



HOTĂRÂREA nr. 178
din data de 28.04.2026

privind diminuarea de suprafață a terenului cu nr. topografic : 1543/635-637/b înscris în CF nr. 429287 proprietatea Municipiului Timișoara domeniul privat, pe care se află construcție proprietate privată, dobândită în baza Legii nr. 112/1995, strada Emile Zola nr.55

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-017431/17.04.2026 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-017682/20.04.2026 al Direcției Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 22.04.2026- Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-017682/20.04.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală întocmită de către ing. Moldovan Darius-Cosmin și admisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, conform Referatului de admitere nr. 82382/18.03.2026.

Art. 2: Se aprobă operațiunea de modificare suprafață imobil înscris în CF nr. 429287 Timișoara, CF vechi 1634 CHIȘODA, nr. top. 1543/635-637/b, proprietatea Municipiului Timișoara domeniul privat de la suprafața de 719 mp. (înscrisă în cartea funciară) la suprafața de 711 mp. (suprafața se diminuează cu 8 mp.), conform Proiect nr. 22/2026, întocmit de Persoană Fizică Autorizată Ing. Moldovan Darius-Cosmin și a Referatului de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș cu nr. 82382/18.03.2026 , care constituie Anexa 1 și Anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art.3: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se mandatează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale Unității Administrativ-Teritoriale din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Dl. ing. Moldovan Darius-Cosmin, în calitate de persoană specializată este mandatată să întreprindă toate demersurile necesare în vederea depunerii cererii și anexelor aferente, obiect al prezentei hotărâri, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș și să ridice Încheierea emisă, în numele Municipiului Timișoara.

Art.4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor în cadrul aparatului de specialitate ale Primarului;
- ing. Moldovan Darius-Cosmin;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 25 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
DAN-AUREL DIACONU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**