



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE

Echipe de implementare/Disp.Primar nr.266/11.02.2024

Semnat Director executiv DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE	Semnat Consilier Serviciul Finantari Nerambursabile Manager proiect	Semnat Consilier Serviciul Documentatii Proiecte Responsabil tehnic

Proiect HCL: PHCL2025-000712

RAPORT DE SPECIALITATE

darea în administrare către Școala Gimnazială nr.25 Timișoara a bunurilor – dotărilor, de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, achiziționate în cadrul proiectului „ Construire sala de sport la Școala Generală nr.25” din Timișoara, str.Cosminului nr.42 ,cod SMIS 122504, proiect finanțat prin POR 2014-2020

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr.25 Timișoara a bunurilor – dotărilor, de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, achiziționate în cadrul proiectului „ Construire sala de sport la Școala Generală nr.25” din Timișoara, str.Cosminului nr.42 ,cod SMIS 122504, proiect finanțat prin POR 2014-2020,

Facem următoarele precizări:

Primăria Municipiului Timișoara a finalizat în data de 30.06.2025 proiectul „ Construire sala de sport la Școala Generală nr.25” din Timișoara, str.Cosminului nr.42 ,cod SMIS 122504, proiect finanțat prin POR 2014-2020.

Proiectul în valoare de 11.509.404,73 lei (TVA inclusă), din care contribuție FEDR în valoare de 8.539.416,96 lei și-a atins obiectivul vizat, contribuind astfel la creșterea gradului de participare la învățământul obligatoriu și reducerea gradului de abandon școlar în municipiul Timișoara și regiunea de Vest prin reabilitarea, modernizarea și dotarea infrastructurii educaționale din zonă.

Prin implementarea proiectului s-au realizat următoarele obiective specifice:

1. Construire sala de sport la Școala generală nr.25 din Timișoara, în vederea creșterii calității, atractivității și accesibilității procesului educațional.

2. Creșterea numărului elevilor care vor beneficia de un proces educațional de calitate, la cele mai ridicate standarde, precum și a gradului de satisfacție al utilizatorilor spațiilor și dotărilor din cadrul Școlii generale nr. 25 din Timișoara.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Serviciul Documentatii Proiecte

3. Creșterea atractivității procesului educațional prin îmbunătățirea condițiilor de confort, siguranță și accesibilitate în cadrul spațiilor instituției de învățământ.

În cadrul proiectului „Construire sala de sport la Școala Generală nr.25” din Timișoara, str.Cosminului nr.42 ,cod SMIS 122504, finanțat prin POR 2014-2020 au fost achiziționate dotări în valoare de 248.748,83 lei fără TVA respectiv 296.011,11 lei inclusiv TVA aflate în folosința Școlii Gimnaziale nr.25.

Dotările au fost predate în custodie Școlii Gimnaziale nr.25 fără a exista o hotărâre de consiliu local care să reglementeze acest transfer. Prin urmare, bunurile de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar nu au fost scoase din evidența contabilă, gestiunea și inventarul Municipiului Timișoara și preluate în gestiunea utilizatorului final.

Menționăm că beneficiarul finanțării UE, respectiv unitatea administrativ-teritorială Municipiul Timișoara, este obligat, sub sancțiunea restituirii finanțării nerambursabile, să mențină, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data finalizării proiectului, natura proprietății și starea de funcționare perfectă a bunurilor dobândite prin proiect, inclusiv folosința și localizarea acestora conform descrierii menționate în proiectul aprobat spre finanțare, asigurând totodată exploatarea și întreținerea acestora.

Bunurile mai sus menționate rămân în păstrarea și răspunderea beneficiarului direct – Școala Gimnazială nr.25 din Timișoara, str.Cosminului nr.42.

Prin HCL nr. 254/27.05.2025 s-a aprobat constituirea dreptului de administrare și completarea Anexelor A și B la Contractul de administrare nr. 2/22.06.2023, încheiat cu Administrația pentru Sănătate și Educație a Municipiului Timișoara, valabil pe o perioadă de 10 ani pentru imobilul:

Construcția C2 - sală de sport, în cadrul Școlii Generale nr. 25, situată în str. Cosminului nr. 42, înscrisă în CF 431014 Timișoara, CF vechi 37453 Timișoara, cu nr. cad. 431014, top. vechi 27191, în regim de înălțime parter, având suprafața 1802,9 mp, construită în anul 2024, proprietatea Municipiului Timișoara, având valoarea de inventar 11.210.386,62 lei și nr. de inventar 100064.015. Pentru acest proiect a fost întocmită fișa obiectivului de investiție nr. TMI2025-034887/12.08.2025, care cuprinde inclusiv bunurile – mobilier și echipamente de specialitate, de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, achiziționate în cadrul proiectului.

Potrivit art. 867 din Codul civil, darea în administrare a bunurilor aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale se poate realiza exclusiv prin hotărâre a consiliului local.

Totodată, în conformitate cu prevederile art. 297 și art. 299 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, care reglementează modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, darea în administrare a dotărilor și echipamentelor predate către Școala Gimnazială nr.25 se va realiza prin hotărâre a Consiliului Local, cu respectarea dispozițiilor legale privind evidența și gestionarea bunurilor publice.

În acest context, apreciem ca fiind necesară și oportună inițierea proiectului de hotărâre privind darea în administrare către Școala Gimnazială nr. 25 a bunurilor – dotărilor, de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, achiziționate în cadrul proiectului „Construire sala de sport la Școala Generală nr.25” din Timișoara, str.Cosminului nr.42 ,cod SMIS 122504, proiect finanțat prin POR 2014-2020.

Față de aspectele mai sus menționate,

PROPUNEM **spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara următoarele:**

1. Se aprobă darea în administrare către Școala Gimnazială nr.25 Timișoara a bunurilor – dotărilor, achiziționate în cadrul proiectului „Construire sala de sport la Școala Generală nr.25” din Timișoara,



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Serviciul Documentatii Proiecte

str.Cosminului nr.42 ,cod SMIS 122504, aflate în proprietatea publică a Municipiului Timișoara, conform fișei obiectivului de investiție nr.TMI2025-045269/21.10.2025, din care mijloace fixe cu o valoare totală de inventar de 85.401,83 lei inclusiv TVA și obiecte de inventar în cuantum de 296.011,11 lei inclusiv TVA,;

2. Bunurile menționate la art. 1 vor fi predate efectiv prin Proces verbal de predare-primire, Școala Gimnazială nr. 25 având obligația de a nu utiliza bunurile finanțate în cadrul proiectului, pentru realizarea de activități economice, în scopul obținerii de venituri, prin cedarea folosinței oricăruia dintre obiecte/bunuri către o terță parte în perioada de durabilitate, conform Anexei nr.1.
3. Obligațiile titularului dreptului de administrare și sancțiunile pentru nerespectarea acestora sunt cele corespunzătoare art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
4. Titularul dreptului de administrare este obligat să mențină starea de funcționare perfectă a bunurilor dobândite, folosința și localizarea acestora pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data finalizării proiectului.
5. Procesul-verbal de predare-primire a bunurilor se va încheia într-un termen de 15 zile de la data emiterii HCL.

Luând în considerare datele tehnice descrise de către compartimentul de resort în prezentul raport, în baza art. 136 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, apreciem că Proiectul de hotărâre privind **darea în administrare către Școala Gimnazială nr. 25 Timișoara a bunurilor dotărilor, de natura mijloacelor fixe și obiectelor de inventar, achiziționate în cadrul proiectului „ Construire sala de sport la Școala Generală nr.25” din Timișoara, str.Cosminului nr.42 ,cod SMIS 122504, proiect finanțat prin POR 2014-2020**, îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.