



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 94

din data de 11.03.2025

privind aprobarea modificării concesiionarului prin act adițional la Contractele de concesiune nr.10/26.10.1999, nr.9/01.06.2000 și nr.2/29.01.2002, încheiate între Municipiul Timișoara și concesiionarii inițiali, având ca nou concesiionar CONTITECH THERMOPOL ROMÂNIA SRL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare nr.TMI2025-006810/25.02.2025 a proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2025-005608/18.02.2025 al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizul Serviciului Juridic din data de 21.02.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr.TMI2025-005608/18.02.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.208/15.06.2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.218/15.07.1999 privind concesiionarea prin licitație publică a două parcele de teren situate în Timișoara, Zona Freidorf, în vederea construirii a două unități economice;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.377/28.03.2000 - privind concesiionarea prin licitație publică a unei suprafețe de 2883 mp. teren situat în Timișoara, Zona Industrială Freidorf, în vederea extinderii unei construcții existente;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.161/11.05.2021 privind modificarea concesiionarului din Contractul de concesiune nr.10/26.10.1999 și Contractul de concesiune nr. 9/01.06.2000, încheiate între Municipiul Timișoara și S.C. KROMBERG & SCHUBERT ROMANIA TI SRL;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.102/27.05.2003 privind scoaterea la licitație publică deschisă cu strigare a unui teren, în suprafață de 30.000 mp. situat în Timișoara, Parcul Industrial Freidorf;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. MTM2024-049458/17.12.2024 a Contitech România SRL;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă încheierea unor acte adiționale la Contractul de concesiune nr.10/26.10.1999, Contractul de concesiune nr.9/01.06.2000 și Contractul de concesiune nr.2/29.01.2002, prin care se modifică prevederile referitoare la părțile contractante, în conformitate cu **Anexa**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.3: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Timișoara și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, serviciilor și compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Contitech România SRL;
- Contitech Thermopol România SRL;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 25 de voturi pentru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
PAULA-ANA ROMOCEAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER**