



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Rețele Hidrotehnice

Aprobat Primar	Semnat Viceprimar	Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Secțiunea 1

Titlul proiectului de hotărâre

Privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a lucrărilor de extindere a rețelei de apă și canal cu 4 branșamente de apă și 4 racorduri de canal, executate în Municipiul Timișoara, str. Josef Klapka, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către STEFFANY SERV INVEST S.R.L. și trecerea acestora în domeniul public al Municipiului Timișoara.

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

Descrierea situației actuale

În contextul dezvoltării locale, atât din punct de vedere al proiectelor de interes public, cât și al celor private, și ținând cont de faptul că lucrările publice nu pot fi corelate cu necesitățile individuale, tot mai multe persoane juridice sau fizice decid să execute pe cheltuială proprie rețele de alimentare cu apă sau canalizare, atât extinderi, cât și branșamente și racorduri.

Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Obiectivul investiției vizează îmbunătățirea standardelor de viață ale populației și a standardelor de mediu și, în același timp, contribuie substanțial la îndeplinirea angajamentelor de aderare a României la UE în ceea ce privește protecția mediului.

Conform prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) raportat la art. 129 alin. (7) lit. n) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019.

În baza art. 291 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, „Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute de către unitățile administrativ-teritoriale se aprobă prin:

a) hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori al consiliului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri imobile.”



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Rețele Hidrotehnice

Lucrările au fost executate pe cheltuiala proprie de către STEFFANY SERV INVEST S.R.L., în baza contractului de prestări servicii nr. 159 din data de 09.09.2024, încheiat cu INSTAL NICU COMPANY S.R.L., conform proiectului nr. 42/2023 și în baza Autorizației de Construire cu nr. 616/17.09.2024, emisă de Primăria Municipiului Timișoara.

Aceste lucrări au fost recepționate conform Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 02 din 11.04.2025, respectiv centralizatorului financiar, valoarea declarată fiind de 90.000,00 lei și, totodată, au fost agreate de către operatorul regional Aquatim SA, conform adresei nr. 118132/DE-SRC/06.11.2025.

Concluzii

Urmare a celor prezentate mai sus, considerăm oportună promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a lucrărilor de extindere a rețelei de apă și canal, cu 4 branșamente de apă și 4 racorduri de canal, lucrări executate în Municipiul Timișoara, str. Josef Klapka, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către STEFFANY SERV INVEST S.R.L. și trecerea acestora în domeniul public al Municipiului Timișoara.