



Primăria Municipiului Timișoara

Serviciul Politici Mediu

Semnat Sef serviciu Serviciul Politici Mediu	Intocmit Consilier Serviciul Politici Mediu	

Proiect HCL: PHCL2025-000666

RAPORT DE SPECIALITATE

**modificarea și completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 271/27.06.2023
privind aprobarea Regulamentului de serviciu și organizare și funcționare a piețelor
proprietatea Municipiului Timișoara,**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Timișoara înregistrat cu nr. TMI2025-046230/27.10.2025;
- Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 271/27.06.2023;

Facem următoarele precizări:

În conformitate cu:

- Art. 3 alin. (1) lit. e) și art. 5 alin. (3) lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 348/18.03.2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 145/2014 privind reglementarea pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), precum și art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 271/27.06.2023 privind aprobarea Regulamentului de serviciu și organizare și funcționare a piețelor aflate în proprietatea Municipiului Timișoara;



Primăria Municipiului Timișoara

Serviciul Politici Mediu

- Adresa Piețe SA nr. 3386/07.10.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. MTM2025-042862/07.10.2025, privind propunerea de modificare și completare a Anexei nr. 1 la HCL nr. 271/2023;
- Adresa Piețe SA nr. 3387/07.10.2025, înregistrată cu nr. MTM2025-042802/07.10.2025, privind suplimentarea suprafeței de desfășurare a activității din Piața Volantă Stadion „Dan Păltinișanu”;

Precizăm că în perioada 2024–2025 au fost realizate lucrări de modernizare, reamenajare și relocare a activităților în unele piețe. Ca urmare, gradul de ocupare al spațiilor disponibile nu atinge capacitatea maximă, principalul motiv fiind limitarea categoriilor de produse permise spre comercializare, conform prevederilor Regulamentului aprobat prin HCL nr. 271/2023.

Elemente de noutate:

În piețele **Badea Cârțan** și **Iosefin**, spațiile libere vor putea fi atribuite prin licitație persoanelor juridice care prestează servicii de uz casnic și personal, solicitate frecvent de populație, precum: croitorie, reparații telefoane și aparate electrocasnice, reparații încălțăminte, servicii de tocilărie, birouri de consultanță (contabilitate, resurse umane etc.), verificări metrologice, consultații oftalmologice, servicii de catering;

De asemenea, Serviciul Public de Interes Local pentru Administrarea Parcărilor Publice – TIMPARK a reorganizat și renumerotat locurile de parcare din zona Stadionului „Dan Păltinișanu”, unde se desfășoară Piața Volantă. În prezent, sunt amenajate 235 de locuri pe o suprafață de 3.129,52 mp, insuficiente raportat la cerințele producătorilor agricoli. Se propune suplimentarea cu 516,52 mp pentru amenajarea a 31 de locuri suplimentare.

Concluzie:

În contextul modernizărilor recente și al reglementărilor în vigoare, se impune adaptarea modului de utilizare a spațiilor din piețele municipale, prin diversificarea activităților permise și optimizarea infrastructurii. Propunerile privind extinderea suprafeței Pieței Volante și atribuirea spațiilor libere urmăresc creșterea gradului de ocupare și răspund nevoilor actuale ale comunității.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciez că proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 271/27.06.2023 privind aprobarea Regulamentului de serviciu și organizare și funcționare a piețelor proprietatea Municipiului Timișoara, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.