

CONTRACT DE ASOCIERE

în vederea realizării obiectivului de investiție „Amenajare terenuri de sport - Construire stadion pe structură metalică, Calea Buziașului Timișoara”

Având în vedere:

- Art. 75 alin. 1 lit. e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 129 alin. 2 lit. e) coroborat cu alin. 9 lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 173 alin. 1 lit. e) coroborat cu alin. 7 lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 35 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Interesul comun pentru promovarea activităților sportive și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor;
- Terenul pe care se implementează obiectivul de investiții „Amenajare terenuri de sport-Construire stadion pe structură metalică, str. Calea Buziașului, Timișoara”, identificat prin CF 427784 este în proprietatea publică a Municipiului Timișoara;
- Indicatorii tehnico-economici ai investiției „Amenajare terenuri de sport-Construire stadion pe structură metalică, str. Calea Buziașului, Timișoara” au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 403 din data de 02.08.2022, valoarea totală a obiectivului fiind de 139.454.191,22 lei inclusiv TVA;
- Contractul de proiectare și execuție lucrări nr. 69/31.05.2023, având ca obiect proiectarea, execuția și finalizarea lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții „Amenajare terenuri de sport-Construire stadion pe structură metalică, str. Calea Buziașului, Timișoara”, a fost încheiat între UAT Municipiul Timișoara și Tehnodomus SRL, cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind achizițiile publice;
- Contractul de prestări servicii nr. 112/02.08.2023 având ca obiect prestarea serviciului de asistență tehnică prin diriginți de șantier pentru obiectivul de investiție „Amenajare terenuri de sport-Construire stadion pe structură metalică”, a fost încheiat între UAT Municipiul Timișoara și MANAGEMENT ASSESS SRL, cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind achizițiile publice,

Capitolul I – Părțile contractante

1.1. JUDEȚUL TIMIȘ, prin Consiliul Județean Timiș, cu sediul în Timișoara, Bd/Revoluției din 1989 nr.17, județul Timiș, reprezentat prin Președinte, domnul **Alfred-Robert Simonis**, în calitate de PARTENER 1

și

1.2. MUNICIPIUL TIMIȘOARA, cu sediul în Municipiul Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, reprezentat prin Primar, domnul **Dominic Samuel Fritz**, în calitate de PARTENER 2,

Au convenit la încheierea prezentului contract de asociere, după cum urmează:.

Capitolul II – Obiectul asocierii

Părțile asociate convin să se asocieze în vederea realizării obiectivului de interes public „Amenajare terenuri de sport - Construire stadion pe structură metalică, Calea Buziașului Timișoara”.

Capitolul III – Durata contractului

- 3.1. Prezentul Contract intră în vigoare de la data semnării de către ambele părți, după aprobarea de către autoritățile deliberative ale acestora, Consiliul Județean Timiș și Consiliul Local al Municipiului Timișoara.
- 3.2. Prezentul Contract se încheie pe durata necesară implementării obiectivului de investiții, până la finalizarea acestuia și semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și intabularea acestuia.
- 3.3. Modificarea duratei Contractului se poate face prin acordul părților prin încheierea unui act adițional.

Capitolul IV – Contribuția financiară la realizarea obiectului asocierii

4.1. Suma totală este în cuantum de **101.585.412,74 lei**, iar contribuția pentru fiecare parte va fi astfel:

4.2. **Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș** va participa cu **20.000.000 lei** având ca sursă de finanțare bugetul local al Județului Timiș, asigurată în funcție de veniturile încasate la bugetul local al Județului Timiș, fiind prioritare proiectele de investiții derulate de Județul Timiș. Suma maximă ce poate fi solicitată de Municipiul Timișoara în anul 2025 este 10.000.000 lei. Sumele alocate în baza contractului de asociere vor fi plătite către Antreprenor/Executant în termen de maxim 20 de zile de la data încasării acestora .

Cheltuielile eligibile din contribuția **Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș sunt:**

- Cheltuielile cu execuția lucrărilor neexecutate la data semnării prezentului contract de asociere;

4.3. Municipiul Timișoara prin **Consiliul Local al Municipiului Timișoara** va participa cu suma de **81.585.412,74 lei** având ca sursă de finanțare bugetul local al Municipiului Timișoara.

Capitolul V – Drepturile și obligațiile părților

5.1 **Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș** are următoarele drepturi și obligații :

- a. să participe cu resursele financiare stabilite prin prezentul contract, în funcție de veniturile proprii încasate la bugetul local al județului Timiș.
- b. să țină evidența sumelor alocate și să verifice solicitarea de virare a sumelor proporțional cu suma maximă stabilită în prezentul contract, însoțită de documentele justificative: centralizatorul situațiilor de lucrări, situații de lucrări, procese verbale de recepție după caz, factura și orice alte acte necesare decontului, toate acestea fiind certificate în conformitate cu originalul.;
- c. să desemneze un membru în comisia de recepție la terminarea lucrării în cauză

5.2 **Municipiul Timișoara prin Consiliul Local al Municipiului Timișoara** are următoarele drepturi și obligații:

