



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 612

din data de 25.11.2025

privind prelungirea Contractului de administrare nr. 2/09.12.2024, pe o perioadă de 5 ani, pentru spațiul cu altă destinație – SAD 1 situat în Timișoara, str. Martir Elena Nicoară nr. 5 (Cântului nr. 5), încheiat cu Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr.TMI2025-048014/05.11.2025 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2025-048200/06.11.2025 al Compartimentului Spații cu altă Destinație din cadrul Direcției Generale Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizul Direcției Juridică din data de 10.11.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr.TMI2025-048200/06.11.2025;

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. MTM2025-040452/22.09.2025 a Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare, urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale și Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesul Verbal al ședinței din data de 08.10.2025 a Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Primăriei Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.12/26.06.2012 și modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.482/31.10.2023, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.570/12.12.2024, respectiv Hotărârea Consiliului Local nr.318/2025;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă prelungirea Contractului de administrare nr. 2/09.12.2024 încheiat cu Direcția de Asistență Socială a Municipiului Timișoara, privind spațiul cu altă destinație SAD 1, situat în Timișoara, str. Martir Elena Nicoară nr. 5, înscris în CF nr. 412470-C1-U1 Timișoara, nr. cadastral 412470-C1-U1, cu suprafața totală de 237,1 mp., pe o perioadă de 5 ani, până la data de 09.12.2030, cu obligația realizării investițiilor necesare întreținerii și funcționării corespunzătoare spațiului. Imobilul are numărul de inventar 101649 și valoarea de inventar 634.531,94 lei și destinația de adăpost de urgență pentru anotimpul rece.

Art.2: Se aprobă încheierea actului adițional de prelungire a contractului.

Art.3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Direcției de Asistență Socială a Municipiului Timișoara;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
NICOLETA-ADRIANA NECULIȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER