



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Rețele Hidrotehnice

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Semnat Sef serviciu Serviciul Rețele Publice	Intocmit Consilier Compartiment Rețele Hidrotehnice

Proiect HCL: PHCL2025-000829

RAPORT DE SPECIALITATE

privind completarea Anexei V la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 932 din 19.01.2010, încheiat cu operatorul regional AQUATIM S.A, cu lucrări executate de către SC WALLBERG WEST PROJECT S.R.L. și SC GREEN ACRES TIMIȘOARA S.R.L. -Extindere rețele apă și canal, branșament apă și racord canal, str. Marin Constantin nr. 5

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-054929 din data de 19.12.2025 al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind completarea Anexei V la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 932 din 19.01.2010, încheiat cu operatorul regional AQUATIM S.A, cu lucrări executate de către terți, respectiv SC WALLBERG WEST PROJECT S.R.L. și SC GREEN ACRES TIMIȘOARA S.R.L. și transmiterea spre administrare și exploatare către operatorul regional AQUATIM SA.

Potrivit legislației în vigoare, infrastructura de apă și canalizare face parte din domeniul public al autorităților locale. Programul lucrărilor de investiții, sarcinile și responsabilitățile consiliilor locale și ale operatorilor sau operatorilor regionali ai serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, condițiile de restituire sau repartiție a bunurilor rezultate se stabilesc prin contractul de delegare a gestiunii încheiat între consiliile locale și operatorii sau operatorii regionali ai serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, denumite operatori în cadrul acestor contracte.

Prin H.C.L. nr. 526/28.10.2025 a fost aprobată dobândirea de către Municipiul Timișoara a lucrărilor de extindere rețea apă și canal, branșament apă și racord canal, lucrări executate în Municipiul Timișoara, str. Marin Constantin, nr.5, lucrări ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către societățile Wallberg West Project S.R.L. și Green Acres Timișoara S.R.L., și trecerea acestora în domeniul public al Municipiului Timișoara. Activele executate sunt înregistrate în evidența contabilă a Municipiului Timișoara.

Potrivit legislației în vigoare, infrastructura de apă și canalizare face parte din domeniul public al autorităților locale. Programul lucrărilor de investiții, sarcinile și responsabilitățile consiliilor locale și ale operatorilor sau operatorilor regionali ai serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, condițiile de restituire sau repartiție a bunurilor rezultate se stabilesc prin contractul de delegare a gestiunii încheiat între consiliile locale și operatorii sau operatorii regionali ai



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Rețele Publice

Compartiment Rețele Hidrotehnice

serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, denumite operatori în cadrul acestor contracte.

Prin H.C.L. nr. 277/2009, s-a aprobat delegarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în Municipiul Timișoara, prin atribuire directă operatorului regional al serviciilor de utilitate publică, de alimentare cu apă și canalizare AQUATIM SA.

Potrivit prevederilor art. 24 alin. (1) și (2), din Legea nr. 51/2006, (**republicată**), privind serviciile comunitare de utilități publice:

Alin. (1) "Bunurile ce compun sistemele de utilități publice prin intermediul cărora sunt furnizate/prestate serviciile de utilități publice pot fi:

- a) date în administrare și exploatate în baza hotărârii de dare în administrare;
- b) puse la dispoziție și exploatate în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului.

Alin. (2) "În cazul gestiunii delegate, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice, utilizate pentru furnizarea/prestarea serviciilor și/sau activităților care fac obiectul delegării gestiunii, este parte intrinsecă a contractelor de delegare a gestiunii. Aceste sisteme se transmit operatorilor/operatorilor regionali spre administrare și exploatare pe perioada delegării gestiunii, odată cu gestiunea propriu-zisă a serviciilor și/sau a activităților delegate, în baza contractului de delegare a gestiunii."

Aceste bunuri vor fi transmise spre administrare și exploatare pe perioada delegării gestiunii, în baza contractului de delegare a gestiunii nr. 932 din 19.01.2010 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară apă-canal Timiș și AQUATIM S.A.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind completarea anexei nr. V la contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 932 din 19.01.2010 cu bunurile cuprinse în Anexă și transmiterea spre administrare și exploatare către operatorul regional al serviciilor de utilitate publică, de alimentare cu apă și canalizare AQUATIM S.A., îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.