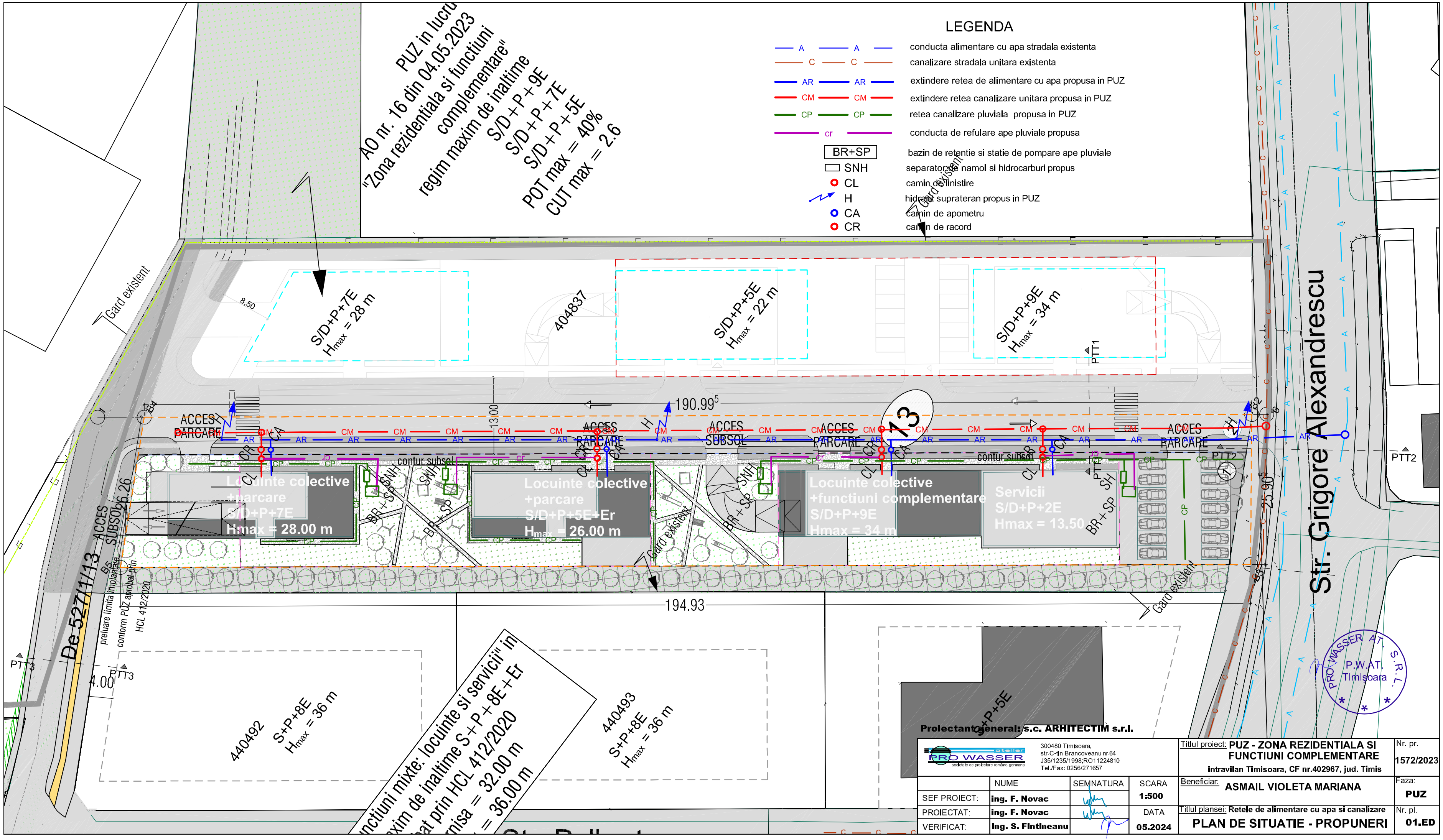
PUZ in lucru
AO nr. 16 din 04.05.2023
"Zona rezidentiala si functiuni complementare"
regim maxim de inaltime
S/D+P+9E
S/D+P+7E
S/D+P+5E
POT max = 40%
CUT max = 2.6
LEGENDA
conducta alimentare cu apa stradala existenta
canalizare stradala unitara existenta
extindere retea de alimentare cu apa propusa in PUZ
extindere retea canalizare unitara propusa in PUZ
retea canalizare pluviala propusa in PUZ
conducta de refulare ape pluviale propusa
BR+SP bazin de retentie si statie de pompare ape pluviale
SNH separator de namol si hidrocarburi propus
CL camin de linistire
H hidrant suprateran propus in PUZ
CA camin de apometru
CR camin de racord
Gard existent
S/D+P+7E Hmax = 28 m
404837
S/D+P+5E Hmax = 22 m
S/D+P+9E Hmax = 34 m
PTT1
190.99
13.00
ACCES PARCARE
ACCES SUBSOL
contur subsol
Locuinte colective +parcare S/D+P+7E Hmax = 28.00 m
Locuinte colective +parcare S/D+P+5E+Er Hmax = 26.00 m
Locuinte colective +functiuni complementare S/D+P+9E Hmax = 34 m
Servicii S/D+P+2E Hmax = 13.50
PTT2
25.90
194.93
De 5277/1/13
prelucrare limita imobilului conform PUZ aprobat prin HCL 412/2020
PTT3
4.00
440492 S+P+8E Hmax = 36 m
440493 S+P+8E Hmax = 36 m
S+P+5E
Str. Grigore Alexandrescu
Prolectant general: s.c. ARHITECTIM s.r.l.
PRO WASSER atelier societate de proiectare romano-germana
300480 Timisoara, str.C-tin Brancoveanu nr.64
J35/1235/1998;RO11224810
Tel./Fax: 0256/271657
Titlul proiect: PUZ - ZONA REZIDENTIALA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
intravilan Timisoara, CF nr.402967, jud. Timis
Nr. pr. 1572/2023
Beneficiar: ASMAIL VIOLETA MARIANA
Faza: PUZ
Titlul plansei: Retele de alimentare cu apa si canalizare
PLAN DE SITUATIE - PROPUNERI
Nr. pl. 01.ED
NUME SEMNATURA
SEF PROIECT: ing. F. Novac
PROIECTAT: ing. F. Novac
VERIFICAT: Ing. S. Fintineanu
SCARA 1:500
DATA 05.2024
PRO WASSER A.T. S.R.L. P.W.A.T. Timisoara