 consilieri locali prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ
p.SECRETAR GENERAL,
Jr. Leventh IUSUF

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Claudia-Alina FRANDEȘ



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI			
Scara: 1:100			
Nr. Cadastral	Suprafață măsurată	Adresa imobilului	
	25	Str. 1848, nr. 14A, Lot 2, oras Tulcea, judet Tulcea	
Carte Funciară nr.		UAT	Tulcea

797640
797645
797650

414820
414815
414810

NC 40302 - Lot 1

797640
797645
797650

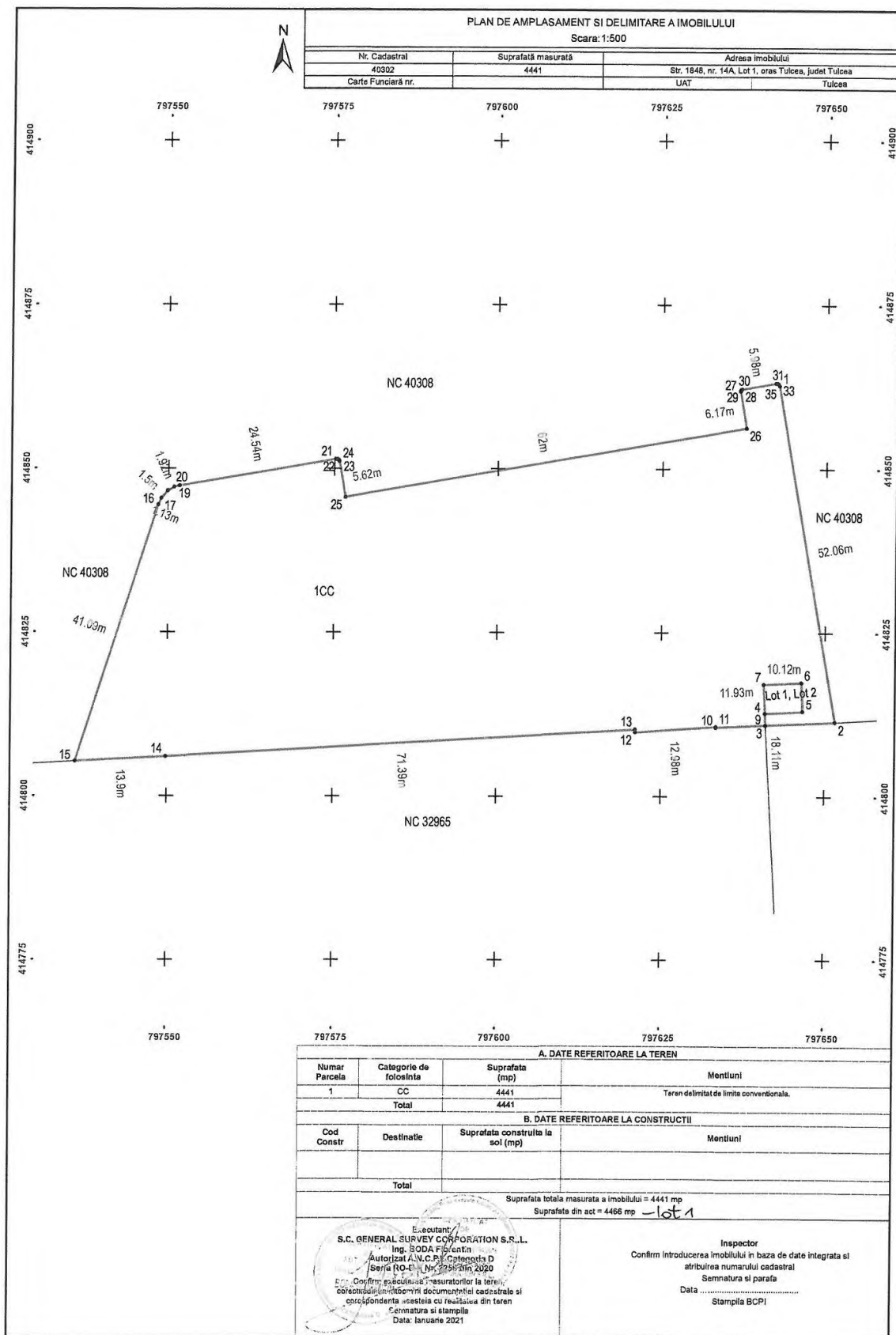
414820
414815
414810

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Numar Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	25	Teren delimitat de limita conventionala.
Total		25	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod Constr	Destinație	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 25 mp
Suprafata din act = 4466 mp - Lot 1

Executant: /s/ S.C. GENERAL SURVEY CORPORATION S.R.L. Ing. BODA Florin Autorizat A.N.C.M. Categoria D Seria RO-E nr. 1259 din 2020 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudine si intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: Ianuarie 2021	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila BCPI
---	---



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI			
Scara: 1:100			
Nr. Cadastral	Suprafată măsurată	Adresa imobilului	
	25	Str. 1848, nr. 14A, Lot 2, oras Tulcea, judet Tulcea	
Carte Funciară nr.		UAT	Tulcea
797555 797560 797565 797555 797560 797565			
A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Numar Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	25	Teren delimitat de limita conventionala.
Total		25	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod Constr	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 25 mp Suprafata din act = 3993 mp ~ Lot 4			
Executant: / S.C. GENERAL SURVEY CORPORATION S.R.L. Ing. BODA Florentin Autorizat A.N.C.P. Categoria D Seria RO-E Nr. 2254 din 2020 Confirm/Executar măsurătorilor la teren, corectură a întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren Semnatura și stampila Data: Ianuarie 2021		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa Data Stampila BCPI	

