



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 7
din data de 27.01.2026

privind prelungirea pe o perioadă de 1 an a Contractului de administrare nr. 3/27.03.2023, încheiat cu Centrul de Proiecte al Municipiului Timișoara, pentru spațiul cu altă destinație SAD 5, situat în Timișoara, str. V. Alecsandri, nr. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare nr.TMI2025-054379/16.12.2025 a proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-055461/23.12.2025 al Serviciului Valorificare Patrimoniu din cadrul Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere avizul Direcției Juridice din data de 23.12.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr..TMI2025-055461/23.12.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/15.06.2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere cererea înregistrată cu MTM2025-034215/ 08.08.2025 a Centrului de Proiecte al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Extrasul din Procesul Verbal al ședinței din data de 05.11.2025 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.441/2015, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.253/2023;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă prelungirea pe o perioadă de 1 an a Contractului de administrare nr. 3/27.03.2023, încheiat cu Centrul de Proiecte al Municipiului Timișoara pentru spațiul SAD 5, situat în Timișoara, str. Vasile Alecsandri, nr.1, cu intrare din stradă, identificat prin CF nr. 419709-C1-U19 Timișoara,

nr. cadastral 419709-C1-U19, în suprafață de 59,54 mp, în proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara, înregistrat în evidența patrimonială a Municipiului Timișoara cu numărul de inventar 101304.01 și valoarea de inventar 126,528.00 lei.

Art. 2: Se aprobă încheierea actului adițional.

Art. 3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Centrului de Proiecte al Municipiului Timișoara;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
NICOLETA-ADRIANA NECULIȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER