



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 299
din data de 30.06.2026**

pentru trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara a unor construcții – anexe în stare avansată de degradare situate pe str. Coriolan Brediceanu nr. 37, Timișoara, aparținând Colegiului Tehnic "Henri Coandă" Timișoara, în vederea desființării acestora

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare nr. ASEMT2026-001213/25.05.2026 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. ASEMT2026-001519/22.06.2026, al Direcției Educație din cadrul Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice nr. TIMI2026-028364/23.06.2026 – Anexă la Raportul de specialitate nr. ASEMT2026-001519/22.06.2026;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021-privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale și al Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr. CU2025-002898 din 26.11.2025, emis de Primarul Municipiului Timișoara, pentru desființarea construcțiilor – anexe C11, C12, C13 și C14, aflate în stare avansată de degradare și prezentând risc de prăbușire;

Având în vedere Acordul nr. 2396/11.06.2026 și Hotărârea Consiliului de Administrație al Colegiului Tehnic „Henri Coandă” Timișoara nr. 295/11.06.2026;

Având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Timiș nr. 239/HCA din 19.06.2026;

Luând în considerare art. 361 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se face prin hotărâre a consiliului local, precum și art. 354, art. 355 care definesc domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale și regimul juridic al proprietății private a statului sau al unităților administrativ-teritoriale;

În conformitate cu art. 2 din Ordonanța de Guvern nr. 112/2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, care stipulează clar că mijloacele fixe din domeniul public care urmează să fie scoase din funcțiune în vederea casării sau demolării vor fi trecute în mod obligatoriu în domeniul privat înainte de a fi distruse sau valorificate;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.146 din Legea nr. 198/2023 privind învățământul preuniversitar;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (7) lit. a) și alin. (14) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă schimbarea temporară a destinației construcțiilor situate în Municipiul Timișoara, str. Coriolan Brediceanu nr. 37, înscrise în CF nr. 445460 Timișoara, identificate prin nr. cadastrale 445460-C11, 445460-C12, 445460-C13 și 445460-C14, aflate în administrarea Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara, pe perioada desfășurării lucrărilor de demolare, în vederea desființării acestora, ca urmare a stării avansate de degradare și a riscului de prăbușire.

Art. 2: Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Timișoara a următoarelor construcții aflate în administrarea Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și desființării acestora:

a) construcția identificată prin nr. cadastral 445460-C11, denumită „Anexă (construcție provizorie)”, având nr. de inventar 100084.011 și valoarea de inventar de 42.554 lei;

b) construcția identificată prin nr. cadastral 445460-C12, denumită „Anexă structură metalică (construcție provizorie)”, având nr. de inventar 100084.012 și valoarea de inventar de 102.950 lei;

c) construcția identificată prin nr. cadastral 445460-C13, denumită „Garaj”, având nr. de inventar 100084.013 și valoarea de inventar de 68.511 lei;

d) construcția identificată prin nr. cadastral 445460-C14, denumită „Anexă structură metalică (construcție provizorie)”, având nr. de inventar 100084.014 și valoarea de inventar de 85.875 lei.

Art. 3: Se aprobă scoaterea din funcțiune și din evidența patrimoniului public al Municipiului Timișoara a construcțiilor prevăzute la art. 1, în vederea desființării acestora, conform Certificatului de Urbanism nr. CU2025-002898 din 26.11.2025.

Art. 4: După desființarea construcțiilor prevăzute la art. 1, se va proceda la actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Timișoara, precum și la efectuarea operațiunilor de radiere din cartea funciară, în condițiile legii.

Art. 5: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara și Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate UAT din cadrul Municipiului Timișoara.

Art. 6: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

– Instituției Prefectului – Județul Timiș;

- Primarului Municipiului Timișoara;
- Administrației pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara;
- Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate UAT;
- Mass-Media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
OVIDIU MEREAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
p.SECRETAR GENERAL
CRISTIAN JENARIU**