



LEGENDA:

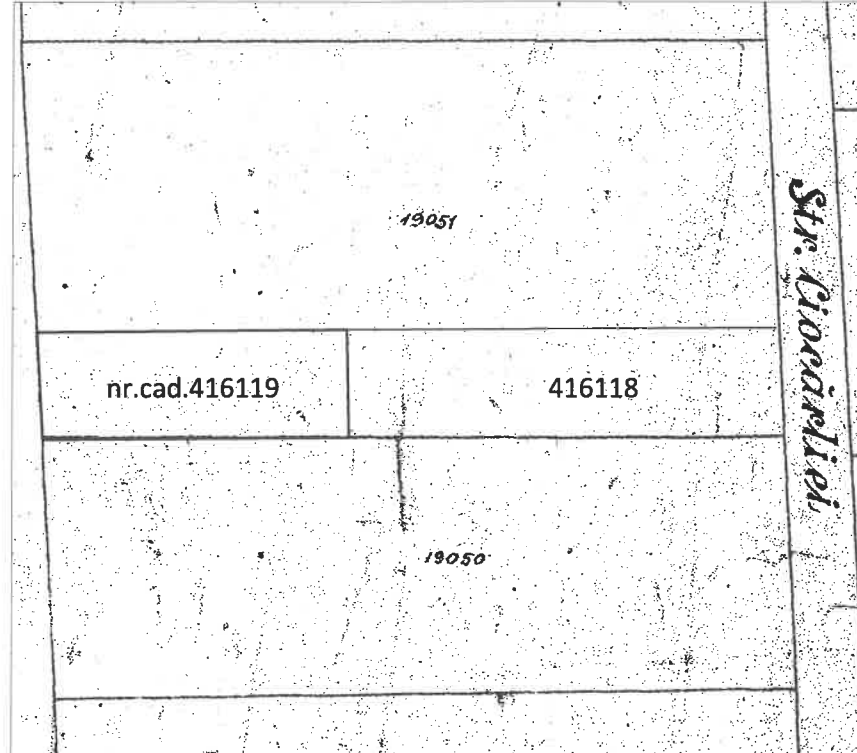


limita parcelei cad.416119 Timisoara
gard de plasa
gard de plasa cu fundatie de beton

Inventar de coordonate			
Sistem de coordonate STEREO' 70			
Pct	X(m)	Y(m)	Z(m)
1	480620.206	203578.013	86.111
2	480605.967	203578.287	-
3	480605.760	203537.702	86.115
4	480619.930	203536.916	-
Suprafata totala masurata =580mp			
Suprafata din act =580mp			

NOTA: Pentru identificarea limitei de proprietate s-a suprapus ridicarea topografica cu planul cadastral
La masuratoare s-a folosit Receptorul GPS HI-TARGET H32 cu dubla frecventa si corectie in timp real-statie de referinta Rompos Timisoara (OCPI Timis)
86.141 cotele nivelitice sunt in sistemul de referinta Marea Neagra 1975
Sistem de proiectie Stereografic 1970

