



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 175

din data de 28.04.2026

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenurilor înscrise în CF nr. 447764 Timișoara, CF nr. 447769 Timișoara și CF nr. 447774 Timișoara, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către societatea A.D.M. Upperside S.R.L. și trecerea terenurilor respective din domeniul privat al Municipiului Timișoara, în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de terenuri intravilane pentru drum

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-015486/06.04.2026, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-015581/06.04.2026, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate al UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 07.04.2026, Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-015581/06.04.2026, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate al UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere, “Declarația de renunțare la dreptul de proprietate”, autenticată sub nr. 95 din 04.03.2026 de către Notar Public Crăciunescu Ioana, prin care Costil Ioan-Adrian, în calitate de administrator la A.D.M. Upperside S.R.L., declară că renunță la dreptul de proprietate asupra terenurilor înscrise în CF nr. 447764 Timișoara, CF nr. 447769 Timișoara și CF nr. 447774 Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 553, alin (2), art. 562, alin. (2) și art. 889 din Codul Civil;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 -privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă dobândirea de către Municipiul Timișoara în domeniul privat, a terenurilor înscrise în CF nr. 447764 Timișoara, CF nr. 447769 Timișoara și CF nr. 447774 Timișoara, ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către societatea A.D.M. Upperside S.R.L.

Art. 2: Se aprobă trecerea terenurilor menționate la art. 1, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de terenuri intravilane pentru drum.

Art. 3: Domeniul public și privat al Municipiului Timișoara se modifică în mod corespunzător.

Art. 4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate al UAT și Serviciul Planificare Urbană, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Societății A.D.M. Upperside S.R.L. -
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 25 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
DAN-AUREL DIACONU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**