



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA REVITALIZARE SI SUSTENABILITATE URBANA
Serviciul Constructii si Reabilitari Cladiri Publice

Consilier Serviciul Constructii si Reabilitari Cladiri Publice		

Anexa 1 la HCL nr.

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI FAZA P.T. ACTUALIZAȚI

DENUMIRE PROIECT	„Construcție clădire cu destinația creșă, str. Cocea”
AMPLASAMENT	Str. Nicolae D. Cocea, nr. 23A, Timișoara, județ Timiș CF 446681
TITULARUL INVESTIȚIEI	Municipiul Timișoara
BENEFICIARUL INVESTIȚIEI	Municipiul Timișoara
NUMĂR PROIECT	A625/2018
ELABORATOR PROIECT	SC ALPIN CONSTRUCT SRL

INDICATORI TEHNICI

SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN	A=3.807 mp
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL	Ac=946,43 mp
SUPRAFAȚA DESFĂȘURATĂ	Ad=1.507,62 mp
SUPRAFAȚA UTILĂ	Au=1.224,97 mp
SUPRAFAȚA ETAJULUI 1	Aet1=336,11 mp
SUPRAFAȚA ETAJULUI 2	Aet2=225,08 mp
SUPRAFAȚA CIRCULAȚII AUTO/PARCĂRI	Ac/p= 855,14 mp
NUMĂR LOCURI DE PARCARE	9
SUPRAFAȚĂ CIRCULAȚII PIETONALE	Acp=795mp
SUPRAFAȚĂ VERDE AMENAJATĂ	Av=1210,43 mp



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA REVITALIZARE SI SUSTENABILITATE URBANA
Serviciul Constructii si Reabilitari Cladiri Publice

POT	24,79%
CUT	0,396
NUMAR LOCURI ÎN CREȘĂ	38

INDICATORI ECONOMICI

Valoarea totală a obiectivului de investiție	12.518.340,76 lei, cu TVA inclus
	10.386.007,47 lei, fără TVA
- din care construcții – montaj (C+M)	8.599.577,53 lei, cu TVA inclus
	7.127.357,28 lei, fără TVA