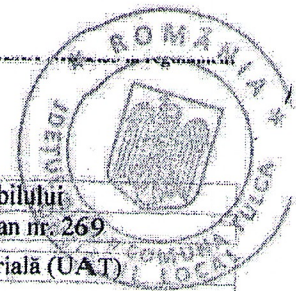
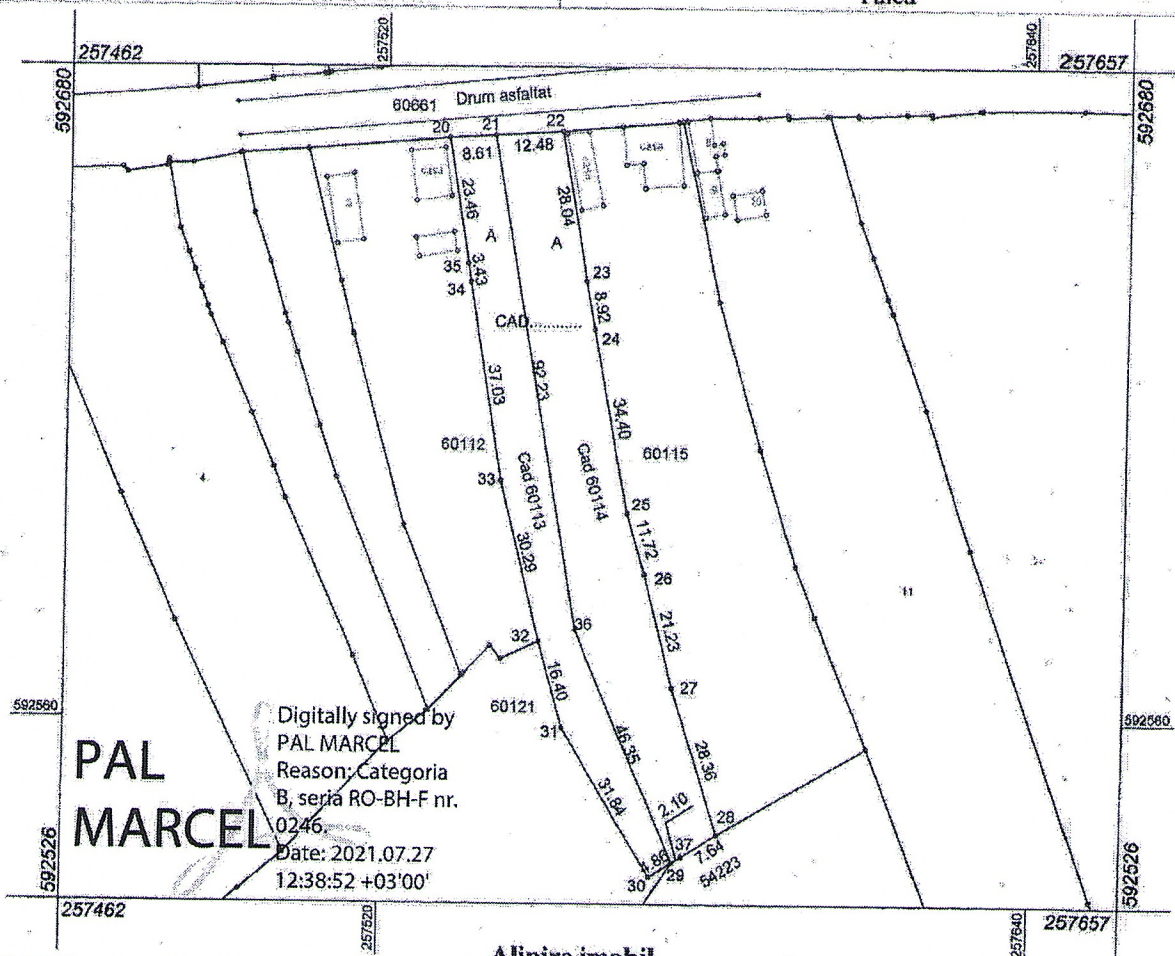


ANEXA 1 LA HCL 81/30.09.2021



**Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunere de Alipire**
Scara 1:1200

Nr. cadastral 60113, 60114	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 2850	Adresa imobilului Cauasd intravilan nr. 269
Nr. Cartea Funciara 60113, 60114	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Tulcea	



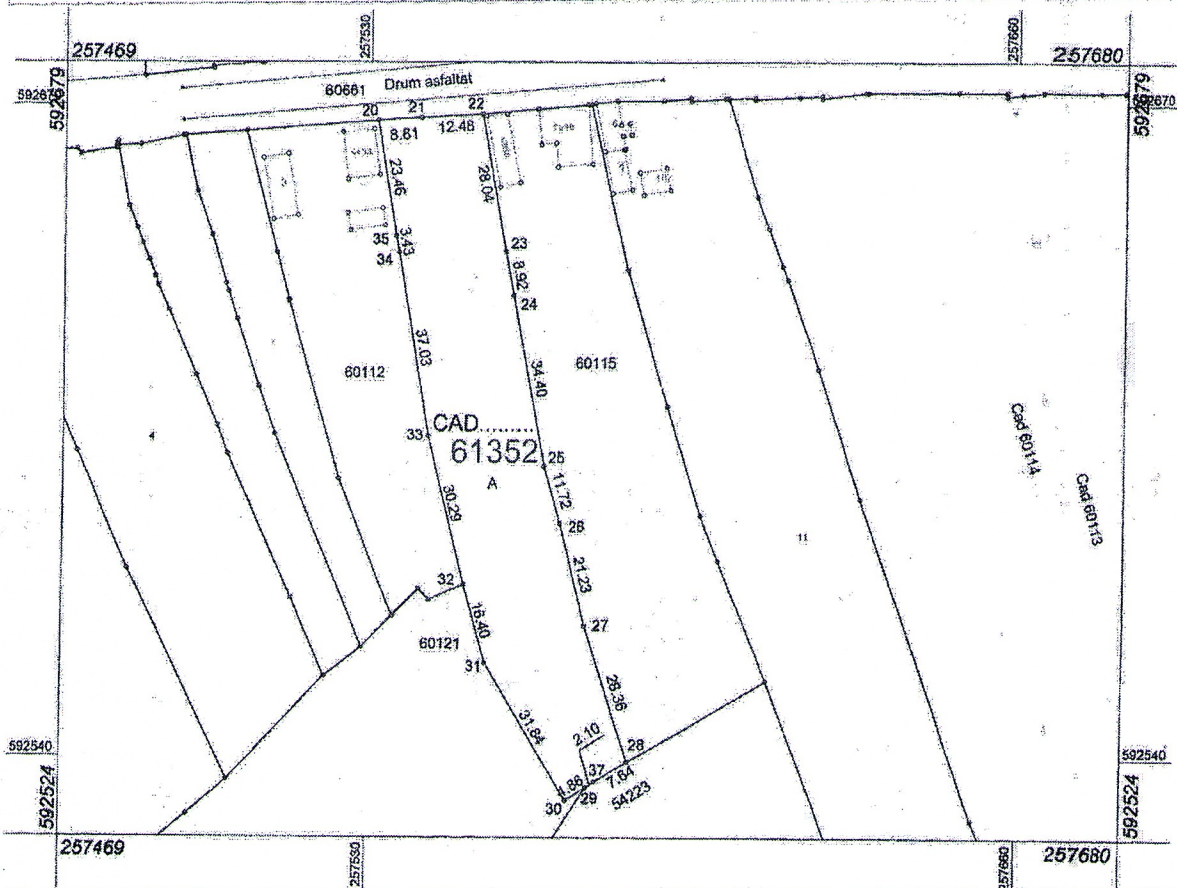
Alipire imobil

Situția actuală (înainte de alipire)				Situția viitoare (după de alipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
60113	1151	A	Cauasd intravilan nr 269	61352	2850	A	Cauasd intravilan nr 269
60114	1699	A					
Total	2850	-	-	-	2850	-	-
Executant Pal Marcel				Inspector			
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren				Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral			
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-BH-F Nr. 0246 PAL MARCEL				Semnătura și parafa Data Cristina- Ramona Trinc Semnat digital de Cristina-Ramona Trinc Data: 2021.08.03 09:29:52 +03'00'			
Data 27.07.2021				Ștampila BCPI			

189

Plan de amplasament și delimitare a imobilului Scara 1:1300

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
61352	2850	Cauasd, intravilan Nr. 269
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Tulcea



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	2850	Imobil parțial împrejmuit cu gard din plasa de sarma
Total		2850	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2850 mp			
Suprafața din act = 2850 mp			
Executant, Pal Marcel		Inspector	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și ștampila		Semnătura și parafa	
Data 27.07.2021		Data Cristina-Ramona Trinc	
Digitally signed by PAL MARCEL		Ștampila BCPI	
Reason: Categoria B, seria RO-BH-F nr. 0246.		Semnat digital de Cristina-Ramona Trinc	
Date: 2021.07.27		Data: 2021.08.03	
12:39:17 +03'00'		09:31:26 +03'00'	

PAL MARCEL

1a

190



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Salonta
Adresa: Localitate: Salonta, Adresa: str. Oradiei nr.2, Cod postal: 415500, Tel:
0259373046

Nr.	30292
Ziua	27
Luna	07
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei COMUNA TULCA
Domiciliul Loc. Tulca, Cartier Loc. Tulca, Nr. 231, Jud. Bihor

