



**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL TIMIȘ  
MUNICIPIUL TIMIȘOARA  
CONSILIUL LOCAL**

## **HOTĂRÂREA nr. 174**

**din data de 28.04.2026**

**privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenurilor înscrise în CF nr. 457102 Timișoara, CF nr. 457104 Timișoara și CF nr. 457106 Timișoara ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către societatea Sevil S.R.L. și trecerea terenurilor respective din domeniul privat al Municipiului Timișoara în domeniul public al Municipiului Timișoara cu destinația de terenuri intravilane pentru drum**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2026-015378/03.04.2026 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2026-015594/06.04.2026 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate al UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 07.04.2026 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2026-015594/06.04.2026;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere “Declarația de renunțare la dreptul de proprietate” autenticată sub nr. 503 din data de 13.03.2025 de către Notar Public Silviu-Dan Bărdaș, prin care societatea Sevil S.R.L., în calitate de proprietar tabular al terenurilor înscrise în CF nr. 457102 Timișoara, CF nr. 457104 Timișoara și CF nr. 457106 Timișoara, declară că renunță la dreptul de proprietate asupra acestora;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 553 alin (2), art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul Civil;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1:** Se aprobă dobândirea de către Municipiul Timișoara în domeniul privat, a terenurilor înscrise în CF nr. 457102 Timișoara, CF nr. 457104 Timișoara și CF nr. 457106 Timișoara ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către societatea Sevil S.R.L.

**Art. 2:** Se aprobă trecerea terenurilor menționate la art. 1, din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Timișoara, cu destinația de teren intravilan pentru drum.

**Art. 3:** Domeniul public și privat al Municipiului Timișoara se modifică în mod corespunzător.

**Art. 4:** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT și Serviciul Planificare Urbană din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

**Art. 5:** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor - din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Societatea Sevil S.R.L.;
- Mass-media locale.

*Hotărârea a fost adoptată cu 25 de voturi pentru.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER  
DAN-AUREL DIACONU**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
ADINA POKKER**