

PLAN DE ACȚIUNE

În vederea implementării investițiilor propuse prin
Planului Urbanistic Zonal „Zonă de servicii, comerț și locuire colectivă”

Generat de imobilul Mun. Timișoara, jud. Timiș, str. Calea Buziașului, Nr. 116/B Identificat prin C.F. 449355 Timișoara, 409374 Timișoara

și 122

Beneficiar S.C. EUROPE QUALITE ROMANIA S.R.L., BORCESCU CIPRIAN COSMIN Conform Avizului de oportunitate nr. 03 din data de 16.01.2025 emis de P.M.T.
și BORCESCU MIRELA-NARCIS

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA, OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE			IMPLEMENTARE INVESTITII PUBLICE, EFECTUARE OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE	
Nr. Crt.	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse ¹	Evaluarea estimativă a costurilor	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată)
1	Racordare la sistemul centralizat de alimentare cu apă și canalizare menajeră a mun. Timișoara, administrată de Aquatim S.A. (etape: proiectare, avizare, obținere AC și execuție) pentru Parcela 1 și Parcela 2	3500€	dezvoltator	36 luni de la aprobare HCL (Constituie condiție pentru obținere AC construcții autorizate în baza RLU aferent P.U.Z.)
2	Realizarea echipării cu energie electrică – racordare la rețeaua de distribuție a energiei electrice (etape: proiectare, avizare, obținere AC și execuție) pentru Parcela 1 și Parcela 2	3500€	dezvoltator	36 luni de la aprobare HCL (Constituie condiție pentru obținere AC construcții autorizate în baza RLU aferent P.U.Z.)

Primăria Municipiului Timișoara,

Primar,

DOMINIC SAMUEL FRITZ

Arhitect Șef,

GABRIEL ALMAJAN

Investitor,

S.C. EUROPE QUALITE ROMANIA S.R.L.,

BORCESCU CIPRIAN COSMIN și BORCESCU MIRELA-NARCISA

Observație:

Se vor menționa: efectuarea operațiunilor cadastrale și notariale după aprobarea P.U.Z. (dezlipire parcele, intabulare, trecerea în domeniul public al regiunilor prevăzute prin P.U.Z.), în corelare cu etapele de proiectare, obținere a autorizațiilor de construire și execuție a lucrărilor de investiții publice propuse în P.U.Z. și cu stabilirea responsabilității pentru fiecare acțiune în parte.