



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TRIFEȘTI
E-mail contact@primariatrifestiasi.ro

HOTĂRÂREA NR 119/ 18.12.2025
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2026

Consiliul Local al Comunei Trifesti, Județul Iasi s-a întrunit în ședința ordinară din data de 18.12.2025;

Având în vedere:

- referatul de aprobare a d-lui. Ivănuță Paul Nicolae – primarul comunei Trifești, județul Iași, înregistrat la nr. 8519 din 17.12.2025
- raportul de specialitate întocmit de către aparatul de specialitate al primarului comunei Trifești din cadrul Compartimentului Financiar Contabil taxe și impozite locale, înregistrat la nr.8514/ 17.12.2025 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și a altor sume ce constituie venit la bugetul local pentru anul 2026
- respectarea principiului transparenței și publicității, drept pentru care proiect de hotărâre a fost publicat pe pagina de internet a Primăriei și afișat la sediul autorității publice locale;
- avizul comisiilor de specialitate

In conformitate cu prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art.121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997
- art. 7 alin. (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare
- ;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- art. 5 alin.(1) lit. a) și alin. (2), art.16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare art. 344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.3/2003 cu modificările ulterioare
- art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare
- Având în vedere Legea nr.481/2004, republicată, privind protecția civilă cu modificările și completările ulterioare

– art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, potrivit căruia „în cazul reglementării unei situații care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării în procedura de urgență prevăzută de reglementările în vigoare”.

Ținând seama de necesitatea realizării a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte;

În temeiul art. 129 alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2026, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri

Art.2. Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2026 se indexează cu indicii de inflație în procent de 5,6% față de anul fiscal 2025, cu excepția impozitelor pe clădiri calculat potrivit art.457, a impozitului pe teren calculat potrivit art.465 alin (4) și (7) și la mijloacele de transport calculat potrivit art.470 alin (2), iar impozitul privind art.470 alin.(5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE.

Art.3. Tabloul cuprinzând rangul localității, zonele fiscale, cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxe speciale și amenzile care se stabilesc, se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Trifești, sunt prezentate în Anexa nr.1 și Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Prezenta hotărâre intră în vigoare de la data de 1 ianuarie 2026.

Art.5. Primarul comunei Trifești împreună cu compartimentul Financiar- Contabilitate, Impozite și taxe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art.472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabili, după cum urmează:

-în cazul impozitului pe clădiri la 10%

-în cazul impozitului pe teren la 10%

-în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%

Art.7. Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului comunei Trifești, Instituției Prefectului Județului Iași, Compartimentului financiar-contabilitate impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Trifești în termen de 3 zile de la data adoptării, prin grija secretarului general al Comunei Trifești

NR. 119

Data azi, 18.12.2025

Presedinte de ședință,
Consilier,
Tabol Nicu



Contrasemnează pentru legalitate,

**SECRETAR GENERAL,
Maria RĂDUC**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 12 voturi „pentru”, 0 voturi „abțineri”, 0 voturi „împotrivă”. Nr. consilieri prezenți: 12, Nr. consilieri în funcție: 13

TABLOUL

cuprinzand cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor si taxele locale, taxele speciale si amenizile care se stabilesc, se actualizeaza sau se ajusteaza, dupa caz, de catre Consiliul Local al comunei Trifesti in limitele si conditiile Titlului IX din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Art.457 alin.(2) CAPITOLUL II-IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

TIPUL CLĂDIRII	VALOAREA IMPOZABILĂ PREVĂZUTĂ ÎN CODUL FISCAL	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469

D. Clădire-anexă cu peretii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesusupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansard, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
Art. 462 alin(2) Cota stabilită de consiliul local pentru anul 2026-10%		

A. Persoane fizice:

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/ mp. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător: zona A rang IV = 1,10 și zona B rang V = 1,00, conform art. 457 alin (6).

Comuna Trifești este situată în zona A rang IV, iar satele componente (Hermeziu, Vladomira și Zaboloteni) sunt în zona B rang V.

Art. 457 alin. (1) Impozitul pe clădirile rezidențiale, proprietatea persoanelor fizice, se determină prin aplicarea cotei de 0,2%, asupra valorii de impozitare a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

Conform Art.457alin (1.1) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin.(1) pentru anul 2026, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025

La articolul 457, alineatele (7), (8) și (9) se abrogă.

Art. 458 alin. (1) Impozitul pe clădirile nerezidențiale, proprietatea persoanelor fizice, se determină prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii stabilite:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal

La articolul 458, alineatul (3) se abrogă.

Art. 458 alin.(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

Art.459 alin.(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
 - b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
- Art.459 alin.(2)** În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
- Art.459 alin. (3)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

În cazul contribuabililor persoanelor fizice și persoane juridice, pentru plata cu anticipație, până la data de 31.03.2025 a impozitului pe clădiri teren și mijloace de transport, se acordă o bonificație de 10% conform Art. 462 alin (2), Art. 467 alin (2), Art.472 alin (2)

B. Persoane juridice

Art. 460 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 Alin. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 Alin. (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin.(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art. 460 Alin. (5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior.

Art. 461 alin. (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art 461 Alin. (2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul local în termen de 30 de zile de la data dobândirii și dătează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.461 alin.(3) Pentru clădirile nou - construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului - verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
- b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului - verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
- c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul - verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

Art.461 alin.(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

Art.461 alin.(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Art.461 alin. (6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.461 alin. (7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

Art.461 alin. (8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.461 alin. (9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

Art.461 alin. (10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încheierii contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art.461 alin. (11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

Art.461 alin. (12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Art.461 alin. (12.1) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.461 alin. (13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art.461 alin. (14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Art.461 alin. (15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Art.462 alin. (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.462 alin. (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Art.462 alin. (4.1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art.462 alin. (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Art.462 alin. (6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL III-IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 463. Alin. (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

Art. 463. alin. (2) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Art. 463. alin. (3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.

Art. 463. alin. (4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respective

Art. 463. alin. (4.1) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract. (5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

Art. 463. alin. (5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

Art. 463. alin. (5.1) În cazul în care pentru o suprafață de teren aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ - teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe teren se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

Art. 463. alin. (6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 465. - alin(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Art. 465 alin.(2) A. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Art 465, alin (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/ taxei pe ranguri de localități lei/ ha					
	0	I	II	III	IV	V
A	8.282 – 20.706	6.878 – 17.194	6.042 – 15.106	5.236 – 13.090	852	754
B	6.878 – 17.194	5.199 – 12.998	4.212 – 10.538	3.558 – 8.894	899	658
C	5.199 – 12.998	3.558 – 8.894	2.668 – 6.670	1.690 – 4.226	427 – 1.068	284 – 710
D	3.558 – 8.894	1.690 – 4.226	1.410 – 3.526	984 – 2.439	278 – 696	142 – 356

Art 465, alin(3)-alin(5). In cazul unui teren amplasat in intravilan, in înregistrat în reg. agricol la alta categoria de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma prevăzută în următorul tabel și se vor înmulți cu coeficientul de corecție 1.10 aferent localităților de rang IV, categoriile din care face parte satul TRIFESTI Si coeficientul de corecție 1.00- aferent localităților de rangul V (HERMEZIU, VLADOMIRA, ZABOLOTENI)

Art. 465 alin.(4) B. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN-ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA CU TERENURI DE CONSTRUCTII

Zona/Categoria de folosință	Valori prevazute în codul fiscal	
	A	B
Teren arabil	75	56
Pășune	56	51
Fâneață	56	51
Vie	122	94
Livadă	143	122
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56
Teren cu apă	41	36
Drumuri și căi ferate	0	0
Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct.10	0	0
Plajă folosită pentru activități economice	41	36

Art(465) alin(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Art. 465 alin.(7) C. IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Categoria de folosință	Valori prevăzute în codul fiscal
Teren cu construcții	60
Teren arabil	112
Pășune	54
Fâneată	54
Vie	129
Livadă	129
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22
Teren cu apă	6
Drumuri și căi ferate	0
Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct.11	0
Plaja folosită pentru activități economice	3
Art. 467 alin(2) Cota stabilită de consiliul local pentru anul 2026-10%	

Art. 465. alin (7) Impozitul pe terenul din extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimat în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție 1.10 pentru rang IV și 1.00 rang V prevăzut la art. 457 alin. (6) Cod fiscal.

Art. 465. alin (8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Art. 466 alin. (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art. 466 alin. (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 466 alin. (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care înstrăinează.

Art. 466 alin. (4) În cazul terenurilor la care se constată diferențe după măsurătorile cadastrale, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art 466 alin. (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și dătează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art 466 alin. (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

Art 466 alin. (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe teren se dătează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se dătează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art 466, alin(8) În cazul terenurilor pentru care se dătează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

Art 466 alin(9) În cazul terenurilor pentru care se dătează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Art 466 alin. (11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Art 466 alin. (12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Art. 467. alin. (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art. 467. alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

Art. 467. alin. (3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 467. alin. (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrative - teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

Art. 467. alin. (4.1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art. 467. alin. (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Art. 467. alin. (6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL IV-IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art. 468. alin.(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

Art. 468. alin.(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

Art. 468. alin.(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

Art. 468. alin.(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locator.

Art.470 alin.(2)Mijloace de transport cu tracțiune mecanică. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din acestea cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Valori prevăzute în codul fiscal					
Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din acestea Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din acestea. Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din acestea. Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din acestea. Norma de poluare: E6	Lei/autoHibride cu emisii de CO2 peste 50g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din acestea)					
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	20	19	18	17	16
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³ , inclusiv	22	21	20	19	18

Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	30	29	27	25	25
Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	92	89	83	78	76
Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	183	173	154	151	150
Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3001 cm ³	319	297	294	290	276
Autobuze, autocare, microbuze	31	30	28	26	26
Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39	38	35	33	32

Art. alin (2.2) În cazul cazului oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din acestea cu suma corespunzătoare din tabelul următor.

	Valori prevăzute în codul fiscal pentru 2026	Valori prevăzute de consiliul local pentru anul 2026
Mijloace de transport cu tracțiune mecanică		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din acestea
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din acestea)		

9. Tractoare înmatriculate	18	18
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitatea cilindrică	lei/200 cm ³	
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4800 cm ³	2 pana la 4	4
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4800 cm ³	4 pana la 6	6
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50 pana la 150	150

Art. 470 alin(5) si (6) și Directiva 1999/62/CE, privind mijloacele de transport cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone.

Rata de schimb a monedei EURO în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025, respectiv 1 octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 30 septembrie 2025, conform prevederilor art. 491 din Codul fiscal: respectiv 1 EURO = 5.0806 LEI, publicat pe site-ul MDLPA

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maxim admisă (în tone)		Valoarea maximă a taxei (în euro/an)		Impozitul stabilit pentru anul 2026, curs de schimb la 01.10.2025, 1 EURO=5,0806 LEI	
Nu mai puțin de	Mai puțin de	Ax(e) motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
		2 axe			
12	13	0	31	0	157
13	14	31	86	157	437
14	15	86	121	437	615
15	18	121	274	615	1392
3 axe					
15	17	31	54	157	274

17	19	54	111	274	564
19	21	111	144	564	732
21	23	144	222	732	1128
23	25	222	345	1128	1753
25	26	222	345	1128	1753
4 axe					
23	25	144	146	732	742
25	27	146	228	742	1158
27	29	228	362	1158	1839
29	31	362	537	1839	2728
31	32	362	537	1839	2728
2+1 axe					
12	14	0	0	0	0
14	16	0	0	0	0
16	18	0	0	0	0
18	20	14	32	71	163
20	22	32	75	163	381
22	23	75	97	381	493
23	25	97	175	493	889
25	28	175	307	889	1560
2+2 axe					
23	25	30	70	152	356
25	26	70	115	356	584
26	28	115	169	584	859
28	29	169	204	859	1036
29	31	204	335	1036	1702
31	33	335	465	1702	2362
33	36	465	706	2362	3587
36	38	465	706	2362	3587
2+3 axe					
36	38	327	454	1661	2307
38	40	454	628	2307	3191
40	44	628	929	3191	4720
3+3 axe					
36	38	186	225	945	1143

38	40	225	336	1143	1707
40	44	336	535	1707	2718

Art.470 alin.(7) Remorci,semiremorci sau rulate		
Masa totală autorizată	Valori prevăzute în codul fiscal,indexate cu rata inflației (10,4%), anul 2025	Valori prevăzute în codul fiscal, indexate cu rata inflației (5,6%), anul 2026
Până la 1 tonă, inclusiv	15	16
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	53	56
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	82	87
Peste 5 tone	99	105
Art.470 alin.(8) Mijloace de transport pe apă		
Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal	33	35
Bărci fără motor folosite în alte scopuri	89	94
Bărci cu motor	329	347
Nave de transport și agrement	1564	1652
Scutere de apă	329	347
Remorhere și împingătoare		

