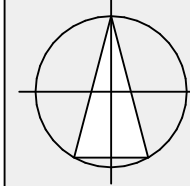


## SECTIUNI PRIN VOLUMETRIE

[illegible]

Secțiune longitudinală A5

### Sección longitudinal A5

[illegible]

### Sección transversal A1

PUZ in lucru  
AO nr. 16 din 04.05.2023  
"Zona rezidentiala si functiuni  
complementare"  
regim maxim de inaltime  
S/D+P+7E  
POT max = 40%  
CUT max = 2.6

PUZ "Zona rezidentiala si  
functiuni complementare"  
regim maxim de inaltime  
S/D+P+7E  
POT max = 40%  
CUT max = 2.6

PUZ aprobat- "Funcțiuni mixte: locuințe si  
servicii" in regim maxim de inaltime S+P+8E  
+Er  
aprobat prin HCL 412/2020  
H cornisa = 32.00 m  
Hmax = 36.00 m

15.31<sup>±</sup> 3.00 13.00 3.00 11.40 5.00 4.45 10.00 2.75

limita de proprietate propusa vecin

limita de proprietate propusa

limita de proprietate existenta

limita de proprietate vecin

limita de implantare vecin

se va respecta minim H  
intre cladiri

±36.00  
±32.50  
±29.00  
±25.50  
±22.00  
±18.50  
±15.00  
±11.50  
±8.00  
±4.50  
±0.00

Section transversala A4

### Sección transversal A4

Construcție existentă în regim S/D + P + 5E + M

PUZ "Zona rezidențială si funcțiuni complementare" regim maxim de înălțime S/D + P + 5E POT max = 40% CUT max = 2.6

se va respecta minim H între clădiri

25.50

11.60

19.00

11.40

4.45

5.00

3.00

13.00

3.00

Strada cu profil transversal de 13.00 m propusă prin PUZ în lucru conform AO nr. 16 din 04.05.2023

limita de proprietate vecin

limita de proprietate existentă

limita de proprietate propusă

limita de proprietate vecin

±0.00

+4.50

+8.00

+11.50

+15.00

+18.50

+22.00

+25.50

+29.00

+32.50

+36.00

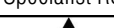
Secțiune transversală A2

### Sectiune transversala A2

[illegible]

### Sectiune transversala A3

### SECTIUNE TRANSVERSALA PRIN CORP MIJLOC S/D+P+5E+Er

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                |           |                 |                                   |                                                                                                                                        |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Specialist RUR                                                                        | arh. Delia Vizitiu                                                                                                                                                                             | Semnatura |                 |                                   |                                                                                                                                        |                        |
|  | S.C. ARHITECTIM S.R.L.<br>CUI 41583840, J 35/ 3336/30.08. 2019<br>Timisoara, Str. Delfinului, nr. 1, camera 1, sc. B, ap. 2, jud. Timis<br>Tel.: 0745438256 / E-mail: proiectare@arhitectim.ro |           |                 | Beneficiar ASMAIL VIOLETA MARIANA |                                                                                                                                        | Proiect nr:<br>68/2023 |
|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                |           |                 |                                   |                                                                                                                                        |                        |
|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                |           |                 |                                   |                                                                                                                                        |                        |
|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                |           |                 |                                   |                                                                                                                                        |                        |
| Specificatie                                                                          | Nume                                                                                                                                                                                           | Semnatura | Scara:          | Titlu proiect                     | ELABORARE P.U.Z. ZONA REZIDENTIALA SI FUNCTIUNI<br>COMPLEMENTARE mun. Timisoara, strada Grigore Alexandrescu,<br>jud. Timis, CF 402967 | Faza:<br>P.U.Z.        |
| Sef proiect                                                                           | arh. Delia Vizitiu                                                                                                                                                                             |           |                 |                                   |                                                                                                                                        |                        |
| Proiectat                                                                             | arh. Delia Vizitiu                                                                                                                                                                             |           | Data<br>04/2025 | Titlu plansa                      |                                                                                                                                        | Pl. nr:<br>U09         |
| Desenat                                                                               | arh. Simina Zbucea                                                                                                                                                                             |           |                 | SECTIUNI PRIN VOLUMETRIE          |                                                                                                                                        |                        |
|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                |           |                 |                                   |                                                                                                                                        |                        |