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **30292** din data **27-07-2021**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **60113** situat în Loc. Cauasd, Jud. Bihor, UAT Tulca având suprafața măsurată 1151 mp;
- 2) **60114** situat în Loc. Cauasd, Nr. 269, Jud. Bihor, UAT Tulca având suprafața măsurată 1699 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 61352, situat în Loc. Cauasd, Nr. 269, Jud. Bihor, UAT Tulca având suprafața măsurată 2850 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BIHOR la data: 03-08-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
CRISTINA RAMONA TRINC

191

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară, imobil nr. cadastral 61352 / UAT Tulca



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Salonta

Localitate: Salonta, Adresa: str. Orașului nr.2, Cod postal: 415500, Tel: 0259373046

Nr. cerere	30292
Ziua	27
Luna	07
Anul	2021

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 61352 / UAT Tulca

TEREN intravilan

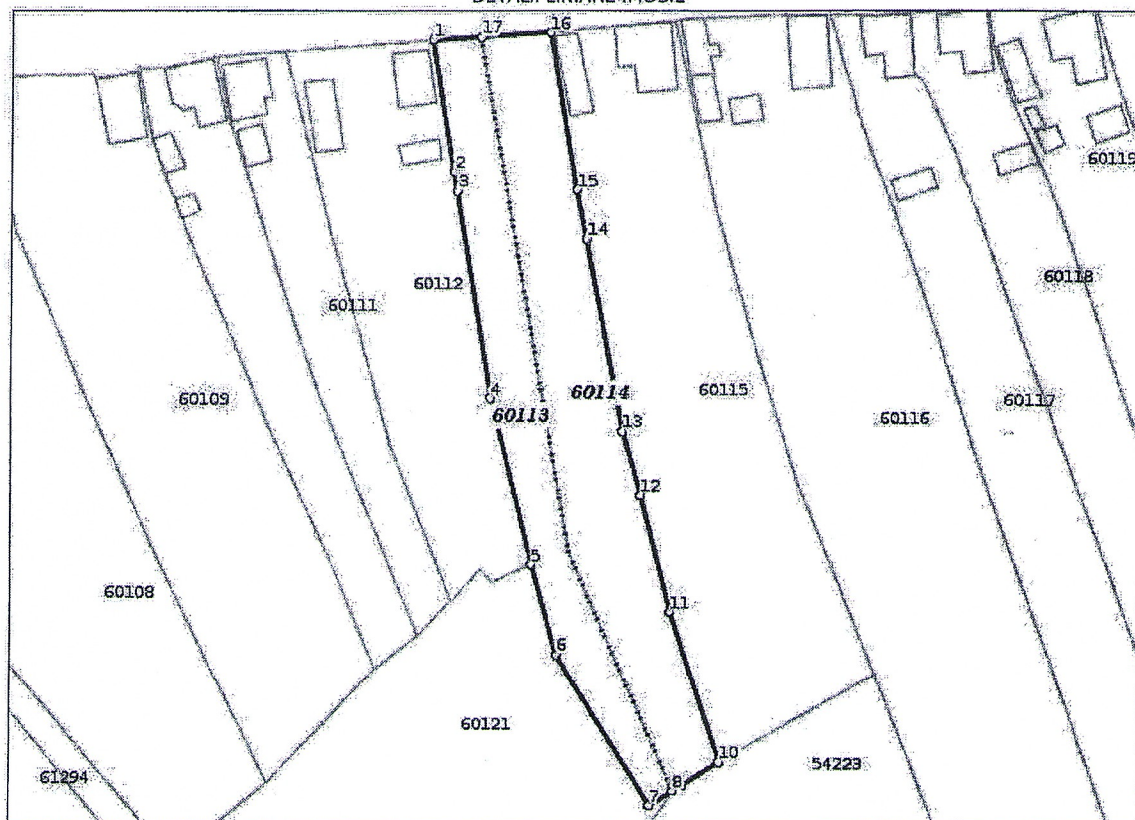
Adresa: Loc. Cauasd, Nr. 269, Jud. Bihor

