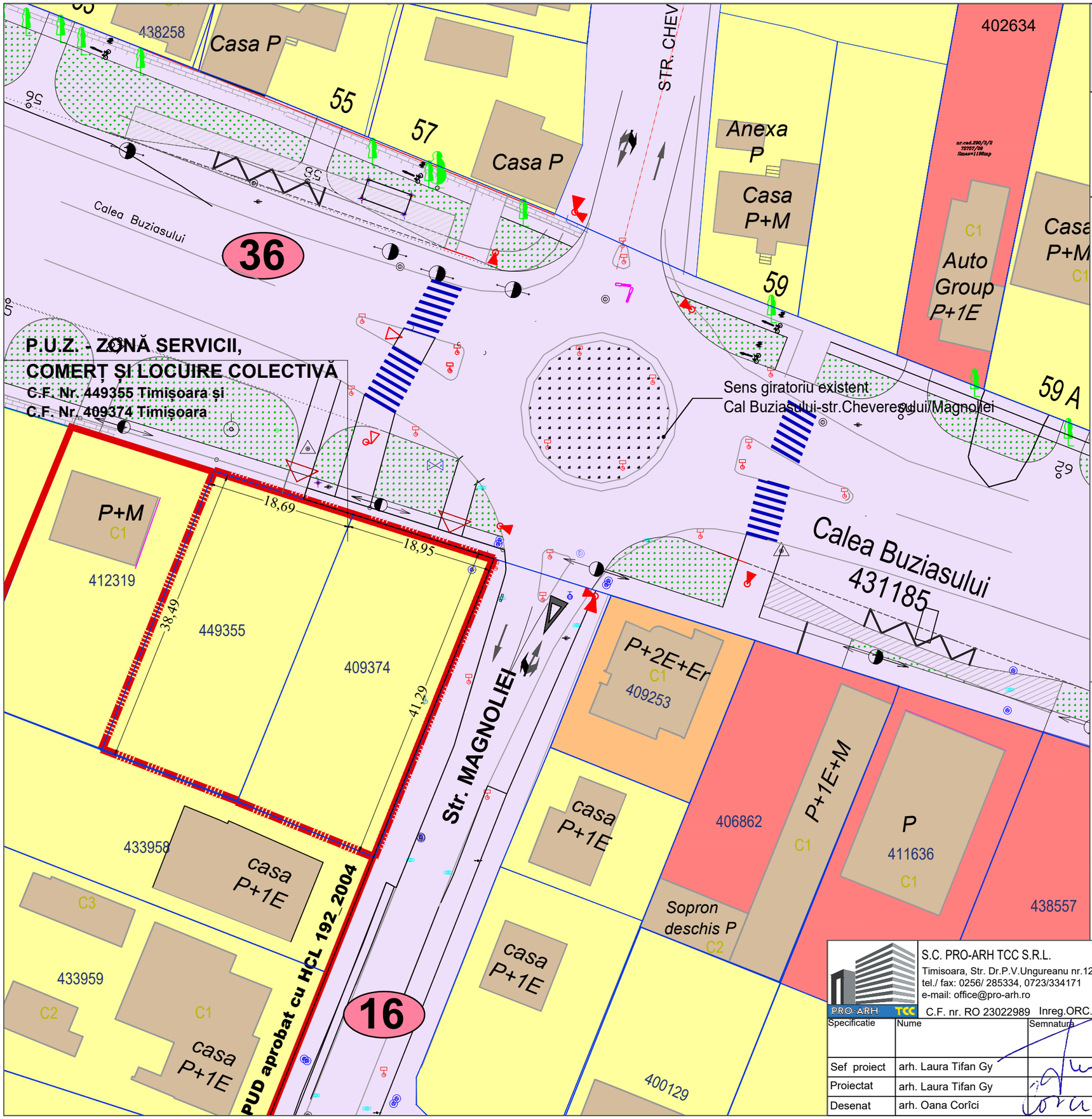
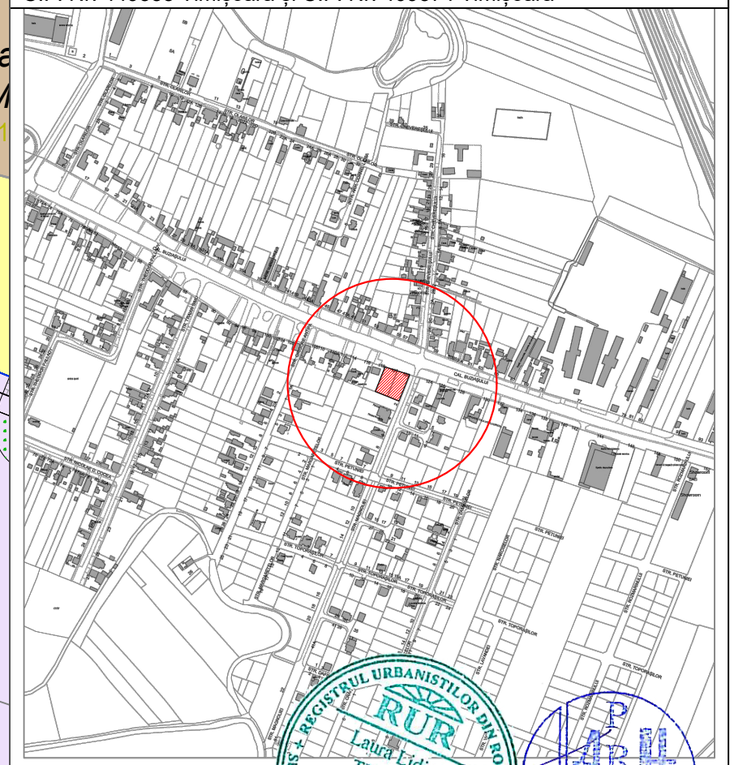


