



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Avizare PUD/PUZ

Semnat Arhitect șef INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF	Intocmit Consilier Compartiment Avizare PUD/PUZ	

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapă 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația înregistrată cu nr. MTM2025-012076/11.03.2025:

PUZ - "Construire locuințe colective și funcțiuni complementare"

Amplasament: Calea Torontalului (zona Metro 2), CF nr. 442852, Timișoara

Inițiator: Boiangiu Zorica Nicoleta

Proiectant: Did Studio SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la **Serviciul Informare și Consiliere Cetățeni (cam. 12)** a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail dezvoltareurbana@primariatm.ro, referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei municipiului Timișoara www.primariatm.ro în secțiunea Administrație/ Instituția Arhitectului Șef (Urbanism)/ Informări și consultări publice/ Planuri urbanistice zonale/ Etapa 2 de informare și consultare sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, **până la data de 12.04.2025.**

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Instituția Arhitectului Șef, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați:

- METRO Timișoara 2 - Calea Torontalului km 5, Timișoara 300668
- Motogymkhana – Sports Club - Calea Torontalului DN6, km 5 (Metro 2), Timișoara

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei Municipiului Timișoara - www.primariatm.ro în secțiunea Administrație/ Instituția Arhitectului Șef (Urbanism)/ Informări și consultări publice/ Planuri urbanistice zonale/ Etapa 2 de informare și consultare în perioada **18.03.2025 – 12.04.2025.**

La întâlnirea cu proiectantul Did Studio SRL, care a fost organizată în data de **25.03.2025, de la 13:00 la 14:00**, prin platforma online, nu a participat nici o persoană interesată.

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, cu privire la documentația PUZ - „Construire locuințe colective și funcțiuni complementare”, Calea Torontalului (zona Metro 2), CF nr. 442852, Timișoara, inițiator Boiangiu Zorica Nicoleta, proiectant Did Studio SRL.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și



Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Avizare PUD/PUZ

consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „Construire locuințe colective și funcțiuni complementare”, Calea Torontalului (zona Metro 2), CF nr. 442852, Timisoara, inițiator Boianjiu Zorica Nicoleta, proiectant Did Studio SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.