

Descrierea sumară a investiției

C1	Repararea elementelor de acoperiș prin înlocuirea țiglelor sparte sau defecte, înlocuirea lemnului dacă și unde este nevoie; Repararea sau înlocuirea sistemului de colectare a apelor meteorice;
C2	Termoizolarea planșeului de la pod cu minim 14cm de spumă poliuretanică, având coeficientul de rezistență termică (λ) de minim 0,022 W/mK, sau orice alt material izolant care să crească valoarea rezistenței termice peste minimul prevăzut de normativ;
C3	Aplicarea tehnologiilor adecvate pentru reducerea permeabilității la aer a elementelor de anvelopă opace și asigurarea continuității stratului etanș la nivelul anvelopei clădirii, prin refacerea paziei;
C4	Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată inclusiv izolarea termică a parapeților;
C5	Montarea unor elemente de tâmplărie cu vitraj cu control solar sau sisteme de umbrire exterioară (obloane, jaluzele, rulouri etc.) cu reglare manuală sau cu reglare automată inteligentă;
C6	Înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite;
C7	Refacerea soclului prin hidroizolarea și termoizolarea acestuia cu scopul eliminării umidității, care se ridică prin capilaritatea materialelor din fundații și pereți. Crearea spațiilor de ventilație a soclurilor (drenuri, material granular, plăci prefabricate).
C8	Placarea exterioară a componentelor opace ale fațadelor cu termosistem de 15 cm vată minerală bazaltică având coeficientul de rezistență termică (λ) de minim 0,038 W/mK;
C9	Repararea trotuarelor de protecție din jurul clădirii prin lărgirea acestora unde este cazul, scopul fiind de a proteja peretele de acțiunea apei și a zăpezii, prin prevenirea eventualelor infiltrații care ar putea avea loc;
C10	Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
C11	Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED; Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
C12	Refacerea instalațiilor sanitare existente;
C13	Achiziționarea și montarea unor pompe de căldură aer-apă pentru a asigura încălzirea clădirii și necesarul apei calde menajere;
C14	Înlocuirea corpurilor de încălzire cu ventiloconvectoare, montarea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum; Dotarea cu dispozitive de reglare automate, termostate zonale, programatoare orare, pentru sistemul de încălzire și pentru prepararea apei calde de consum; Dotare cu centrală inteligentă de control al sistemelor de la distanță;
C15	Instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile reprezentând panouri solare fotovoltaice;
C16	Montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmărire și înregistrare a consumurilor energetice și/sau, după caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și/sau monitorizare, care vizează și fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii.