



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Administrare si Valorificare Patrimoniu

Compartiment Spatii cu Alta Destinatie

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT	Semnat Sef serviciu Serviciul Administrare si Valorificare Patrimoniu	Intocmit Consilier Compartiment Spatii cu Alta Destinatie

RAPORT DE SPECIALITATE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractului de administrare nr. 2/09.12.2024, pe o perioadă de 5 ani, pentru spațiul cu altă destinație – SAD 1 situat în Timișoara, str. Martir Elena Nicoară nr. 5 (Cântului nr. 5), încheiat cu Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara

În conformitate cu Legea nr. 292/2011 - asistenței sociale, autoritățile administrației locale au obligația de a organiza adăposturi de urgență pe timp de iarnă, pentru persoanele care trăiesc în stradă.

Prin cererea înregistrată cu nr. MTM20248-042315/30.10.2024, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara solicită atribuirea în administrare a spațiului din Timișoara, str. Cântului nr. 5, SAD 1, în suprafață de 237,1 mp, identificat prin CF nr. 412470-C1-U1 Timișoara. nr. cadastral 412470-C1-U1, cu destinația de adăpost de urgență pentru sezonul rece.

Spațiul cu altă destinație SAD1, din Timișoara, str. Cântului nr. 5, identificat prin CF nr. 412470-C1-U1 Timișoara. nr. cadastral 412470-C1-U1, situat la parter cu intrare din stradă, în incinta punctului termic nr. 54, se află în proprietatea Municipiului Timișoara – domeniul public și este înregistrat în evidența patrimonială a Municipiului Timișoara cu nr. de inventar 101649 și valoarea de inventar 634,531.94 lei și este în suprafață de 237,1 mp.

Acest spațiu este destinat deschiderii Adăpostului de urgență pentru sezonul rece, în conformitate cu prevederile Art. 58 din legea 292/2011: ”1) Autoritățile administrației publice locale au responsabilitatea înființării, organizării și administrării serviciilor sociale pentru persoanele fără adăpost; 2) Pentru copiii străzii, pentru persoanele vârstnice singure sau fără copii și persoanele cu dizabilități care trăiesc în stradă, autoritățile administrației publice locale au obligația de a înființa pe raza lor teritorială servicii sociale adecvate și adaptate nevoilor acestora. 3) Pentru persoanele care



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Administrare si Valorificare Patrimoniu

Compartiment Spatii cu Alta Destinatie

trăiesc în stradă, autoritățile administrației publice locale au obligația de a organiza adăposturi de urgență, pe timp de iarnă”, respectiv Art. 59 (1) Serviciile sociale adresate persoanelor care trăiesc în stradă pot fi organizate ca:

- a) echipe mobile de intervenție în stradă sau servicii de tip ambulanță socială;
- b) adăposturi de noapte;
- c) centre rezidențiale cu găzduire pe perioadă determinată”.

Având în vedere adresa înregistrată cu nr MTM20248-042315/30.10.2024, a Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, acest spațiu cu altă destinație SAD 1, din Timișoara, str. Martir Elena Nicoară, identificat prin CF nr. 412470-C1-U1 Timișoara, corespunde celor solicitate și astfel propunem prelungirea contractului de administrare, pe o perioadă de 5 ani.

Spațiul cu altă destinație SAD 1, din Timișoara, str. Cântului nr. 5, a fost verificat prin următoarele adrese ale serviciilor de specialitate:

- Adresa TMI2024- 036357/18.11.2024 – a Serviciului Juridic;
- Adresa TMI2024- 036351/18.11.2024 – a Compartimentului Fond Funciar;
- Adresa TSK2024-003012 – a Serviciului Evidență și Cadastru;

În conformitate cu art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. 3 lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile legale și necesitatea desfășurării activității de către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara în spațiul antemenționat, apreciem că Proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de administrare nr. 2/09.12.2024, pe o perioadă de 5 ani, până la data de 09.12.2030 și încheierea actului adițional de prelungire, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării în plenul Consiliului Local al Municipiului Timișoara.