



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Semnat Sef serviciu Serviciul Spatii Verzi Recreative	Semnat Consilier Serviciul Spatii Verzi Recreative
Semnat Consilier Compartiment Contracte		

Proiect HCL: PHCL2026-000159

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea volumului, modului de valorificare și a prețurilor de referință și de pornire în licitație pentru masa lemnoasă destinată valorificării în anul 2026, provenită din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Timișoara

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind aprobarea volumului, modului de valorificare și a prețurilor de referință și de pornire în licitație pentru masa lemnoasă destinată valorificării în anul 2026, provenită din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Timișoara,

Facem următoarele precizări:

Municipiul Timișoara deține o suprafață de 683,75 ha de fond forestier, situată în proprietatea publică a municipiului, administrată, în baza Contractului de administrare și pază nr. SC2019-11752/14.05.2019, de Regia Națională a Pădurilor – Romsilva, prin Ocolul Silvic Ana Lugojana. Exercitarea acestor atribuții de administrare presupune aplicarea tuturor lucrărilor silvice prevăzute în amenajamentul silvic aprobat, cu respectarea legislației în vigoare privind protecția, conservarea și exploatarea durabilă a resurselor forestiere.

În acest context, pentru anul de producție 2026, Ocolul Silvic a procedat la punerea în valoare a unui volum total de 2862,74 mc masă lemnoasă, rezultat al lucrărilor silvice planificate – tăieri de îngrijire, tratamente progresive, rarități și alte lucrări tehnice necesare menținerii stabilității și sănătății arboretelor.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare
Compartiment Contracte

Acest volum a fost determinat pe baza inventarierilor din teren, realizate în conformitate cu normele tehnice și cu metodologia oficială SUMAL 2.0, reflectată în actele de punere în valoare (APV) aferente partizilor 283 – Culmea Bratișca, 289 – Valea Dragului, 286 – Valea Carierei și 288 – Valea Carierei, documente care atestă volumul, compoziția pe specii, sortimente, tratamente silvice aplicate și accesibilitatea terenului. Aceste documente stau la baza oricărei valorificări de masă lemnoasă și constituie fundamentul tehnic necesar aprobării volumului propus.

Regimul juridic aplicabil valorificării masei lemnoase provenite din proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale este cel prevăzut de Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, act normativ care aprobă Regulamentul de valorificare a masei lemnoase, ulterior completat prin Hotărârea nr. 99/31.01.2023. Aceste norme stabilesc procedura de determinare a volumului anual de recoltat, modalitățile de valorificare (masă lemnoasă pe picior sau fasonată), criteriile de calcul al prețurilor de referință, precum și obligația consiliilor locale de a aproba volumul, modul de valorificare și prețurile înainte de organizarea licitației.

În același sens, Legea nr. 331/2024 privind Codul Silvic prevede că volumul anual de masă lemnoasă ce poate fi recoltat din fondul forestier proprietate publică se stabilește de ocolul silvic care asigură administrarea sau serviciile silvice și se aprobă prin hotărâre a consiliului local, cu respectarea prevederilor amenajamentului silvic în vigoare. Prin urmare, stabilirea și aprobarea volumului de recoltă reprezintă o obligație legală care revine autorității deliberative locale.

Potrivit adresei Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, Ocolul Silvic Ana Lugojana, nr. 1234/03.03.2026, înaintată Primăriei Municipiului Timișoara și înregistrată cu nr. MTM2026-011596, administratorul fondului forestier solicită aprobarea volumului de 2862,74 mc masă lemnoasă rezultată în anul 2026 ce urmează a fi valorificată ca masă lemnoasă pe picior, modalitate permisă de art. 4 din HG nr. 715/2017 în situația în care fondul forestier este administrat de un ocol silvic autorizat. Această modalitate de valorificare este utilizată pe scară largă în fondurile forestiere ale administrațiilor publice locale, întrucât transferă responsabilitatea lucrărilor de exploatare către adjudecatarul licitației, reducând costurile administrative și logistice ale unității administrativ-teritoriale.

În ceea ce privește stabilirea prețurilor de referință, acestea au fost calculate conform metodologiei prevăzute în regulamentul aprobat prin HG nr. 715/2017, folosind prețul de bază V (lei/mc), determinat în funcție de specie, sortiment și condițiile pieței, ajustat prin coeficienții Q_a (gradul de accesibilitate) și Q_t (tehnologia de exploatare), conform formulei oficiale:

$$PR_{mlp} = V \times Q_a \times Q_t$$

Această formulă asigură o evaluare obiectivă și unitară la nivel național, luând în considerare atât caracteristicile arboretului, cât și condițiile tehnice concrete ale



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

exploatareii. Pe baza acestei metodologii au rezultat prețurile de referință pentru fiecare partidă.

Ulterior, în temeiul art. 20 alin. (5) din HG nr. 715/2017, administratorul fondului forestier a stabilit și prețurile de pornire în licitație, superioare prețurilor de referință, determinate în baza analizei pieței masei lemnoase și adaptate realităților economice actuale. Această etapă este necesară pentru asigurarea unei valorificări eficiente și transparente, în beneficiul proprietarului – Municipiul Timișoara.

Actele de punere în valoare aferente celor patru partizi confirmă, prin detalii tehnice, volumul brut, compoziția speciilor, sortimentele de lemn, vârsta și starea arboretelor, tratamentele silvice aplicate, precum și accesibilitatea terenului și tehnologiile de exploatare adecvate. Toate aceste elemente demonstrează fundamentarea corectă și completă a volumului propus pentru valorificare.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciez că proiectul de hotărâre privind aprobarea volumului de 2862,74 mc, a modului de valorificare ca masă lemnoasă pe picior, precum și a prețurilor de referință și de pornire în licitație, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.