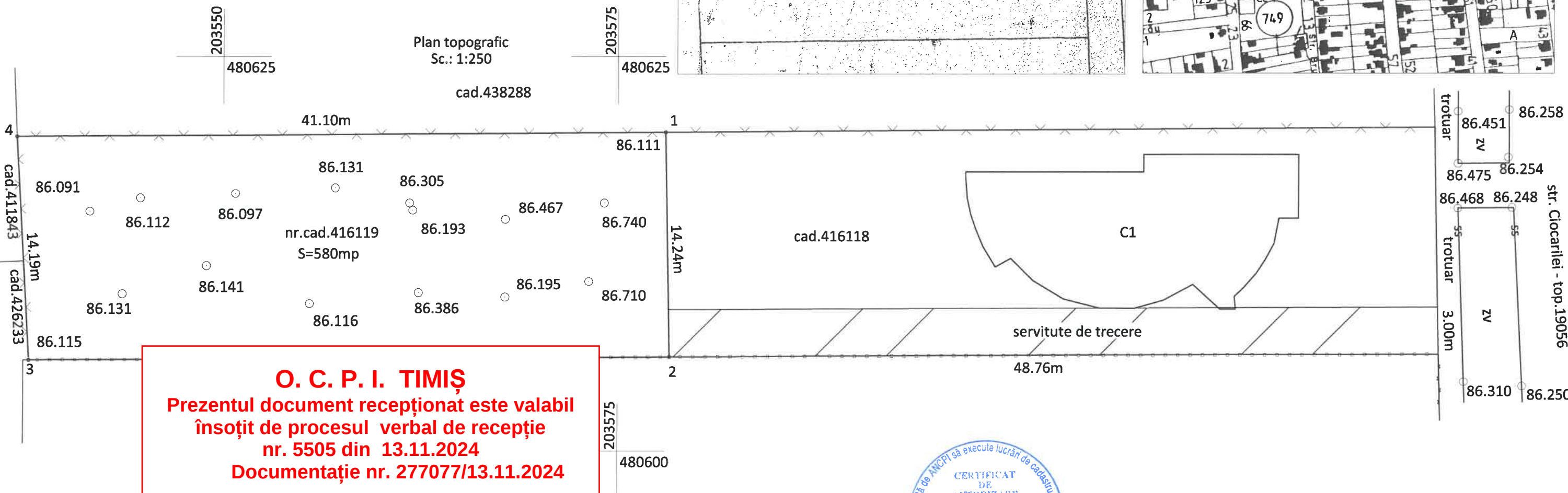
Plan de Carte Funciara
Sc.: 1:1000



Plan de incadrare in zona
Sc.: 1:5000



Plan topografic
Sc.: 1:250



O. C. P. I. TIMIȘ
Prezentul document recepționat este valabil
însoțit de procesul verbal de recepție
nr. 5505 din 13.11.2024
Documentație nr. 277077/13.11.2024

SITUATIA DIN CARTEA FUNCIARA nr. 416119 Timisoara					
Nr. CF	Nr. Top	Descriere imobil	Suprafata (MP)	Proprietari	Sarcini
416119 Timisoara	416119	Curti constructii intravilan in mun. Timisoara	580	Act Notarial nr. act de dezlipire, partaj si conventie privind constituirea unui drept de trecere, aut.sub nr.293, din 06/02/2013 emis de NP NOTINGHER TEODORA LUMINITA (documentatie avizata de OCPI Timis sub nr.99435/2009); Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si masina asupra imobilului inscris in cf.nr. 416118 Timisoara Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare autentificat sub nr.542, din 01/04/2014 emis de NP NOTINGHER TEODORA Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 NĂVLIGU ISABELA DANIELA, necasatorita,bun propriu	-



		P.F.A. PRISTOLEANU OVIDIU FLORIN Seria RO-TM-F Nr. 0322 Tel.: 0728099565 e-mail: pristo_flo@yahoo.com		Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestia cu realitatea din teren	
Sef proiect: ing. Pristoleanu Ovidiu Florin		Intocmit: ing. Pristoleanu Ovidiu Florin		Desenat: ing. Pristoleanu Ovidiu Florin	
Proiect: Plan topografic a parcelei cu nr. cad. 416119 din C.F.Timisoara, situata in Jud. timis, mun. Timisoara, str. Ciocarliei, pentru: Elaborare PUD si DTAC pentru construire locuinta unifamiliala in regim de inaltime P+1E, realizare imprejurime si acces auto		Beneficiar: NĂVLIGU ISABELA DANIELA		Proiect Nr.: 77/2024	
Scara: 1: 250 1:1000 1:5000		Plansa: Plan topografic Plan de Carte Funciara Plan de incadrare in zona Tabel Juridic		Data: octombrie 2024	
				Plansa nr.: 1/1	