



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 593

din data de 04.11.2025

privind modificarea contractului aprobat prin Hotărârea Coonsiliului Local nr.474/2025 pentru constituirea dreptului de administrare al Consiliului Județean Timiș asupra terenului din Timișoara, Bv. Rebreanu nr.161-163, înscris în CF 449968 Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr.TMI2025 - 047677/04.11.2025 al Primarului Municipiului Timișoara, domnul Dominic Fritz;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.TMI2025 -047678/04.11.2025 al Direcției Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 04.11.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025 -047678/04.11.2025 al Direcției Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 208/15.06.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesul verbal de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.867 și art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă modificarea contractului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 474/2025 privind constituirea dreptului de administrare asupra terenului situat în Bv. L. Rebreanu nr. 161-163, la capitolul nr. 4.2, lit. j) care va avea următorul conținut: ” Beneficiarul are obligația să nu transmită administrarea bunului asupra altei persoane – indiferent cu titlu oneros (locățune) sau cu titlu gratuit (comodat) sau să garanteze cu bunul ce face obiectul prezentului contract, fără acordul proprietarului. Prezenta clauză nu se aplică entităților subordonate beneficiarului sau la care acesta deține calitatea de acționar sau membru, conform prevederilor legale.”

Art.2: Se împuternicește Primarul Municipiului Timișoara, dl. Dominic Fritz, să semneze contractul de administrare.

Art.3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT din cadrul Primăriei Municipiului Timișoara.

Art.4: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și totodată, se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Municipiului Timișoara;
- Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Ministerului Transporturilor și Infrastructurii;
- Consiliului Județean Timiș;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș;
- Mass-media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi pentru și 2 voturi împotriva.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
NICOLETA-ADRIANA NECULIȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADINA POKKER