- a. să participe cu resursele financiare stabilite prin prezentul contract în funcție de existența sumelor în bugetul local al comunei, cu această destinație;
- b. să utilizeze suma virată de Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș conform destinației stabilite prin prezentul contract;
- c. să desemneze un responsabil de proiect;
- d. să solicite desemnarea unui reprezentant din partea Județului Timiș ca membru în comisia de recepție la terminarea lucrărilor în cauză;
- e. să amplaseze un panou de informare, cu menținerea acestuia 5 ani de la finalizarea investiției, care să cuprindă următoarele date: proiect realizat în asociere cu Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș, denumirea lucrării, valoarea totală a investiției, contribuția Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș, contribuția Municipiul Timișoara prin Consiliul Local al Municipiului Timișoara.
- f. să transmită trimestrial Județul Timiș prin Consiliul Județean Timiș cel puțin o solicitare de

virare a sumelor proporțional cu suma maximă stabilită în prezentul contract, însoțită de documentele justificative: centralizatorul situațiilor de lucrări, situații de lucrări, procese verbale de recepție după caz, factura și orice alte acte necesare decontului, toate acestea fiind certificate în conformitate cu originalul.

g. să pună la dispoziția Județului Timiș prin Consiliul Județean Timiș precum și organelor abilitate, toate documentele în vederea verificării modului de utilizare a fondurilor alocate pe toată durata derulării precum și la finalizarea obiectului contractului;

h. obligația efectuării plății către Antreprenorul/Executantul lucrărilor a sumelor încasate de la Județul Timiș în termen de maxim 20 de zile de la data încasării acestora și pentru chetuielile aprobate;

i. obligația transmiterii documentelor justificative privind plățile efectuate către Antreprenorul/Executantul lucrărilor, respectiv ordinul de plată și extrasul de cont, în termen de 30 de zile de la data efectuării plăților.

Capitolul VI– Răspunderea contractuală

6.1 La finalizarea execuției lucrărilor și semnarea Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, părțile vor dobândi în coproprietate obiectivul de investiție, în cote-părți corespunzătoare contribuției financiare a fiecăreia raportat la valoarea totală a investiției.

6.2 Administrarea obiectivului de investiție va reveni în exclusivitate UAT Municipiul Timișoara, care va asigura funcționarea obiectivului de investiție, în conformitate cu dispozițiile legale incidente.

6.3 Pentru nerespectarea clauzelor contractuale în tot sau în parte, sau pentru executarea defectuoasă a acestora, răspunderea revine părții în culpă.

Capitolul VII – Încetarea contractului

Prezentul contract încetează prin :

7.1 Neîndeplinirea obiectului contractului;

7.2 Prin acordul părților;

7.3 La expirarea perioadei de asociere.

Capitolul VIII – Rezilierea contractului

Neexecutarea culpabilă a obiectului contractului duce la rezilierea de plin drept.

Capitolul XI – Forța majoră

9.1 Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor stipulate în prezentul contract. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

9.2 Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți, în scris, cel mai târziu în 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

9.3 Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți încetarea cauzei de forță majoră, în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

9.4 Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea contractului pe mai departe. În nici un caz, niciuna din părți nu are

dreptul la despăgubiri de la celelalte părți, dar au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la data producerii forței majore.

Capitolul X– Soluționarea litigiilor

10.1 Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, clauzele, validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui, vor fi soluționate pe cale amiabilă.

10.2 Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanței judecătorești competente, pe baza prevederilor prezentului contract și a dreptului material român. Legea aplicabilă va fi cea română.

Capitolul XIII – Dispoziții finale

11.1 Orice modificare sau completare adusă contractului se poate face numai de comun acord, în limitele legislației române, prin acte adiționale ce vor face parte integrantă din prezentul contract.

11.2 Părțile contractante nu vor putea cesiona drepturile ce le revin în baza prezentului contract unei terțe persoane.

11.3 Toate comunicările care urmează a se efectua între părți, ca urmare a derulării contractului sunt valabil îndeplinite dacă vor fi transmise la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului acord. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

13.4 Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Județul Timiș

Președintele Consiliului Județean Timiș,
Alfred-Robert SIMONIS

Municipiul Timișoara

Primar
Dominic Samuel FRITZ

Direcția de buget-finanțe
Marcel MARCU – Director executiv

Directia Economica
Steliana STANCIU - Director executiv

Control financiar preventiv

Control financiar preventiv

Serviciul de consultanță și avizare juridică
Andrada Brândușa MOȘUȚAN – Șef serviciu

Serviciul juridic
Cristian JENARIU – Șef Serviciu

Andreea-Laura MUREȘAN – Consilier juridic

Adriana-Mariana ȘEITAN-Consilier juridic

Direcția de dezvoltare sustenabilă și investiții
Director executiv
Aurica ZAMFIROIU

Direcția Generală de Investiții și Menținanță
Director General,
Mihai-Dorin FLORESCU

Serviciul investiții
Șef serviciu
Ninel LUPU

Responsabil tehnic