



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Administrare si Valorificare Patrimoniu

Compartiment Spatii cu Alta Destinatie

Aprobat Primar	Semnat Administrator Public	Intocmit Director general DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractului de dare în folosință gratuită nr. 4/28.03.2024 pentru spațiul cu altă destinație SAD 6, respectiv Ap. 6, situate în Timișoara, Piața Sfântul Gheorghe nr. 4, încheiat cu Asociația Timișoara 2023- Capitală Europeană a Culturii, pe o perioadă de un an

1. Descrierea situației actuale:

Asociația Timișoara 2023 - Capitală Europeană a Culturii prin Departamentul de Voluntariat are un rol important în promovarea și coordonarea voluntariatului în domeniul culturii prin intermediul unui nou cadru legislativ instituit prin OUG 83/2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 51/1998. Voluntariatul joacă un rol esențial în activitatea asociației, iar departamentul de voluntariat sunt responsabili prin rolul pe care și l-au asumat, oferind întregul suport logistic al programului TM2023.

2. Schimbări preconizate și rezultate așteptate:

Prin cererea înregistrată cu nr. MTM2024-043322/07.11.2024, Asociația Timișoara 2023- Capitală Europeană a Culturii, solicită prelungirea contractului de dare în folosință gratuită nr. 4/28.03.2024 pe o perioadă de un an, pentru spațiul cu altă destinație din Timișoara, SAD 6, proprietar Municipiul Timișoara – domeniul public, cu nr. de inventar - 101263.03 și valoarea de inventar – 200.568,00 lei, respectiv Ap. 6, proprietar Statul Român în administrarea RA Urbis, cu nr. de inventar 438 și valoarea de inventar 70,16 lei, situate în Timișoara, P-ța Sfântul Gheorghe nr. 4, identificate prin CF nr. 405070-C1-U13, respectiv CF nr. 405070-C1-U15 Timișoara, în suprafață totală de 99,26 mp.

Cererea Asociației Timișoara 2023 - Capitală Europeană a Culturii a fost analizată în ședința din data de 15.01.2025, a Comisiei de Analiză a Spațiilor cu altă Destinație decât aceea de Locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin HCLMT nr. 12/ 26.06.2012 și modificată prin HCLMT nr. 49/22.02.2022, HCLMT nr. 482/31.10.2023, respectiv nr. 570/12.12.2024.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Administrare si Valorificare Patrimoniu

Compartiment Spatii cu Alta Destinatie

Comisia a avizat favorabil această solicitare și a hotărât prelungirea contractului de dare în folosință gratuită pentru acest spațiu, pe o perioadă de un an, până la data de 31.12.2025.

3. Alte informații:

Prin HCLMT nr. 68/15.03.2024 s-a aprobat darea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație SAD 6, respectiv a Ap. 6 din Timișoara, P-ța Sfântul Gheorghe nr. 4, către Asociația Timișoara 2023 - Capitală Europeană a Culturii prin Departamentul de Voluntariat, până la data de 31.12.2024, încheindu-se contractul de administrare nr. 4/28.03.2024.

În urma verificărilor efectuate cu privire la situația juridică a imobilului din evidențele informatizate disponibile, Serviciul Juridic, Compartimentul Administrare Fond Funciar și Serviciul Evidență Patrimoniu și Cadastru ne comunică că nu există litigii, notificări, respectiv revendicări ale imobilului.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(1) și (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) și art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

4. Concluzii:

Având în vedere prevederile legale și necesitatea desfășurării activității de către Asociația Timișoara 2023 - Capitală Europeană a Culturii prin Departamentul de Voluntariat în spațiile antemenționate, apreciem că Proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de dare în folosință gratuită nr. 4/28.03.2024 a spațiului cu altă destinație SAD 6, respectiv Ap.6 situate în Timișoara, P-ța Sfântul Gheorghe nr. 4, până la data de 31.12.2025 și încheierea actului adițional de prelungire, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.