



HOTĂRÂREA nr. 635
din data de 18.12.2025

privind aprobarea operațiunii de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, pentru un teren aferent străzii Ștefan Procopiu identificat prin numărul cadastral 457444, proprietatea Municipiului Timișoara, domeniul public

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-049430/14.11.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-050534/24.11.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Direcției Juridice din data de 27.11.2025- Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-050534/24.11.2025, al Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT, din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele-Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023- privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996- a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

Având în vedere Anexa nr. 4 – LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului , pct. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019- privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile articolului nr. 8 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 43 din 28 august 1997, (republicată -privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit.(a) și art.286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală întocmită de către PROMETER M&G S.R.L, și admisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, conform Referatului de admitere nr.221670/12-08-2025.

Art.2: Se aprobă operațiunea de primă înscriere în sistemul informatic integrat de cadastru și carte funciară, pentru un teren în suprafață de 558 mp aferent străzii Ștefan Procopiu, identificat prin numărul cadastral 457444, proprietatea Municipiului Timișoara-domeniul public , întocmită de către PROMETER M&G S.R.L. recepționată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș prin Referatul de admitere, având datele de identificare notate în Plan de amplasament și delimitare a imobilului.

Art.3: Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se mandatează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale Unității Administrativ-Teritoriale din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

PROMETER M&G S.R.L, în calitate de persoană juridică specializată este mandatat să întreprindă toate demersurile necesare în vederea depunerii cererii si anexelor aferente, obiect al prezentei hotărâri, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș și să ridice Încheierea emisă, în numele Municipiului Timișoara.

Art.4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- SC PROMETER M&G S.R.L;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
NICOLETA-ADRIANA NECULIȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER