



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 95

din data de 11.03.2025

privind darea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație SAD, situat în Timișoara, str. Lenau nr. 10, către DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ JUDEȚEANĂ TIMIȘ, pe o perioadă de 5 ani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a Proiectului de hotărâre nr. TMI2025-007530/27.02.2025 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-005548/18.02.2025 al Compartimentului Spații cu altă Destinație din cadrul Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizul Serviciului Juridic din data de 20.02.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-005548/18.02.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare, urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesul Verbal al ședinței din data de 15.01.2025 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 441/2015, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 253/2023;

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. MTM2024-041359/23.10.2024, a Direcției de Sănătate Publică Județeană Timiș;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.441/2015, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 253/2023 privind modificarea și completarea art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 441/16.10.2015 privind aprobarea Regulamentului de funcționare și organizare a comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate în

soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință către asociații, fundații, ONG-uri, partide politice;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1: Se aprobă instituirea dreptului de folosință gratuită asupra spațiului cu altă destinație SAD, situat în Timișoara, str. Lenau nr. 10, înscris în CF nr. 432416-C1-U11 Timișoara, nr. top 208/XVIII, în suprafață de 643,7 mp, din care 247,24 mp anexe, în favoarea Direcției de Sănătate Publică Județeană Timiș, pe o perioadă de 5 ani, de la data semnării contractului de dare în folosință gratuită.

Imobilul are numărul de inventar 101239,01 și valoarea de inventar 1.193.430,00 lei.

Spațiul atribuit în folosință gratuită, obiect al contractului de dare în folosință gratuită, are destinația de sediu.

Art. 2: Se aprobă modelul cadru de contract de dare în folosință gratuită, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre și încheierea acestuia.

Predarea-primirea spațiului se face în termen de 30 zile de la semnarea contractului.

Art. 3: Cheltuielile privind întreținerea bunului obiect al contractului de dare în folosință gratuită, potrivit destinației sale, vor fi suportate în întregime de beneficiar - Direcția de Sănătate Publică Județeană Timiș.

Art. 4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art. 5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Direcției de Sănătate Publică Județeană Timiș;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
PAULA-ANA ROMOCEAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER