

DIRECTIA EDUCATIE

Serviciul Investitii Mentenanta Reparatii Unitati de Invatamant

Aprobat Primar	Semnat Viceprimar	Semnat Director General ADMINISTRATIA PENTRU SANATATE SI EDUCATIE A MUNICIPIULUI TIMISOARA
Semnat Director Executiv II DIRECTIA EDUCATIE		

Referat de aprobare a proiectului de hotărâre

privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici - faza DALI pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termica, refacere acoperis, reparatii constructii si instalatii la cladiri ale Liceului Teoretic „Grigore Moisil”, Piata Nicolae Balcescu, nr. 3”

1. Descrierea situației actuale

Obiectivul de investiții “ET+DALI +DTAC+PT+AT reabilitare termica, refacere acoperis si reparatii constructii si instalatii la cladiri ale Liceul Teoretic Grigore Moisil (Piața N. Bălcescu 3), face parte din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a Zonei Urbane Funcționale pentru perioada de programare 2021-2027. Implementarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Timișoara și a zonei urbane funcționale pentru perioada de programare 2021-2027 va determina creșterea nivelului de predictibilitate a acțiunilor, managementul eficient al politicilor publice, crearea conexiunii dintre planificarea politicilor publice și elaborarea bugetelor locale multianuale, respectiv creșterea coerenței și eficienței în cheltuirea fondurilor publice.

La clădirea unității de învățământ sunt necesare lucrări de reabilitare și reparatii capitale importante sau creșterea performanței termice ale elementelor anvelopei.

Pentru asigurarea cerințelor de siguranta in exploatare si cresterea performantei energetice sunt necesare minim următoarele categorii de lucrări:

- Lucrări de anvelopare: termoizolare pereți, termoizolare pardoseală pe sol, termoizolare pardoseală pe subsol, termoizolare planșeu peste ultimul nivel și anvelopa parte vitrată prin înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie nouă din profile aluminiu, daca este cazul;
- Desfacerea și refacerea tuturor finisajelor interioare degradate - pardoseli, tencuieli, zugrăveli (în palete de culori);
- Înlocuirea instalațiilor electrice interioare de iluminat și priză prin redimensionarea acestora în conformitate cu noii consumatori și montarea de corpuri de iluminat care înglobează tehnologia LED;
- Lucrări de redimensionare instalații și branșamente utilități: instalații de apă interior/exterior, extindere rețea de apă; instalații de încălzire, instalații electrice (inclusiv spor de putere); canalizare;
- Înlocuirea instalațiilor sanitare de alimentare cu apă caldă - rece și canalizare interioară acolo unde este cazul;

DIRECTIA EDUCATIE

Serviciul Investitii Mentenanta Reparatii Unitati de Invatamant

- Intervenții asupra șarpantei și învelitorii - înlocuire totală sau parțială a elementelor deteriorate;
- Lucrări exterioare de protecție - trotuare, alei, rampe, rigole etc.;
- Reabilitare/modernizare săli de clasă, grupuri sanitare, amenajare grupuri sanitare adaptate persoanelor cu dizabilități;
- Asigurarea accesului în unitate și condițiilor necesare persoanelor cu dizabilități;
- Reabilitare/amenajare curte;
- Refacerea/completarea împrejurimii perimetrului unității de învățământ;

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate

Realizarea obiectivului propus constă în organizarea/desfășurarea în condiții optime a tuturor activităților în vederea îmbunătățirii calității în educație, obținerea unei unități de învățământ cu standard ridicat de confort pentru copii și corpul didactic

Durata de implementare: 33 luni

3. Concluzii

Pentru motivele expuse pe larg mai sus, propunem:

- aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI pentru obiectivul de investiții "ET+DALI +DTAC+PT+AT reabilitare termica, refacere acoperiș si reparații construcții si instalații la clădiri ale Liceul Teoretic Grigore Moisil (Piața N. Bălcescu 3), conform Anexei 1;
- aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "ET+DALI +DTAC+PT+AT reabilitare termica, refacere acoperiș si reparații construcții si instalații la clădiri ale Liceul Teoretic Grigore Moisil (Piața N. Bălcescu 3), conform Anexei 2;
- aprobarea valorii totale a obiectivului de investiții "ET+DALI +DTAC+PT+AT reabilitare termica, refacere acoperiș si reparații construcții si instalații la clădiri ale Liceul Teoretic Grigore Moisil (Piața N. Bălcescu 3), în varianta recomandată de proiectant, în cuantum de 47.132.623,82 lei (inclusiv TVA);

și îl supun spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Timișoara.