



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Evidenta Patrimoniu si Cadastru

Aprobat Primar	Semnat Administrator Public	Semnat Director general DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Proiect HCL: PHCL2025-000588

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Sectiunea 1

Titlul proiectului de hotărâre

Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii unei cereri către Primăria Comunei Dumbrăvița, având ca obiect trecerea unei suprafețe de 12.023 mp, cu destinația de drum, din domeniul public al UAT Dumbrăvița în domeniul public al Municipiului Timișoara, parte din imobilul înscris în CF nr. 405646 Dumbrăvița

Sectiunea a 2 - a

Motivul emiterii proiectului de hotărâre

1. Descrierea situatiei actuale

Primăria Municipiului Timișoara, prin Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate ale UAT – serviciul de Evidență Patrimoniu și Cadastru, a înaintat referatul prin care se propune inițierea și aprobarea transmiterii unei cereri către Primăria Comunei Dumbrăvița, având ca obiect trecerea unei suprafețe de 12.023 mp, un imobil aflat în proprietatea Statului Român, cu destinația de drum, din domeniul public al UAT Dumbrăvița în domeniul public al Municipiului Timișoara, parte din imobilul înscris în CF nr. 405646 Dumbrăvița, acesta fiind strada Constructorilor,.

În vederea implementării acestui proiect, se impune întocmirea documentațiilor tehnico-cadastrale necesare realizării operațiunilor de alipire și/sau dezlipire a parcelei ce compune infrastructura rutieră aferentă, pentru asigurarea unei administrări eficiente și conforme din punct de vedere juridic a domeniului public.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA VALORIFICARE DREPTURI DE PROPRIETATE ALE UAT

Serviciul Evidenta Patrimoniu si Cadastru

2. Schimbari preconizate și rezultate așteptate

Obiectivul de investiții urmărește creșterea gradului de confort, siguranță și funcționalitate pentru locuitorii zonei și pentru toți participanții la trafic.

Proiectul va include:

- reabilitarea și modernizarea carosabilului,
- amenajarea trotuarelor și reconfigurarea geometrică a intersecțiilor,
- crearea de spații verzi, piste pentru bicicliști și parcaje acolo unde configurația terenului o permite.

În conformitate cu dispozițiile art. 294 alin. (4), (5) și (6) din Codul administrativ, sectoarele de drum care deservește nevoile comunității locale sunt considerate bunuri de interes public și fac parte din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale.

Astfel, tronsonul de drum pe care se propune realizarea investiției îndeplinește condițiile legale pentru a fi încadrat în categoria bunurilor de interes public, întrucât:

- asigură accesul și mobilitatea populației în cadrul intravilanului Municipiului Timișoara;
- deservește obiective publice și zone cu destinație comunitară;
- contribuie la fluidizarea circulației și la îmbunătățirea condițiilor de trafic și siguranță rutieră.

3. Alte informatii

- **Str. Constructorilor:** începe din intersecția cu Calea Sever Bocu și se termină în strada Măcin.

Are o lungime de 745 m și este o stradă de categoria III, cu două benzi (câte una pe sens).

Prin realizarea acestui obiectiv, Municipiul Timișoara urmărește modernizarea infrastructurii urbane și asigurarea unei conectivități rutiere durabile, contribuind astfel la creșterea calității vieții în zonă și la optimizarea accesului către zonele comerciale și rezidențiale nou dezvoltate.

4. Concluzii

Având în vedere cele de mai sus, considerăm necesară și oportună, inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii unei cereri către Primăria Comunei Dumbrăvița, având ca obiect trecerea unei suprafețe de 12.023 mp, un imobil aflat în proprietatea Statului Român, cu destinația de drum, din domeniul public al UAT Dumbrăvița în domeniul public al Municipiului Timișoara, parte din imobilul înscris în CF nr. 405646 Dumbrăvița, acesta fiind strada Constructorilor.