



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE

Echipa de implementare/Disp.Primar nr.2202/18.10.2022

Semnat Director executiv DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE Manager proiect	Semnat Consilier Serviciul Documentatii Proiecte Responsabil tehnic	

Proiect HCL: PHCL2026-000168

RAPORT DE SPECIALITATE

darea în administrare către Școala Gimnazială nr.15 Timișoara a bunurilor – de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, achiziționate în cadrul proiectului „Școala Gimnazială nr.15, Timișoara - Reabilitare și etajare imobil existent parter, corp B – 2 magazine și atelier parter rezultând imobil Parter + 1 Etaj, spații pentru învățământ (sală funcțională și clase) și reabilitare termică Corp A – clădire școală P+1E”, cod SMIS 155705, finanțat prin POR 2014-2020

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara, privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr. 15 Timișoara a bunurilor – dotărilor, de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, achiziționate în cadrul proiectului „Școala Gimnazială nr.15, Timișoara - Reabilitare și etajare imobil existent parter, corp B – 2 magazine și atelier parter rezultând imobil Parter + 1 Etaj, spații pentru învățământ (sală funcțională și clase) și reabilitare termică Corp A – clădire școală P+1E”, cod SMIS 155705, finanțat prin POR 2014-2020;

Primăria Municipiului Timișoara a finalizat în data de 31.12.2025 proiectul „Construire sala de sport la Școala Generală nr.25” din Timișoara, str.Cosminului nr.42 ,cod SMIS 122504, proiect finanțat prin POR 2014-2020.

Proiectul în valoare de 4.559.622,99 (TVA inclusă), din care contribuție FEDR în valoare de 1.596.303,76 lei și-a atins obiectivul vizat, contribuind astfel la creșterea gradului de participare la învățământul obligatoriu și reducerea gradului de abandon școlar în municipiul Timișoara și regiunea de Vest prin reabilitarea, modernizarea și dotarea infrastructurii educaționale din zonă.

Prin implementarea proiectului s-au realizat următoarele obiective specifice:

- OS1: Creșterea numărului de participanți la procesul educațional la Școala Gimnazială Nr. 15;
- OS2: Asigurarea dotărilor necesare activității educaționale la Școala Gimnazială Nr.15 din Timișoara;
- OS3: Reabilitarea termică a Corpului A - clădire școală gimnazială P+1E la Școala Gimnazială nr.15 din Timișoara, situată pe str. Chișodei nr.1;
- OS4: Reabilitarea, etajarea și extinderea Corpului B Parter - anexa la Școala Gimnazială nr.15 din Timișoara, situată pe str. Chișodei nr.1.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE

Echipa de implementare/Disp.Primar nr.2202/18.10.2022

În cadrul proiectului „Școala Gimnazială nr.15, Timișoara - Reabilitare și etajare imobil existent parter, corp B – 2 magazine și atelier parter rezultând imobil Parter + 1 Etaj, spații pentru învățământ (sală funcțională și clase) și reabilitare termică Corp A – clădire școală P+1E”, cod SMIS 155705, finanțat prin POR 2014-2020 au fost achiziționate dotări în valoare de 116.353,00 lei fără TVA respectiv 138.460,07 lei inclusiv TVA aflate în folosința Școlii Gimnaziale nr.15.

Dotările au fost predate în custodie Școlii Gimnaziale nr.15 fără a exista o hotărâre de consiliu local care să reglementeze acest transfer. Prin urmare, bunurile de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar nu au fost scoase din evidența contabilă, gestiunea și inventarul Municipiului Timișoara și preluate în gestiunea utilizatorului final.

Menționăm că beneficiarul finanțării UE, respectiv unitatea administrativ-teritorială Municipiul Timișoara, este obligat, sub sancțiunea restituirii finanțării nerambursabile, să mențină, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data finalizării proiectului, natura proprietății și starea de funcționare perfectă a bunurilor dobândite prin proiect, inclusiv folosința și localizarea acestora conform descrierii menționate în proiectul aprobat spre finanțare, asigurând totodată exploatarea și întreținerea acestora.

Bunurile mai sus menționate rămân în păstrarea și răspunderea beneficiarului direct – Școala Gimnazială nr.15 din Timișoara, str.Chișodei nr.1A.

