



**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL TIMIȘ**

**MUNICIPIUL TIMIȘOARA**

**CONSILIUL LOCAL**

## **HOTĂRÂREA nr. 513**

**din data de 23.09.2025**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici – faza D.A.L.I pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe B-dul Cetății nr. 46 ” din Municipiul Timișoara**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TIMIȘOARA**

Având în vedere Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre nr. TMI2025-040434/22.09.2025 al Primarului Municipiului Timișoara - domnul Dominic FRITZ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. TMI2025-040530/23.09.2025 întocmit de către Serviciul Eficientizare Energetică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;

Având în vedere Avizul Serviciului Juridic din data de 23.09.2025 - Anexă la Raportul de specialitate nr. TMI2025-040530/23.09.2025 întocmit de către Serviciul Eficientizare Energetică - Direcția Generală Investiții și Mentenanță;

Având în vedere Avizul Direcției Economice din data de 23.09.2025 - Anexă la Raportul de Specialitate nr. TMI2025-040530/23.09.2025 întocmit de către Serviciul Eficientizare Energetică - Direcția Generală Investiții și Mentenanță;

Având în vedere Avizul Comisiei Tehnico-Economice nr.TMI2025-040514/22.09.2025;

Având în vedere Procesele verbale de avizare ale Comisiei pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe, Comisiei pentru dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului și patrimoniu și Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, regii autonome și societăți comerciale din cadrul Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2021 - privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara;

Având în vedere documentația aferentă obiectivului de investiție „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe B-dul Cetății nr. 46 ” din Municipiul Timișoara – faza DALI, transmisă de proiectantul EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L., în data de 18.09.2025 și înregistrată la Primăria Municipiului Timișoara cu nr. MTM2025-039990/18.09.2025;

Având în vedere Nota conceptuală nr. TMI2024-035464/12.11.2024 și Tema de proiectare nr. TMI2024-040249/12.12.2024;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/29.11.2016- privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În baza prevederilor art. 44 – art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

Având în vedere prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. 4 lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1:** Se aprobă proiectul „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe B-dul Cetății nr. 46, – faza D.A.L.I conform **Anexei 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2:** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea performanței energetice a blocului de locuințe situat pe B-dul Cetății nr. 46, – faza D.A.L.I conform **Anexei 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3:** Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții în varianta recomandată de proiectant, în cuantum de 12.735.891,55 lei (inclusiv T.V.A 21%), din care 8.826.404,58 lei reprezintă lucrări de construcții-montaj (C+M).

**Art. 4:** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Investiții și Mentenanță, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.

**Art. 5:** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul propriu și, totodată, se comunică:

-Instituției Prefectului - Județul Timiș;

-Primarului Municipiului Timișoara;

-Direcțiilor, Serviciilor, Compartimentelor, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara;

-Mass - media locale.

*Hotărârea a fost adoptată cu 23 de voturi pentru.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER**

**ANDRA-ANCA LĂPĂDATU**

**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR GENERAL**

**ADINA POKKER**