

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
„ÎNFIINȚAREA REȚELOR INTELIGENTE DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN COMUNELE TULCA, TINCA
ȘI BATĂR, JUDEȚUL BIHOR”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	
1.3.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
1.3.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	
1.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	228,987.04	48,087.28	277,074.32	
2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
2.1.b	Buget local	228,987.04	48,087.28	277,074.32	buget local
2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 2	228,987.04	48,087.28	277,074.32	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	10,000.00	2,100.00	12,100.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	92,500.00	19,425.00	111,925.00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	2,112,107.98	438,142.68	2,550,250.66	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	270,000.00	51,300.00	321,300.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	100,000.00	21,000.00	121,000.00	
3.5.4.a	Buget de stat	100,000.00	21,000.00	121,000.00	buget de stat
3.5.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	270,000.00	56,700.00	326,700.00	
3.5.5.a	Buget de stat	270,000.00	56,700.00	326,700.00	buget de stat
3.5.5.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,472,107.98	309,142.68	1,781,250.66	
3.5.6.a	Buget de stat	1,472,107.98	309,142.68	1,781,250.66	buget de stat
3.5.6.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	150,000.00	28,500.00	178,500.00	buget local
3.7	Consultanță	270,000.00	56,700.00	326,700.00	
3.7.a	Buget local	270,000.00	56,700.00	326,700.00	buget local
3.7.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
3.8	Asistență tehnică	360,000.00	75,600.00	435,600.00	
3.8.a	Buget local	360,000.00	75,600.00	435,600.00	buget local
3.8.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
	TOTAL CAPITOL 3	2,994,607.98	620,467.68	3,615,075.66	

Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	27,816,878.73	5,841,544.53	33,658,423.26	
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	27,269,094.43	5,726,509.83	32,995,604.26	
4.1.1.a	Buget de stat	27,269,094.43	5,726,509.83	32,995,604.26	buget de stat
4.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	547,784.30	115,034.70	662,819.00	
4.1.2.a	Buget de stat	547,784.30	115,034.70	662,819.00	buget de stat
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.2.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4,701,492.02	987,313.32	5,688,805.34	
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.3.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	4,701,492.02	987,313.32	5,688,805.34	
4.3.2.a	Buget de stat	4,701,492.02	987,313.32	5,688,805.34	buget de stat
4.3.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.5.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00	
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
TOTAL CAPITOL 4		32,518,370.75	6,828,857.85	39,347,228.60	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	1,068,625.26	224,411.30	1,293,036.56	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	956,211.06	200,804.32	1,157,015.38	
5.1.1.a	Buget de stat	86,609.83	18,188.06	104,797.89	buget de stat
5.1.1.b	Buget local	869,601.23	182,616.26	1,052,217.49	buget local
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	112,414.20	23,606.98	136,021.18	
5.1.2.a	Buget local	112,414.20	23,606.98	136,021.18	buget local
5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	319,022.85	0.00	319,022.85	
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local

5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	145,010.38	0.00	145,010.38	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	29,002.08	0.00	29,002.08	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	145,010.38	0.00	145,010.38	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	400,000.00	84,000.00	484,000.00	
5.3.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.3.b	Buget local	400,000.00	84,000.00	484,000.00	buget local
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	30,000.00	6,300.00	36,300.00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		1,817,648.11	314,711.30	2,132,359.41	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	
6.1.a	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	
6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00	buget de stat
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00	concesionar
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		37,559,613.88	7,812,124.11	45,371,737.99	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		29,002,076.83	6,090,436.13	35,092,512.96	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	45,371,737.99
buget de stat	42,000,000.00
buget local	3,371,737.99
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	27,269,094.43	5,249,276.32	32,518,370.75	32,518,370.75
Valoare investiție	31,496,555.14	6,063,058.73	37,559,613.88	37,559,613.88
Cost unitar aferent investiției	25,197.24	4,850.45	30,047.69	30,047.69
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,946.16	952.13	5,898.30	5,898.30

Data	2/4/2026
Curs Euro	5.0943
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodăriei conectate)	1250

Beneficiar:

Comuna TINCA

Proiectant:

SST GRUP TERMO

