



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
PRIMĂRIA COMUNEI TULCA

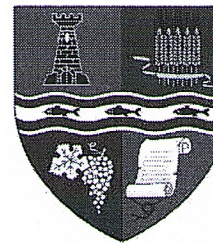
CIF 5149128

Comuna Tulca, Sat Tulca, nr. 231, cod poștal 417600

Tel. / Fax: 0259.314.894 / 0259.314.896

Email: secretariat@primaria.tulca.ro

Website: <https://primaria.tulca.ro/>



HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral 52097
înscris în CF nr. 52097 a comunei Tinca, jud. Bihor,
aflat în proprietatea comunei Tulca, jud. Bihor

Consiliul Local al Comunei Tulca, întrunit în sedința ordinară în data de 29.10.2021

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3692/21.10.2021 al Primarului Comunei Tulca;
- Raportul de specialitate nr. 3692/21.10.2021 al Compartimentului Urbanism;
- Cartea funciară nr. 52097 Tinca;
- Documentația privind dezmembrarea, întocmită de topograf autorizat Pal Marcel și Referatul de admitere emis de BCPI Salonta nr. 36529/08.10.2021;
- Temeiurile juridice, respectiv prevederile:
 - o Legii nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
 - o Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat de Ordinul 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
 - o Codului civil din 2009 (Legea 287/2009), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5, alin. unic, lit. d); art. 105, alin. (1); art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c); art. 139, alin. (1) coroborat cu prevederile art. 5, alin. unic, lit. ee); art. 354 și art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. Se aprobă documentația de dezmembrare prevăzută la Anexa nr. 1 a imobilului proprietate privată a Comunei Tulca – teren în suprafață totală de 1.518.152mp înscris în CF 52097 Tinca cu nr. cadastral 52097 – în 2 loturi: lotul 1 cu număr cadastral 56863 în suprafață de 2.326mp și lotul 2 cu număr cadastral 56864 în suprafață de 1.515.826mp.

ART. 2. Se desemnează reprezentantul legal al comunei Tulca, care este – potrivit legii –

primarul acesteia, d-nul Avrămuț Daniel, pentru semnarea oricăror acte necesare în vederea dezmembrării imobilului cu nr. cadastral 52097, înscris în CF 52097 Tinca.

ART. 3. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Tulca.

ART. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor
- Primarul comunei Tulca
- Compartimentul Tehnic
- Se aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul primăriei și pe site <https://primaria.tulca.ro/>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUBERE IOAN ADRIAN

SECRETAR GENERAL DELEGAT
jr COTRĂU MARIUS

Nr. 98 / 29.10.2021

**adoptată azi 29 octombrie 2021 cu 11 voturi pentru , 0 abținere și 0 voturi împotriva
din 11 consilieri prezenți, din totalul de 11 consilieri în funcție.**