



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 84

din data de 31.03.2026

privind punerea în aplicare a Sentinței Civile nr. 13738/30.04.2024, definitivă și irevocabilă, pronunțată de Judecătoria Timișoara în Dosarul nr. 1370/325/2022, referitoare la vânzarea apartamentului nr. 1 situat în imobilul din str. Gheorghe Doja nr. 7, Timișoara, înscris în CF nr. 406854-C1-U8 Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare nr. TMI2026-003723/03.02.2026, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul DOMINIC FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-005595/16.02.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietatea ale UAT, Serviciul Valorificare Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 18.02.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-005595/16.02.2026;

Având în vedere dispozitivul Sentinței Civile nr. 13738/30.04.2024, definitivă și irevocabilă la data de 26.06.2024, pronunțată de către Judecătoria Timișoara în dosarul nr. 1370/325/2022;

Având în vedere cererea nr. MTM2025-019639 din data de 29.04.2025 formulată de doamna Baity Iadranca, prin avocat;

Având în vedere Procesele-Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu și Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (1) și (2), lit. c), alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se ia act de dispozitivul Sentinței Civile nr. 13738/30.04.2024, definitivă și irevocabilă la data de 26.06.2024, pronunțată de către Judecătoria Timișoara în dosarul nr. 30283/325/2021 și se aprobă punerea în aplicare a Sentinței Civile nr. 13738/30.04.2024, definitivă și irevocabilă, pronunțată de Judecătoria Timișoara în dosarul nr. 1370/325/2022, privind vânzarea apartamentului nr. 1, situat în Timișoara, str. Gheorghe Doja nr. 7, cu prețul de vânzare stabilit ca fiind în valoare de 74.000 EURO (echivalent 376.764 RON).

Art.2: Se mandatează dl. Dominic Fritz - Primarul Municipiului Timișoara, pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică, care poate delega un funcționar din aparatul de specialitate al primarului.

Art.3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Valorificare Patrimoniu din cadrul Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT.

Art.4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate ale Primarului;
- Doamnei Baity Iadranca;
- Mass media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
DAN-AUREL DIACONU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**