



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Semnat Sef serviciu Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare	Semnat Consilier Compartiment Contracte

Proiect HCL: PHCL2025-000671

RAPORT DE SPECIALITATE

privind încheierea Contractului de asociere între UAT Municipiul Timișoara și UAT Județul Timiș în vederea realizării obiectivului de investiție „Amenajare terenuri de sport - Construire stadion pe structură metalică, Calea Buziașului Timișoara”

Având în vedere Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre cu nr. TMI2025-046342/ 27.10.2025, al Primarului Municipiului Timișoara și Proiectul de hotărâre privind încheierea Contractului de asociere între UAT Municipiul Timișoara și UAT Județul Timiș în vederea realizării obiectivului de investiție „Amenajare terenuri de sport - Construire stadion pe structură metalică, Calea Buziașului Timișoara”,

Facem următoarele precizări:

Obiectivele majore ale municipiului Timișoara au ca scop dezvoltarea orașului pe multiple planuri, dar cu prioritate pe acele planuri care aduc o creștere a nivelului de trai și implicit o îmbunătățire a calității vieții locuitorilor ei.

Municipiul Timișoara se confruntă cu un deficit de infrastructură sportivă modernă, adaptată cerințelor actuale ale comunității. Zona Calea Buziașului este în plină dezvoltare urbană și are nevoie de facilități sportive care să răspundă nevoilor locuitorilor, în special ale tinerilor și ale cluburilor sportive locale.

În acest context, pentru a răspunde acestor nevoi și pentru a susține dezvoltarea echilibrată a orașului, UAT Municipiul Timișoara a demarat realizarea obiectivului de investiții „**Amenajare terenuri de sport - Construire stadion pe structură metalică, Calea Buziașului Timișoara**”, cunoscut și ca “**Stadionul Eroii Timișoarei**”, fiind încheiate următoarele contracte, cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind achizițiile publice:

- Contractul de proiectare și execuție lucrări nr. 69/31.05.2023, având ca obiect proiectarea, execuția și finalizarea lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții, încheiat cu Tehnodomus SRL;



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

• Contractul de prestări servicii nr. 112/02.08.2023, având ca obiect prestarea serviciului de asistență tehnică prin diriginți de șantier, încheiat cu MANAGEMENT ASSESS SRL.

Terenul pe care se implementează investiția, identificat prin CF nr. 427784, se află în proprietatea publică a Municipiului Timișoara.

Indicatorii tehnico-economici ai investiției au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 403 din data de 02.08.2022, valoarea totală a obiectivului fiind de 139.454.191,22 lei, inclusiv TVA.

Obiectivul de investiție va contribui semnificativ la revitalizarea zonei urbane, la creșterea atractivității orașului pentru investitori și turiști, precum și la promovarea identității locale prin intermediul sportului.

Prin adresa Consiliului Județean Timiș cu nr. 30725/08.09.2025, înregistrată la UAT Municipiul Timișoara cu nr. MTM2025-038491/08.09.2025, autoritatea județeană și-a exprimat disponibilitatea de a colabora și cofinanța realizarea obiectivului de investiție „Amenajare terenuri de sport – Construire stadion pe structură metalică, Calea Buziașului Timișoara”, cu suma de 20.000.000 lei.

UAT Municipiul Timișoara prin Consiliul Local al Municipiului Timișoara va contribui la finanțarea obiectivului de investiție cu diferența până la acoperirea valorii totale a acesteia.

Asocierea dintre cele două autorități se bazează pe un interes comun pentru promovarea activităților sportive și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor.

În vederea dezvoltării și promovării municipiului Timișoara, este oportună asocierea întemeiată pe conceptele de parteneriat, respect reciproc, bună credință și transparență între Municipiul Timișoara și Consiliul Județean Timiș, asociere ce va avea ca obiect realizarea obiectivului de investiții „Amenajare terenuri de sport - Construire stadion pe structură metalică, Calea Buziașului Timișoara”, cunoscut și ca “*Stadionul Eroii Timișoarei*”.

Proiectul se înscrie în direcțiile strategice comune ale celor două autorități publice, contribuind la eficientizarea utilizării resurselor publice, la creșterea calității serviciilor oferite cetățenilor și la consolidarea identității regionale prin acțiuni coordonate și complementare în domeniul sportului și al dezvoltării urbane.

La finalizarea execuției lucrărilor și semnarea Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, părțile vor dobândi în coproprietate obiectivul de investiție, în cote-părți corespunzătoare contribuției financiare a fiecăreia, raportat la valoarea totală a investiției.

Administrarea obiectivului de investiție va reveni în exclusivitate UAT Municipiul Timișoara, care va asigura funcționarea acestuia în conformitate cu dispozițiile legale incidente.

Încheierea Contractului de asociere între Municipiul Timișoara și Județul Timiș va genera schimbări pozitive semnificative, atât la nivel instituțional, cât și în plan comunitar, prin facilitarea accesului populației la activități sportive, crearea premiselor pentru organizarea de competiții și evenimente comunitare, precum și prin promovarea unui stil de viață activ și sănătos.

Considerăm că este utilă și binevenită această oportunitate de asociere în scopul promovării activităților sportive, a unui stil de viață sănătos și a coeziunii comunitare, având în vedere preocuparea permanentă a Municipiului Timișoara pentru îmbunătățirea accesului cetățenilor la servicii publice moderne, adaptate nevoilor reale ale comunității.

Totodată, implementarea proiectului va contribui la creșterea calității vieții locuitorilor, la susținerea sportului de masă și de performanță, precum și la consolidarea parteneriatului instituțional între autoritățile administrației publice locale și județene.

Potrivit prevederilor art. 35 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, „*Autoritățile deliberative pot aproba colaborarea sau asocierea pentru realizarea unor*



lucrări și servicii publice locale. Colaborarea ori asocierea se realizează pe baza de contracte de asociere, în care se prevăd și sursele de finanțare reprezentând contribuția fiecărei autorități a administrației publice locale implicate. Contractele de asociere se încheie de către ordonatorii principali de credite, în condițiile mandatelor aprobate de fiecare consiliu local implicat în colaborare sau asociere.”

Ținând cont de prevederile art. 129 alin. 2 lit. e) și alin 9 lit. c) din OG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, „Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

(...) e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern.

(9) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. e), consiliul local:

(...) c) hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale din țară sau din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune.”

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind încheierea Contractului de asociere între UAT Municipiul Timișoara și UAT Județul Timiș în vederea realizării obiectivului de investiție „Amenajare terenuri de sport - Construire stadion pe structură metalică, Calea Buziașului Timișoara”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

Notă: În cazul în care se consideră că proiectul de hotărâre nu îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local, se vor preciza prevederile legale nerespectate, argumentând modul în care se consideră a fi încălcate.