



**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL TIMIȘ**

**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**

**CONSILIUL LOCAL**

## **HOTĂRÂREA nr. 6**

**din data de 27.01.2026**

**privind atribuirea cu contract de închiriere a spațiului SAD 6, din Timișoara, P-ța Victoriei 1 b, înscris în CF nr. 453007-C1-U6 Timișoara, pe o perioadă de 1 an, către Asociația Seeds of Kenosis**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-056158/30.12.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, dl. Dominic FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-000084/05.01.2026 , al Serviciului Valorificare Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 09.01.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-000084/05.01.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesul Verbal al ședinței din data de 15.12.2025 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 12/26.06.2012 și modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 482/31.10.2023, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 570/12.12.2024, respectiv Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 318/10.06.2025;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1:** Se aprobă atribuirea cu contract de închiriere a spațiului SAD 6, din Timișoara, P-ța Victoriei 1 b, înscris în CF nr. 453007-C1-U6 Timișoara, pe o perioadă de 1 an, către Asociația Seeds of Kenosis.

Spațiul cu altă destinație este înregistrat cu numărul de inventar 101267.01, valoarea de inventar 1.214.144,00 lei și va avea destinația de spațiu multifuncțional.

**Art.2:** Se aprobă încheierea contractului de închiriere.

**Art.3:** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

**Art.4:** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Asociației Seeds of Kenosis;
- Mass-media locale.

*Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi pentru, 7 voturi împotrivă și 2 abțineri.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER**  
**NICOLETA-ADRIANA NECULIȚĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**ADINA POKKER**