A)până la 500 CP, inclusiv	861	909
B)peste 500 CO și până la 2000 CP, inclusiv	1421	1501
C)peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2188	2311
D)peste 4000 CP	3502	3698
Vapoare- pentru fiecare tdtw sau fracțiune din acesta	270	285
Ceamuri, șepuribarje fluviale		
a)cu capacitate de încărcare de până la 1500 de tone, inclusiv	284	300
b)cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	438	463
c)cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	721	761
Art. 472 alin(2) Cota stabilită de consiliul local pentru anul 2026-10%		

Art.470 alin(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50g/Km, impozitul se reduce cu maximum 30%

Art.470 alin (3.1) În cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloace de transport este in valoare de 40 lei/an

Art. 471 alin. (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la 31 decembrie a anului anterior.

Art. 471 alin. (2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 471 alin. (3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit într-un alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării în România.

Art. 471 alin. (4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul încetează să datoreze impozitul începând cu 1 ianuarie a anului următor înmatriculării.

Art. 471 alin. (5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale în termen de 30 de zile, inclusiv de la modificarea survenită și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art. 471 alin. (6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
- b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente;
- c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Art. 471 alin. (7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art. 471 alin. (8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

Art. 471 alin. (9) Actul de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radieră/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.

Art. 471 alin. (10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

Art. 471 alin. (11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin. (9), semnat cu semnătura electronică.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

Art. 471 alin. (12) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/ radieră mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport hârtie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

Art. 471 alin. (13) Actul de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin. (9) se utilizează de către:

- a) persoana care înstrăinează;
- b) persoana care dobândește;

- c) organele fiscale locale competente;
d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/ radierea mijloacelor de transport.

(14) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare - dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» însoțită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.

(15) Actul de înstrăinare - dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin. (9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului.

Prevederile alin. (10) și (11) se aplică în mod corespunzător

(16) În cazul unei hotărâri judecătorești care consfințește faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» și semnată electronic în conformitate cu alin. (9) de către contribuabil.

Art.472 alin.(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art.472 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

Art.472 alin. (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Nu se datorează impozit/ taxă pe clădiri, teren, teren extravilan, mijloace de transport pentru toate cazurile prevăzute la art.456 alin.(1), art. 464 alin.(1), art. 469 alin.(1) Cod Fiscal.

Art. 473. - Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Art. 474 alin. (1) CAPITOLUL V- TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATTELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural	NIVELURILE STABILITE PRIN CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) pana la 150 mp inclusiv	8
b) între 151 mp si 250 mp inclusiv	8
c) între 251 mp si 500 mp inclusiv	8
d) între 501 mp si 750 mp inclusiv	11
e) între 751 mp si 1.000 mp inclusiv	12
f) peste 1.000 mp	16+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp
Art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	26
Art.474.alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraj sau excavari	26
Art.474.alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tone, cabine, spații de expunere, situate pe cale și în spațiile publice	13

Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente/ pentru fiecare racord	35
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura strădala și adresa	15
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	33
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	80
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv și mai mare de 500 mp	Până în 25 mp-1200 lei Între 26 mp și 50 mp-1800 lei Între 51 mp și 100 mp-2400 lei Între 101 mp și 500 mp-3800 lei Peste 500 mp-8000 lei
Art. 475 alin. (3) Taxa vizare anuală a autorizației de funcționare privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv și mai mare de 500 mp	Până în 25 mp-6000 lei Între 26 mp și 50 mp-950 lei Între 51 mp și 100 mp-1200 lei Între 101 mp și 500 mp-1800 lei Peste 500 mp-4000 lei

Art 474 alin (3). Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art 474 alin (5). Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire – anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art 474 alin (6). Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art 474 alin (7). Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;
- pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilă conform art. 457;
- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art 474 alin (11). În termen de 30 de zile la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje și excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

Art 474 alin (12). Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art 475 alin (5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026- lei - sau fracțiune de mp
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	70
b) în cazul oricărei alte panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicat	36

CAPITOLUL VII- IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională.	2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5%

Art.481 alin.(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înainte de vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Art.481 alin. (4) Persoanele care dătează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de **Ministerul Finanțelor și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

CAPITOLUL VIII-TAXE SPECIALE

Nr. crt	Denumire taxă	Nivel taxă -an 2025- lei/persoană/an	Nivel taxă -an 2026- lei/persoană/an
1	Taxa specială de salubritate pentru utilizatori/proprietari imobile/persoane	66	120

	fizice		
2	Tarif agenții economice și instituții publice	Luăm în considerare doi indicatori: a) 1000 lei/tonă/an b) Numărul de angajați, unde indicele de producere este 0,22 kg/zi	

MODALITATE DE CALCUL

Presupunem un agent economic/instituție publică are 4 angajați

$$0,22 \times 4 = 0,88 \text{ kg/zi}$$

$$0,88 \text{ kg/zi} \times 365 \text{ zile} = 321 \text{ kg/an}$$

$$321 \text{ kg/an} / 1000 \text{ kg} = 0,321 \text{ tone/an}$$

$$0,321 \text{ tone/an} \times 1000 \text{ lei/an} = 321 \text{ lei/angajati}$$

$$321 \text{ lei} + 1000 \text{ lei} = 1321 \text{ lei/an}$$

Taxa de deșuri cu destinația specială de salubritate instituită prin prezentul Regulament este datorată doar de către utilizatori/proprietari imobile/persoane fizice și juridice pe raza Comunei Trifești. Cuantumul taxei de deșuri cu destinația specială de salubritate este stabilit prin Hotărâre a Consiliului Local al Comunei Trifești, conform legislației în vigoare.

Pentru luarea în evidență și calcularea taxei de deșuri cu destinație specială de salubritate, contribuabilii care dețin în proprietate locuințe în Comuna Trifești, precum și chiriași/concesionarii/administratorii etc. din locuințele proprietate de stat/UAT, au obligația depunerii "Declarației de impunere", dată pe propria răspundere, sub incidența răspunderii penale privind falsul în declarații, privind numărul persoanelor care locuiesc la adresa declarată. În cazuri justificate, declarația poate fi depusă și de către alt membru major al familiei titularului dreptului de proprietate.

Contribuabilii au obligația de a depune Declarația de impunere și Declarația rectificativă, după caz, în cadrul Serviciului Impozite și Taxe Locale, Compartiment Registratură, în termen de 30 de zile de la data apariției oricărei modificări în ceea ce privește numărul de persoane care locuiesc în imobil.

Cetățenii care lipsesc temporar din imobil, cel puțin 30 de zile consecutive dintr-un an calendaristic, pot declara pe propria răspundere acest fapt, solicitând în scris scoaterea de la plată pentru perioada respectivă. În caz de deces, scăderea taxei de deșuri cu destinația specială de salubritate, se efectuează cu data de întâi a lunii următoare apariției acestei situații și necesită anexarea în copie a certificatului de deces.

CAPITOLUL IX-ALTE TAXE LOCALE

NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
Art. 486 alin. (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	750
Art. 486 alin. (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	32 lei

Taxa întocmire dosar vanzare teren Legea 17/2014	50 lei
CAPITOLUL X-ALTE DISPOZIȚII COMUNE	
COTELE STABILITE PRIN CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
Art. 489 alin. (1) și (2) „Cotele adiționale... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu”	0%
* se înserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/ căreia se stabilește cota adițională. Notă: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra tuturor nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.	
Art. 489 alin. (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.	100%
Art. 489 alin. (5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile negrijite, situate în intravilan	100%

Art.489 alin.(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

Art.489 alin.(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

Art.489 alin.(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual

Stabilirea modului si a comisiei de verificare a terenurilor si construcțiilor negrijite, nelucrate vor fi stabilite prin dispoziția primarului.

CAPITOLUL XI-SANCTIUNI	
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
LIMITELE STABILITE PRIN CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2)	
a) se sancționează cu amendă	70-279
b) se sancționează cu amendă	279-696
Art. 493 alin 4 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	325-1578

Art. alin.(4.1) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
Art 493 alin (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%		
Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă		280
Contravenția prevăzută l alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă		1120

Art. alin.(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.
Art. alin. (7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI

Art. 456. -alin (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe
- f) clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitoriale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat, activitățile ce intra sub incidența prevederilor se stabilesc prin norme metodologice date în aplicarea prezentului cod
- i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- p) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

Art. 456, alin(3) În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

Art.456 alin (5) În cazul scutirii prevăzute la alin.(1) lit.o) și p), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte de acești terți.

Art. 464. - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrative - teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe
- f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- h) terenurile folosite pentru activități de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA și Compania Națională de Investiții Rutiere SA, zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investitoriale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat, activitățile ce intra sub incidența prevederilor se stabilesc prin norme metodologice date în aplicarea prezentului cod
- p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- q) terenurile aferente clădirii aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

Art.464, alin(5) În cazul scutirii prevăzute la alin.(1) lit.p) și q), aceasta se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte de acești terți.

Art. 469. - (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloace de transport ale instituțiilor publice
- b) mijloace de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public
- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare
- d) autovehiculele second - hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- e) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului
- f) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

Art. 476. - (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții - anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzi și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea **Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice** sau a Ministerului Tineretului și Sportului
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

Art. 485. - (1) Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea **Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice** sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate

Art. 487. - Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea **Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice** sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Art. 489¹. - (1) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate scutirea sau reducerea de la plata impozitelor și taxelor locale pe bază de analize cost - beneficiu, pentru o perioadă determinată de timp de cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite prin hotărârea adoptată până la data de 31 decembrie 2025 pentru anul 2026. Odată cu adoptarea hotărârii pentru anul 2027 se efectuează evaluări intermediare din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată decizia de acordare și în funcție de constatări se dispune prin hotărâre, după caz, menținerea pentru anul 2027 sau stoparea acordării.

Art.489 alin.(2) Criteriile prevăzute la alin. (1) se stabilesc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

Art.489 alin(3) Cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor ce se acordă prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București este de cel mult 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea.

PRIMAR
IVĂNUCĂ Paul-Nicolae
Presedinte Sedință



COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL

IVĂNUCĂ Lucica Elena

INSPECTOR IMPOZITE ȘI TAXE

IVAȘCU Bianca-Codruța

Secretar General,
RADUC Maria



ANEXA 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 112/2015 din 18.12.2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2026

TAXE LOCALE Cf. art. 486 alin. (2) din Legea nr. 227/ 2015	NIVELURI APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2026
Taxe pentru eliberarea certificatelor pentru adeverirea proprietății pentru - bovine - porcine - cabaline - ovine/ caprine	10 lei 10 lei 10 lei 10 lei
Taxe pentru eliberarea de adeverințe	
- adeverințe de vechime în muncă	10 lei
- adeverințe privind înscrierile în registrul agricol al primăriei	10 lei
- adeverințe privind Legea nr. 17/ 2014	50 lei
Taxă eliberare Certificat atestare fiscală	10 lei
Înregistrări contracte arendă	35 lei
Stare civilă	
a) eliberări certificate stare civilă – naștere, căsătorie și deces – al 2-lea exemplar	35 lei
b) oficiere căsătorii - luni – vineri	55 lei
- sâmbătă și duminică	110 lei
c) divorț pe cale administrativă	750 lei
Anexa 24 pentru dezbateră succesiunii la cerere	35 lei
Comerț stradal, vânzători ambulanți/ cumpărători de animale, produse agricole, sare, cherestea	35 lei
Taxe pentru eliberarea de copii de pe hârtiile cadastrale, copii din PUG, copii din PUZ	20 lei/ A4
Taxă pentru efectuarea măsurătorilor de teren la cererea persoanelor fizice și juridice	110 lei
Taxă pentru eliberarea de copii după documente din arhivă	10 lei/ pagină
Taxa iluminat public	20 lei /rol/an
Taxa ancheta sociala	10 lei
Taxa inchiriere sala Camin Cultural	100 lei/ora
Taxa afisaj panouri publicitare	50 lei/m

Taxa racord apă canal	35 lei
Taxă branșare racord rețele electrice	35 lei
Taxă număr înmatriculare/înregistrare	35 lei
Taxă comerț stradal	35 lei

PRIMAR

IVĂNUCĂ Paul-Nicolae



Presedinte sedință,



COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL

IVĂNUCĂ Lucica Elena

INSPECTOR IMPOZITE ȘI TAXE

IVASCU Bianca-Codruta

Secretar General,

Raduc Maria