



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
PRIMĂRIA COMUNEI TULCA

CIF 5149128

Comuna Tulca, Sat Tulca, nr. 231, cod poștal 417600

Tel. / Fax: 0259.314.894 / 0259.314.896

Email: secretariat@primaria.tulca.ro

Website: <https://primaria.tulca.ro/>



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral
54112 înscris în CF nr. 54112 a comunei Tulca, jud. Bihor,
aflat în proprietatea comunei Tulca, jud. Bihor**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TULCA, Judetul Bihor, intrunit in sedinta
ordinara in data de 27.05.2022**

Având în vedere:

- Proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Tulca
- Referatul de aprobare nr. 3692/21.10.2021 al Primarului Comunei Tulca;
- Raportul de specialitate nr. 3692/21.10.2021 al Compartimentului Urbanism;
- Avizul comisiei de specialitate al Consiliului Local Tulca
- Cartea funciară nr. 54112 Tulca;
- Documentația privind dezmembrarea, întocmită de topograf autorizat Pal Marcel și Referatul de admitere emis de BCPI Salonta nr. 4726/ 03.03.2022;
- Temeiurile juridice, respectiv prevederile:
 - o Legii nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
 - o Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat de Ordinul 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
 - o Codului civil din 2009 (Legea 287/2009), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5, alin. unic, lit. d); art. 105, alin. (1); art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c); art. 139, alin. (1) coroborat cu prevederile art. 5, alin. unic, lit. ee); art. 354 și art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. Se aprobă documentația de dezmembrare prevăzută la Anexa nr. 1 a imobilului proprietate a Comunei Tulca – teren în suprafață totală de 223.217 mp înscris în CF 54112

Tulca cu nr. cadastral 54112 – în 2 loturi: lotul 1 cu număr cadastral 61370 în suprafață de 213217mp și lotul 2 cu număr cadastral 61371 în suprafață de 10000 mp.

ART. 2. Se desemnează reprezentantul legal al comunei Tulca, care este – potrivit legii – primarul acesteia, d-nul Avrămuț Daniel, pentru semnarea oricăror acte necesare în vederea dezmembrării imobilului cu nr. cadastral 54112, înscris în CF 54112 Tulca.

ART. 3. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Tulca.

ART. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor
- Primarul comunei Tulca
- Compartimentul Tehnic
- -Se aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul primăriei si pe site <https://primaria.tulca.ro/>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LAZAU ALEXANDRU

SECRETAR GENERAL DELEGAT
jr. COTRĂU MARIUS

Nr. 50/ 27.05.2022

adoptată azi 27.05.2022 cu 10 voturi pentru ,

0 abținere si 0 voturi împotriva

din 10 consilieri prezenți, din totalul de 11 consilieri în funcție.