

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

aferenți obiectivului de investiție „AMENAJARE CENTRU PENTRU ARTĂ, TEHNOLOGIE ȘI EXPERIMENT, MULTIPLEXITY - faza II - C2” faza PT, conform HG nr.907/2016

DENUMIRE PROIECT: „Amenajare Centru Pentru Artă, Tehnologie și Experiment, Multiplexity - faza II - C2”

PROIECTANT: BIA Șerban I. Daniel Lucian

AMPLASAMENT: B-dul Take Ionescu 56-58, Timișoara, jud. Timiș
(Zona de intervenție)

TITULARUL INVESTIȚIEI: Municipiul Timișoara, Bdul. C.D.Loga, nr.1

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI: Municipiul Timișoara

DATE TEHNICE**Indicatori maximi și minimi:**

Valoarea totală estimată a investiției conform devizului general este de:

➤ **97,307,260.56 lei (TVA inclusă)**, respectiv 80,499,209.36 lei valoarea fără TVA, din care:

○ **C+M: 50,567,033.59 lei (TVA inclusă)**, respectiv 41,790,936.85 lei fără TVA.

Suprafața totală de intervenție este de aprox. 3150 mp.

Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni.

Amenajarea clădirii **C2**, a rețelelor exterioare aferente și demolarea corpului centralei termice din clădirea C5 – fac obiectul documentației de față.

Bilanț teritorial

Clădir e	Etaj clădire	Suprafață construită		Suprafață construită desfășurată		Suprafață utilă	
		Existen t	Propus	Existen t	Propus	Existen t	Propus
C2	Subsol cota -5,00 m	2889	2889	0,00	266,36	0,00	218,93
	Subsol cota -3,10 m			0,00	130,56	0,00	99,50
	Parter			2889,00	2716,36	2600,51	2390,74
	Etaj/Supantă			377,29	302,27	296,46	247,59
				3266,29	3415,55	2896,97	2956,76
C5	Parter	570	285,7	570,00	285,70	473,95	473,95
	Etaj			0,00	0,00	0,00	0,00
				570,00	285,70	473,95	473,95

Proiectant general

BIA Șerban I. Daniel Lucian

Arh. Șerban I. Daniel Lucian

