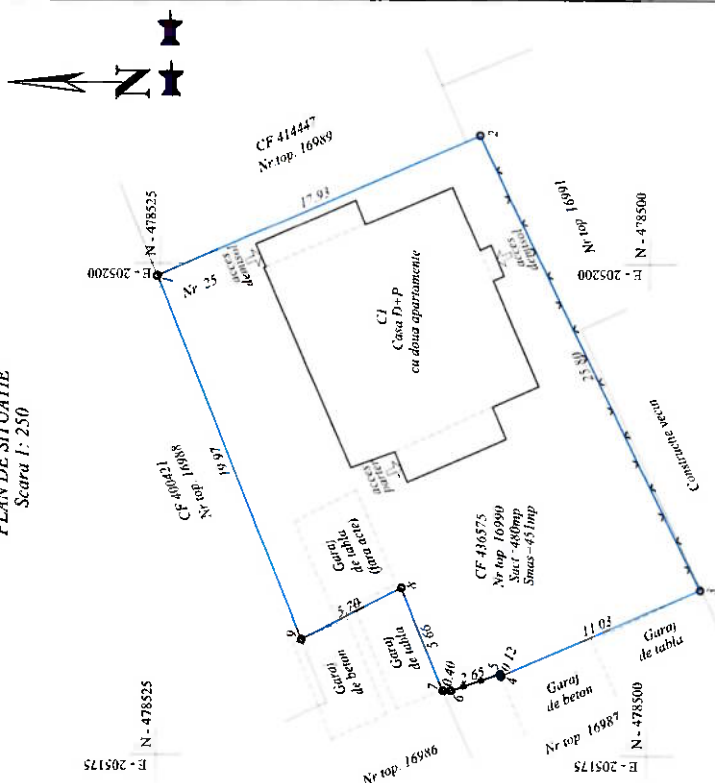


NR C.F.	NR TOP	Descrierea imobilului	Suprafata terenului (act imp)	Suprafata imobilului (mp)	Proprietarii tubulari	Sarcini
436575	16940	Teren intravilan cu C1 - Casa D+P	480	451	101139 / 07/07/2008 Căminara 4 Se învecina posesia interioară de CZERMAK ECATERINA și CZERMAK NIKOLAI S KARI ca PRIMĂRIA TIMISOARA în dosar 654/3525/2008 Judecătoria Timisoara având ca obiect revendicarea situatelor anterioara OBSERȚ 17H 162674 / 10/10/2013 Căminara 4 Act Normative nr. 19 NR 849 din 19/10/2009 emis de GUVERN; Invalubular, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, unită aceluia 1/1, cota inițială 1/1 MUNICIPIUL TIMISOARA, domeniu public	Nu sunt

	Persoana fizica autorizata ANCPH ing. PRISECARU C. CRISTIAN CONSTANTIN CERTIFICAT DE AUTORIZARE, Seria RO-TM-F, Nr.0129	Documentatie tehnica intocmita in baza art. 248, alin (1), lit (b) din Ordinul 680/2023, pentru receptia planului topografic rezultat in urma prelucrarii măsurătorilor la teren, necesar cuprinderii T.C.L. al Moșii Timisoara, parcelă ambulantă cu identitate auto electronice 436575 U.I.T Timisoara, strada I. Teacurescu, nr.25-29, jud. Timis, avand suprafata masurata 451 mp. Beneficiari: LINTE GHEORGHIIE CRISTIAN si LINTE MIHAELA ILEANA	Proiect nr. 32-2023
Sef proiect	ing. PRISECARU C. CRISTIAN	Scara: 1:250 1:1000	
Intocmit	ing. PRISECARU C. CRISTIAN		
Desenat	ing. PRISECARU C. CRISTIAN	PLAN DE SITUATIE PLAN DE CARTE FUNCIARA BILANT TERITORIAL AL TERENULUI INVENTAR DE COORDONATE	
Verificat	PHISECARU CRISTIAN CONSTANTIN	PHISECARU CRISTIAN CONSTANTIN	PLANSĂ NR. 1



VIZAT O.C.P.I. TIMIȘ
Prezentul document recepționat este valabil însoțit
de procesul-verbal
de recepție nr. **3544/2025**
Documentație tehnică recepționată cu
nr. **237463/23.09.2025**

Lenuța Rodina **Rodina** *- gard de metal*
- gard de plasa
- limita mobil

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	478525.143	205199.353
2	478508.722	205206.547
3	478497.347	205183.389
4	478507.457	205178.973
5	478507.506	205179.083
6	478510.019	205178.233
7	478510.416	205178.236
8	478512.578	205183.472
9	478517.638	205180.849

inventar de coordonate - puncta de contur
Sistem de protectie Stereografic 1970

Nr. Topografie	Suprafata din act [m ²]	Suprafata masurata [m ²]	Folosinta teren		Suprafata construita Constructii locuinit si anexa [m ²]	Suprafata teren neconstruit [m ²]
			Denumire	[%]		
169000	480	451	Curte	451	134.2 18.3	299
		451		451	Casa D+P Garaj P	299
TOTAL:		100%		100%		66%
						34%

Responsabilitatea identificării corecte a planurilor part, clare și a determinărilor tipografice reține în totalitate persoanele autorizate. Conform exercitării măsurilor în la termen, corectitudinea informațiilor documentelor industriale și corectitudinea acestora cu realitatea din teren