Comuna/Oraș/Municipiu: Tulca

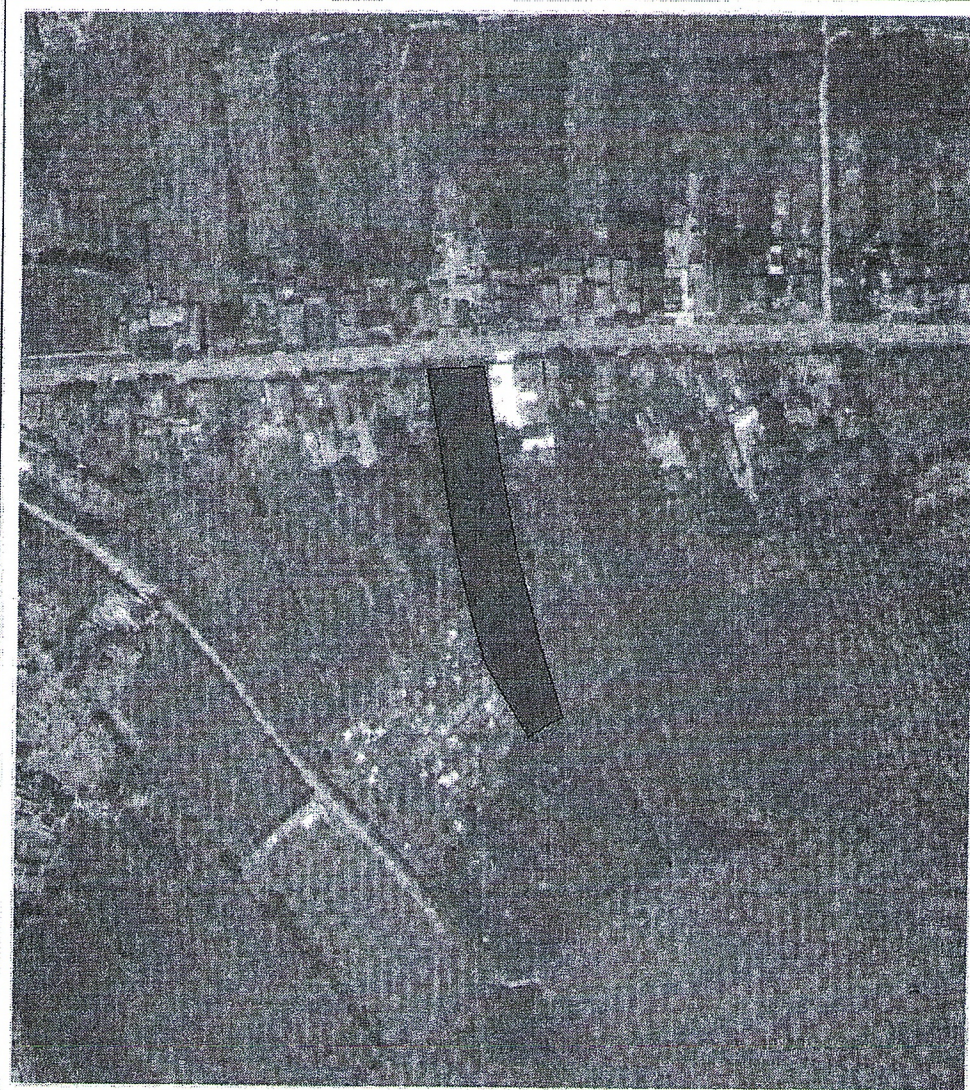
Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
61352	2850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:2000**



Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară, Imobil nr. cadastral 61352 / UAT Tulca

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.850		316	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT
	TOTAL:		2.850			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	257.531,372 592.666,876	2	257.535,216 592.643,733	23.46
2	257.535,216 592.643,733	3	257.535,779 592.640,345	3.434
3	257.535,779 592.640,345	4	257.541,847 592.603,818	37.028
4	257.541,847 592.603,818	5	257.549,25 592.574,447	30.29
5	257.549,25 592.574,447	6	257.553,776 592.558,688	16.396
6	257.553,776 592.558,688	7	257.570,354 592.531,508	31.837
7	257.570,354 592.531,508	8	257.574,483 592.534,076	4.862
8	257.574,483 592.534,076	9	257.576,269 592.535,187	2.103
9	257.576,269 592.535,187	10	257.582,76 592.539,223	7.643
10	257.582,76 592.539,223	11	257.573,918 592.566,174	28.364
11	257.573,918 592.566,174	12	257.568,65 592.586,742	21.232
12	257.568,65 592.586,742	13	257.565,369 592.597,991	11.718
13	257.565,369 592.597,991	14	257.558,999 592.631,795	34.399
14	257.558,999 592.631,795	15	257.557,346 592.640,564	8.923
15	257.557,346 592.640,564	16	257.552,42 592.668,169	28.041
16	257.552,42 592.668,169	17	257.539,966 592.667,404	12.477
17	257.539,966 592.667,404	1	257.531,372 592.666,876	8.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru. Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	30292	27.07.2021	30.07.2021	Dezmembre/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 30292 înregistrată la data de 27.07.2021, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	60113	1151	Loc. Cauasd, Jud. Bihor
2	60114	1699	Loc. Cauasd, Nr. 269, Jud. Bihor

196

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară, imobil nr. cadastral 61352 / UAT Tulcea

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BIHOR la data: 03-08-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

CRISTINA RAMONA TRINC