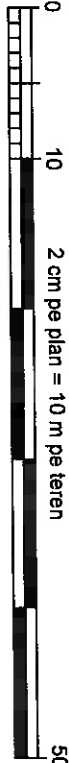


Plan topografic

1:500



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2970	Loc. Timișoara, Str. Badea Cartan, Nr. 1, Jud. Timiș

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
400887	Timișoara

INVENTAR DE COORDONATE TEREN		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	480348.815	208365.916
2	480343.450	208367.380
3	480317.200	208375.550
4	480299.620	208381.170
5	480287.246	208384.934
6	480284.543	208383.216
7	480277.246	208341.305
8	480334.169	208319.442
9	480342.697	208346.063

LEGENDA

gard beton

limita de proprietate

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	2970
Total		2970
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)
C1	CL	990
C2	CL	38
C3	CA	89
C4	CA	15
Total S. construită		1132
Suprafata totală măsurată a imobilului = 2970 mp		
Suprafata din act = 3220 mp		

VERIFICATOR/ EXPERT

NUME

SEMNAȚURACERINTA

REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA

Beneficiar:

TUDOSIE NINETA

Șef proiect

Măsurat

Desenat

Verificat

Ing. Darius OTNIEL RACOVICAN

Ing. Mirna Mile TÂRAN

Ing. Mirna Mile TÂRAN

Ing. Darius OTNIEL RACOVICAN

300771 Timișoara, str. Ion Sărbu nr. 18

www.otniel.ro; e-mail: contact@otniel.ro

Certificat de autorizare ANCPi: Seria RO-B-J nr. 2930/2024, clasa III, cod operator date nr. 27019

Scara: 1:500

Data: 04.2025

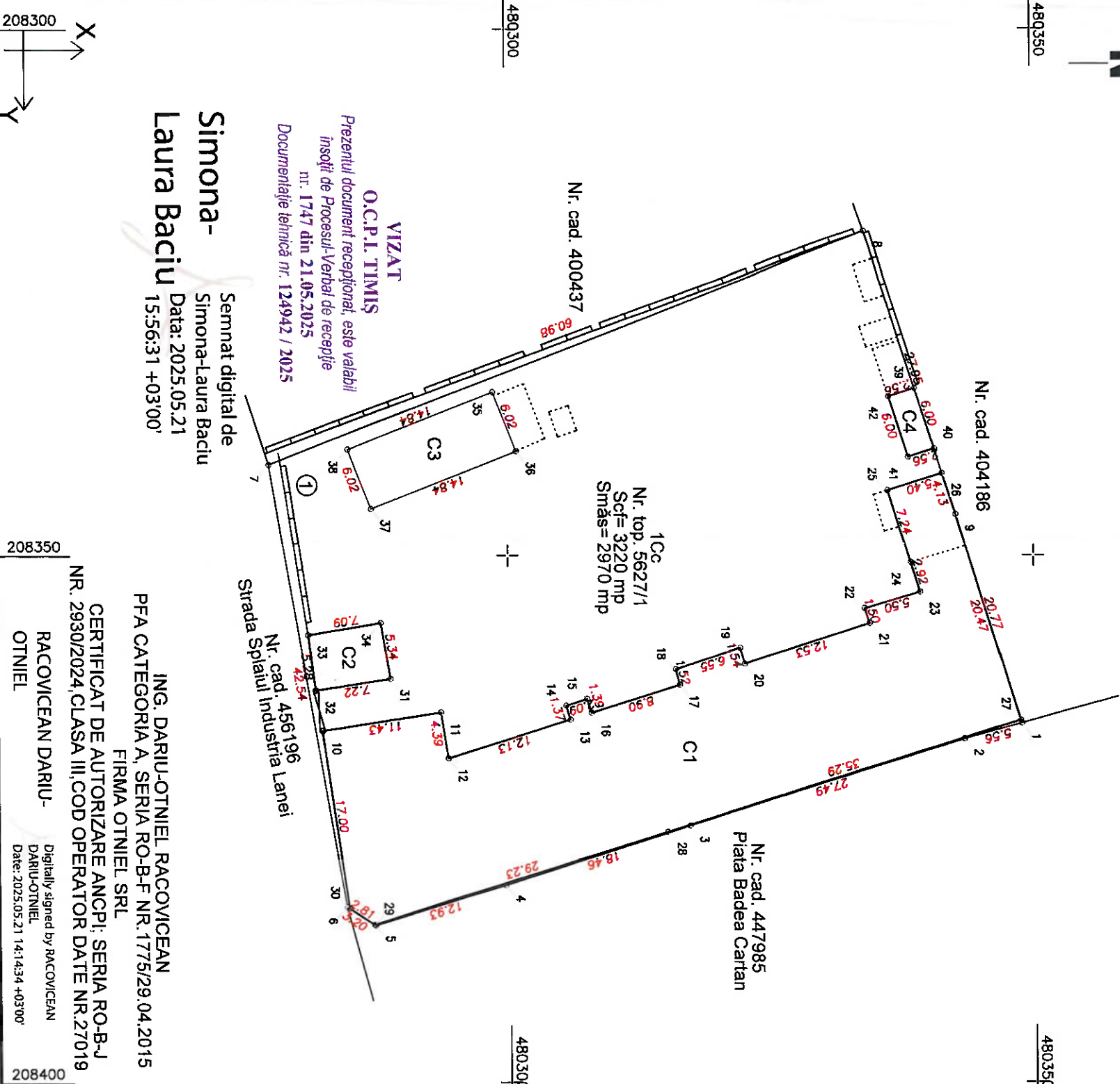
Titlu planșă: Planul topografic în vederea aplicării ODG 600/2023, Art. 248, alin. e), lit. 3, și alin. h), pentru imobilul identificat cu CF nr. 400887 Timișoara.

Nr. pr.

26

Faza RT

01



VIZAT
O.C.P.I. TIMIȘ
Prezentul document recepțional, este valabil însoțit de Procesul-Verbal de recepție nr. 1747 din 21.05.2025
Documentație tehnică nr. 124942 / 2025

Simona-Laura Baciu
Semnat digital de
Simona-Laura Baciu
Data: 2025.05.21
15:56:31 +03'00'

ING. DARIU OTNIEL RACOVICAN
PFA CATEGORIA A, SERIA RO-B-F NR. 1775/29.04.2015
FIRMA OTNIEL SRL
CERTIFICAT DE AUTORIZARE ANCPi: SERIA RO-B-J NR. 2930/2024, CLASA III, COD OPERATOR DATE NR. 27019
RACOVICAN DARIU OTNIEL
Digitally signed by RACOVICAN DARIU OTNIEL
Date: 2025.05.21 14:14:34 +03'00'