



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 607

din data de 25.11.2025

privind aprobarea operațiunii de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului cu număr cadastral nou 457402 Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-048020/05.11.2025, al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-048175/06.11.2025 al Direcției Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere avizul Direcției Juridică din data de 10.11.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-048175/06.11.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale, Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului și probleme ale minorităților, Comisiei pentru cultură, știință, învățământ, sănătate, protecție socială, turism, ecologie, sport și culte din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Luând în considerare prevederile art. 36 alin. 1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată;

Având în vedere prevederile Ordinului 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă și se însușește documentația topo-cadastrală, de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului cu număr cadastral nou 457402 Timișoara, întocmită

de către Societatea Geocad și Asociații SRL, prin ing. Langa Liviu-Ioan, conform Referatului de admitere emis de OCPI Timiș cu nr. 220119/11.08.2025.

Art.2: Se aprobă operațiunea de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului cu număr cadastral nou 457402 Timișoara, cu suprafața de teren 4655 mp, cu destinația de teren arabil extravilan, proprietatea Municipiului Timișoara - domeniul public.

Art.3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Societatea Geocad și Asociații SRL;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
NICOLETA-ADRIANA NECULIȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER