



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 298

din data de 30.06.2026

aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenurilor înscrise în CF nr. 457973 Timișoara, CF nr. 457964 Timișoara și CF nr. 457968 Timișoara, ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate de către GREEN ACRES TIMIȘOARA S.R.L., și trecerea acestora din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de terenuri intravilane pentru drum

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-020393/07.05.2026 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-021363/12.05.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate a UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 18.06.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-021363/12.05.2026;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele-verbale de avizare ale Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, precum și ale Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere „Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”, autenticată sub nr. 363/09.03.2026 de către notar public Bulgăr Vlad-Ioan, prin care Morar Vlad-Răzvan, în calitate de administrator al Green Acres Timișoara S.R.L., declară că renunță la dreptul de proprietate asupra terenurilor înscrise în CF nr. 457973 Timișoara, CF nr. 457964 Timișoara și CF nr. 457968 Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 553 alin. (2), art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă dobândirea de către Municipiul Timișoara, în domeniul privat, a terenurilor înscrise în CF nr. 457973 Timișoara, CF nr. 457964 Timișoara și CF nr. 457968 Timișoara, ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate de către societatea Green Acres Timișoara S.R.L.

Art. 2: Se aprobă trecerea terenurilor menționate la art. 1 din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren intravilan pentru drum.

Art. 3: Inventarul domeniului public și privat al Municipiului Timișoara se modifică în mod corespunzător.

Art. 4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate a UAT și Serviciul Planificare Urbană din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, serviciilor, birourilor și compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Societății Green Acres Timișoara S.R.L.;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi pentru și 1 abținere.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
OVIDIU MEREAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
p.SECRETAR GENERAL
CRISTIAN JENARIU**