Construcția C2 - Spațiu pentru învățământ, Sala Multifuncțională și clase, P+1E, în cadrul Școlii Generale nr. 15, situată în str. Chișodei nr. 1A a fost înscrisă în CF nr.454330 (CF vechi 422746) cu nr.cadastral 454330-C2. Pentru acest proiect a fost întocmită fișa obiectivului de investiție nr. TMI2026-007915/25.02.2026, care cuprinde inclusiv bunurile – mobilier și echipamente de specialitate, de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, achiziționate în cadrul proiectului.

Potrivit art. 867 din Codul civil, darea în administrare a bunurilor aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale se poate realiza exclusiv prin hotărâre a consiliului local.

Totodată, în conformitate cu prevederile art. 297 și art. 299 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, care reglementează modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, darea în administrare a dotărilor și echipamentelor predate către Școala Gimnazială nr.25 se va realiza prin hotărâre a Consiliului Local, cu respectarea dispozițiilor legale privind evidența și gestionarea bunurilor publice.

În acest context, apreciem ca fiind necesară și oportună inițierea proiectului de hotărâre privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr. 15 a bunurilor – dotărilor, de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, achiziționate în cadrul proiectului „Școala Gimnazială nr.15, Timișoara - Reabilitare și etajare imobil existent parter, corp B – 2 magazine și atelier parter rezultând imobil Parter + 1 Etaj, spații pentru învățământ (sală funcțională și clase) și reabilitare termică Corp A – clădire școală P+1E”, cod SMIS 155705, finanțat prin POR 2014-2020.

Ținând cont de cele mai sus exprimate, propunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara următoarele:

1. Se aprobă darea în administrare către Școala Gimnazială nr.15 Timișoara a bunurilor – dotărilor, achiziționate în cadrul proiectului „Școala Gimnazială nr.15, Timișoara - Reabilitare și etajare imobil existent parter, corp B – 2 magazine și atelier parter rezultând imobil Parter + 1 Etaj, spații pentru învățământ (sală funcțională și clase) și reabilitare termică Corp A – clădire școală P+1E”, cod SMIS 155705, finanțat prin POR 2014-2020, aflate în proprietatea publică a Municipiului Timișoara, conform fișei obiectivului de investiție nr.TMI2026-007915/25.02.2026, din care mijloace fixe cu o



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE

Echipa de implementare/Disp.Primar nr.2202/18.10.2022

valoare totală de inventar de 49.239,63 lei inclusiv TVA și obiecte de inventar în cuantum de 89.221,44 lei inclusiv TVA,;

2. Bunurile menționate la punctul 1 vor fi predate efectiv prin Proces verbal de predare-primire, Școala Gimnazială nr. 15 având obligația de a nu utiliza bunurile finanțate în cadrul proiectului, pentru realizarea de activități economice, în scopul obținerii de venituri, prin cedarea folosinței oricăruia dintre obiecte/bunuri către o terță parte în perioada de durabilitate, conform Anexei la Hotărârea de Consiliu.
3. Obligațiile titularului dreptului de administrare și sancțiunile pentru nerespectarea acestora sunt cele corespunzătoare art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
4. Titularul dreptului de administrare este obligat să mențină starea de funcționare perfectă a bunurilor dobândite, folosința și localizarea acestora pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data finalizării proiectului.
5. Procesul-verbal de predare-primire a bunurilor se va încheia într-un termen de 15 zile de la data emiterii HCL.

Luând în considerare datele tehnice descrise de către compartimentul de resort în prezentul raport, în baza art. 136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, apreciem că Proiectul de hotărâre privind **darea în administrare către Școala Gimnazială nr. 15 Timișoara a bunurilor dotărilor, de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, achiziționate în cadrul proiectului „Școala Gimnazială nr.15, Timișoara - Reabilitare și etajare imobil existent parter, corp B – 2 magazii și atelier parter rezultând imobil Parter + 1 Etaj, spații pentru învățământ (sală funcțională și clase) și reabilitare termică Corp A – clădire școală P+1E”, cod SMIS 155705, finanțat prin POR 2014-2020**, îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.