



ROMÂNIA

**JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 514

din data de 23.09.2025

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici – faza D.A.L.I., pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe Bulevardul Cetății, nr. 54” din Municipiul Timișoara

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-040435/22.09.2025, al Primarului Municipiului Timișoara - domnul Dominic FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI 2025-040532/23.09.2025, întocmit de către Serviciul Eficientizare Energetică, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 23.09.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-040532/23.09.2025, întocmit de către Serviciul Eficientizare Energetică - Direcția Generală Investiții și Mentenanță;

Având în vedere Avizul Direcției Economice din data de 23.09.2025 - Anexă la Raportul de Specialitate nr. TMI2025-040532/23.09.2025, întocmit de către Serviciul Eficientizare Energetică - Direcția Generală Investiții și Mentenanță;

Având în vedere Avizul Comisiei Tehnico-Economice cu nr. TMI2025-040515/22.09.2025;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Procesele Verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu, Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere documentația aferentă obiectivului de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe B-dul Cetății nr. 54 ” din Municipiul Timișoara – faza DALI, transmisă de proiectantul EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L., în data de 19.09.2025 și înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. MTM2025-040226/19.09.2025;

Având în vedere Nota conceptuală nr. TMI2024-035454/12.11.2024 și Tema de proiectare nr. TMI2024-040247/12.12.2024;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/29.11.2016-privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza prevederilor art. 44 – art. 45 din Legea nr. 273/2006-privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000-privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. 4 lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019-privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1: Se aprobă proiectul „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe B-dul Cetății nr. 54, – faza D.A.L.I conform **Anexei 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe B-dul Cetății nr. 54" – faza D.A.L.I conform **Anexei 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții în varianta recomandată de proiectant, în cuantum de 8.702.281,82 lei (inclusiv T.V.A 21%), din care 5.944.336,91 lei reprezintă lucrări de construcții-montaj (C+M).

Art.4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Generală Investiții și Menținere, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.

Art.5: Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și, totodată, se comunică:

-Instituției Prefectului - Județul Timiș;

-Primarului Municipiului Timișoara;

-Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;

-Mass - media locale.

Hotărârea a fost adoptată cu 25 de voturi pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER

ANDRA-ANCA LĂPĂDATU

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

ADINA POKKER