



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 56

din data de 24.02.2026

privind atribuirea în folosință gratuită a imobilelor din Timișoara, Int. Iasomiei nr.1, SAD și Calea Dorobanților nr.59 în favoarea Salubrizare Timișoara SRL și încheierea contractului de dare în folosință gratuită

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare nr.TMI2026-002227/23.01.2026 a proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2026-004316/06.02.2026 al Serviciului Valorificare Patrimoniu din cadrul Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere avizul Direcției Juridice din data de 09.02.2026- Anexă la Raportul de specialitate nr.TMI2026-004316/06.02.2026;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere cererea înregistrată cu MTM2025-049368/21.11.2025, Salubrizare Timișoara SRL;

Având în vedere Extrasul din Procesul Verbal al ședinței din data de 15.12.2025 a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 12/26.06.2012, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 570/2024 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 318/2025;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 2 pct. 2 lit. b) și c) și ale art. 2³ alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 362 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă atribuirea în folosință folosință gratuită a imobilelor din Timișoara, Int. Iasomiei nr. 1, identificat prin CF 409070-C1-U1 Timișoara, SAD, în suprafață de 110.5 mp și str. Dorobanților, nr. 59, identificat prin CF Nr. 409014 Timișoara, în suprafață totală a imobilului de 478 mp, către societatea Salubrizare Timișoara SRL, pe o perioadă de 5 ani, corespunzătoare perioadei contractului de delegare de gestiune, încheiat între Municipiul Timișoara și societate, în vederea desfășurării activităților specifice de salubritate și administrare logistică.

Art.2: Se aprobă modelul-cadru de contract de folosință gratuită, conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Predarea imobilului către Salubrizare Timișoara SRL se va face pe bază de Proces-Verbal de predare-primire, în termen de 30 zile de la semnarea contractului de folosință gratuită.

Art.4: Cheltuielile de întreținere, reparații, utilități și răspunderea asupra bunului atribuit, revin societății Salubrizare Timișoara SRL, pe toată durata dreptului de folosință gratuită.

Art.5: Obligațiile beneficiarului dreptului de folosință gratuită și sancțiunile pentru nerespectarea acestora sunt cele prevăzute de art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și de clauzele contractului de folosință gratuită.

Art.6: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT și Salubrizare Timișoara SRL.

Art.7: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Municipiului Timișoara și se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, serviciilor și compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Societății Salubrizare Timișoara SRL;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
DAN-AUREL DIACONU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER