



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 262

din data de 16.06.2026

privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 1639/03.04.2025, încheiat cu Asociația Pari Passu, pentru spațiul cu altă destinație situat în Timișoara, str. Dacilor nr. 13 și încheierea actului adițional.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-021941/15.05.2026, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-022264/19.05.2026, al Serviciului Valorificare Patrimoniu din cadrul Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 20.05.2026 – Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-022264/19.05.2026, al Serviciului Valorificare Patrimoniu din cadrul Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021-privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Cererile înregistrate cu nr. MTM2025-044911/21.10.2025 și nr. MTM2026-004427/30.01.2026, ale Asociației Pari Passu;

Având în vedere Extrasele din Procesele-verbale ale ședințelor din data de 15.12.2025 și 26.02.2026 ale Comisiei de Analiză a Spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara, respectiv în proprietatea Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 12/26.06.2012, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 570/2024 și nr. 318/2025;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr. 1639/03.04.2025, pentru spațiul cu altă destinație (SAD 1) situat în Municipiul Timișoara, Str. Dacilor nr. 13, identificat prin CF nr. 408715-C1-U1 Timișoara, în suprafață de 92,41 mp, încheiat cu Asociația Pari Passu, pe o perioadă de 1 (un) an.

Art. 2: Se aprobă încheierea actului adițional conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor și Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Asociației Pari Passu;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru și 1 abținere.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
OVIDIU MEREAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**