S.C. PRO- ARH TCC S.R.L.
Str. Dr. P. V. Ungureanu 12/A tel: 0256/285334

PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONĂ SERVICII, COMERȚ ȘI LOCUIRE COLECTIVĂ

Mun. Timișoara, Str. Buziasului, Nr. 116/B, Nr. 122
C.F. Nr. 449355 Timișoara și C.F. Nr. 409374 Timișoara



SITUATIA EXISTENTA

LEGENDA

LIMITE
- Limita teren ce face obiectul P.U.Z.
- Limite parcele existente
- Limita documentatii aprobate
- Limita de implant documentatii aprobate

CAI DE COMUNICATIE
- Zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente existente/reglementate
- 16 Profil stradal
- Accese existente

ZONIFICARE FUNCTIONALA
- Constructii existente
- Zona locuinte individuale existenta/reglementata
- Zona locuinte colective existenta/reglementata
- Zona institutii publice, servicii, comert existenta/reglementata

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA
RUR
Laura Lidia A. TIFAN-GY
arhitect
DEF 6
SPECIALIST CU DREPT DE SEMNATURA

Laura-Lidia Tifan Gy
Digitally signed by Laura-Lidia Tifan Gy
Date: 2025.10.02 10:41:02 +03'00'

S.C. PRO-ARH TCC S.R.L.
Timisoara, Str. Dr.P.V.Ungureanu nr.12/A
tel./ fax: 0256/ 285334, 0723/334171
e-mail: office@pro-arh.ro
C.F. nr. RO 23022989 Inreg.ORC. J35/18/2008

Beneficiari: **S.C. EUROPE QUALITE ROMANIA S.R.L.**
BORCESCU CIPRIAN COSMIN si
BORCESCU MIRELA-NARCISA

Amplasament: Jud. Timiş, Mun. Timişoara,
Str. Buziasului, Nr. 116/B, Nr. 122
C.F. Nr. 449355 Timişoara, Nr. 409374 Timisoara

Nr. proiect: **178/6/03-2024**

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara :	Denumire proiect :	Faza:
			1:500	P.U.Z. - ZONĂ SERVICII, COMERȚ ȘI LOCUIRE COLECTIVĂ	P.U.Z.
Sef proiect	arh. Laura Tifan Gy				
Proiectat	arh. Laura Tifan Gy		Data:	Plansa:	Pl. nr.:
Desenat	arh. Oana Corîci		Oct 2025	PLAN SITUATIE EXISTENTA	U 02