LINII ȘI SIMBOLURI:

- Limita juridică a terenului studiat
- Limita juridică parcele vecine
- Limita documentației de urbanism aprobate/în lucru în zonă
- Împrejmuiri existente
- Limita în teren șanț / canal / rigolă
- Taluz superior
- Acostament
- Limita parcele propuse
- Limita de implantare a construcțiilor
- 03.697 Cote de nivel Sist Marea Neagra 1975
- Panou PUR Panou publicitar existent pe amplasament
- (C) Cămin
- (P) Gaigher
- 204200 / 486600 Caroisaj
- Acces propus
- Podeț propus

ZONIFICARE EXISTENT:

- Zonă căi de comunicație rutieră și amenajări aferente existentă
- Carosabil asfaltat
- Drum de pietră
- Zonă de protecție DN69 50m de la marginea carosabilului
- Drum de exploatare
- Canal de desecare - limita juridică
- Canal de desecare - limita conf. ridicării topografice

MOBILARE PROPUNERE:

- Construcții producție - depozitare nepoluantă, showroom propuse
- Spații verzi propuse în cadrul parcelelor 1, 2, 3
- Culoare ecologice de protecție a canalului de desecare, propuse în cadrul parcelelor 1, 2, 3
- Zonă de implantare a construcțiilor, propusă
- Zonă cu acces public nelimitat, pentru întreținere canal ANIF, lățime 5,00m, cu interdicție de construire, inclusiv a împrejmuirilor
- Circulații propuse în cadrul parcelelor
- Locuri de parcare propuse în cadrul parcelelor
- Profil propus drum colector conf. plan lucrări rutiere

Post trafo propus, inclusiv compartiment Enel, cu tablou distributie de joasa tensiune, servicii, contorizari, etc

- 20kv — LES 20kV propusa pentru alimentare cu E.E.
- 0,4 kV — LES 0,4 kV propusa pentru alimentare cu E.E.
- IL — LES propusa pentru iluminat drum colector
- Tc — Tc — Retea subterana de telecomunicatii / fibra optica propusa
- Cutie conexiuni telecomunicatii propusa
- Stalp metalic pentru iluminat propus, echipat cu unul sau mai multe aparate de iluminat tip stradal cu sursa LED, h=8-12m

Specialist RUR cu drept de semnatura			
	arh. Georgeta Trambitas		

PROIECTANT GENERAL
Proiectant: S.C. "ARHITECT TRIMITAS" S.R.L.
CIF 7957108 J26/1297/2006
Str. Ion Ionescu de la Brad, Târgoviște, str.3, Târgoviște, jud. Dâmbovița
Tel: (+4) 0744 606 872; (+4) 0266 43 20 12
E: office@trimitas.ro

PROIECTANT SPECIALITATE ELECTRICA
ELDO PROJECT
Telecom & Building Automation
Str. Ion Ionescu de la Brad, nr.3, Târgoviște
Telefon: 0744 606 872; 0266 43 20 12
E-mail: office@eldoproject.ro

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:1000
ȘEF PROIECT	arh. Georgeta Trambitas		
PROIECTAT	ing. Dorin Ordilă		Data: Ianuarie 2024
DESENAT	ing. Dorin Ordilă		

Beneficiar: S.C. LERNER COMPANY S.R.L.

Titlul proiectului: PUZ " DEZVOLTARE ZONĂ PRODUCȚIE - DEPOZITARE NEPOLUANTĂ, SHOWROOM "

Amplasament: Teleșoaia, sens Calea Ațelului - DN69, jud.Tmiș, CF nr. 426420, 441560 - extins la intravilan

Titlul planșei: PLAN REGLEMENTARI EDILITARE (INSTALAȚII ELECTRICE)

Nr. proiect general: 109/2022

Faza: P.U.Z.

Planșa nr. U04-2

A0 420x297