



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

Semnat Director general DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA	Semnat Sef serviciu Serviciul Rețele Publice	Semnat Director executiv DIRECTIA INCUBATOR DE PROIECTE
Intocmit Consilier Compartiment Contracte		

REFERAT

privind necesitatea asigurării sursei de finanțare aferentă sumelor reprezentând contribuția proprie a Municipiului Timișoara la implementarea și finalizarea proiectelor în condițiile și termenele stipulate în contractele de finanțare, a obiectivelor de investiție:

„Regenerare urbană – Zona Piața Traian”, SMIS 321443, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 7 - O regiune pentru cetățeni, Obiectiv specific RSO5.1 Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, Intervenția regională 7.1.A Revitalizare și regenerare urbană, apelul de proiecte nr. PRV/7.1.A/1.1.

și

“Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III – lot 1” în cadrul Fondului pentru modernizare, Program-cheie 5: Cogenerare de înaltă eficiență și modernizarea rețelelor de termoficare — Sprijin pentru modernizarea și realizarea de centrale în cogenerare de înaltă eficiență și pentru modernizarea rețelelor de termoficare - Domeniul de investiții 5.3: Sprijin pentru modernizarea și dezvoltarea rețelei inteligente de termoficare

A. Introducere:

a. Aprobarea și Finanțarea proiectelor

1.Prin HCL nr.2024 nr. 560 /03.12.2024 a fost aprobat proiectul cu titlul „Regenerare urbană – Zona Piața Traian”, SMIS 321443, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, Prioritatea 7 - O regiune pentru cetățeni, Obiectiv specific RSO5.1 Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, Intervenția regională 7.1.A Revitalizare și regenerare urbană, apelul de proiecte nr. PRV/7.1.A/1.1.

Valoarea totală a proiectului este de 171.057.123,92 lei, inclusiv TVA, din care valoarea totală eligibilă 74.589.000,00 lei și valoarea totală neeligibilă 96.468.123,92 lei.

Contribuția proprie în proiect a UAT Municipiul Timișoara este în cuantum de 97.959.904,30 lei, si este formată din:

- 1.491.780,38 lei, respectiv 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului, reprezentând cofinanțarea proiectului;
- 96.468.123,92 lei, reprezentând valoarea totală neeligibilă a proiectului.

2.Prin HCL nr. 88/22.03.2024 a fost aprobat proiectul “Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III – lot 1” în cadrul Fondului pentru modernizare, Program-cheie 5: Cogenerare de înaltă eficiență și modernizarea rețelelor de termoficare — Sprijin pentru modernizarea și realizarea de centrale în cogenerare de înaltă eficiență și pentru modernizarea rețelelor de termoficare - Domeniul



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

de investiții 5.3: Sprijin pentru modernizarea și dezvoltarea rețelei inteligente de termoficare și a cheltuielilor legate de cofinanțarea acestuia. HCL 88/22.03.2024 a fost modificata prin Hotărârea Consiliului Local nr. 262/18.06.2024 și HCL2024-000322/2024.

Prin HCL2024-000322/2024 a fost aprobată cofinanțarea cheltuielilor ce revin Municipiului Timișoara pentru proiectul Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - III – lot 1 în cuantum de 119.699.266,03 lei, constituită din:

- 58.890.080,90 lei, reprezentând contribuție proprie eligibilă;
- 60.809.185,13 lei, reprezentând cheltuieli neeligibile (TVA+ contribuție proprie neeligibilă).

b. Stadiul contractelor de finanțare:

1. În data de 16.12.2024 a fost semnat contractul de finanțare nr. 204 pentru proiectul „Regenerare urbană - Zona Piața Traian”, cod SMIS 321443, finanțat prin Programul Regional Vest 2021 – 2027. Proiectul este estimat a se implementa în perioada 16.12.2024-31.07.2027, cu posibilitatea de prelungire în condițiile stipulate în contractul de finanțare;
2. În data de 18.12.2024 a fost semnat contractul de finanțare nr. 474 pentru proiectul “Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - Etapa III – lot 1” cod SMIS 330430 cu Ministerul Energiei. Proiectul este estimat a se implementa în perioada 18.12.2024-17.12.2027, cu posibilitatea de prelungire în condițiile stipulate în contractul de finanțare;

B. Necesitatea

1. Având în vedere că pentru proiectul “Regenerare urbană - Zona Piața Traian”, Municipiul Timișoara are o contribuție proprie în cuantum de 97.959.904,30 lei, formată din:

- 1.491.780,38 lei, respectiv 2% din valoarea totală eligibilă a proiectului, reprezentând cofinanțarea proiectului;
- 96.468.123,92 lei, reprezentând valoarea totală neeligibilă a proiectului. Din această sumă, a fost achitată suma de 1.424.978,04 lei ce reprezintă cheltuieli cu proiectarea faza DALI +PT;

În conformitate cu prevederile contractului de finanțare și anexele sale (bugetul proiectului și documentația tehnico-economică, etc), municipiul are obligativitatea respectării indicatorilor de etapă sub sancțiunea aplicării penalităților sau rezilierii contractului de către finanțator dacă nu sunt respectați termenii scadenți, în mod special contractarea lucrărilor și depunerea cererilor de rambursare, conform graficului cererilor de prefinanțare/rambursare/plată. Ținând cont de faptul că primele categorii de lucrări care sunt prevăzute a fi executate se încadrează în categoria cheltuielilor neeligibile, conform cererii de finanțare aprobate, se impune asigurarea cash-flow-ului necesar asigurării implementării eficiente a proiectului, respectiv sumele reprezentând cheltuielile neeligibile și cheltuielile eligibile (2%) care trebuie suportate din bugetul local;

2. Având în vedere cofinanțarea cheltuielilor ce revin Municipiului Timișoara pentru proiectul “Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din Municipiul Timișoara în vederea conformării la normele de protecția mediului privind emisiile poluante în aer și pentru creșterea eficienței în alimentarea cu căldură urbană - III – lot 1” este în cuantum de 119.699.266,03 lei, constituită din:

- 58.890.080,90 lei, reprezentând contribuție proprie eligibilă;
- 60.809.185,13 lei, reprezentând cheltuieli neeligibile (TVA+ contribuție proprie neeligibilă).

este necesară identificarea sursei de finanțare pentru asigurarea contribuției Municipiului Timișoara pentru finalizarea obiectivelor de investiții.

C. Concluzie

Având în vedere importanța celor două proiecte precum și obligația respectării termenelor contractuale, vă rugăm să luați măsurile necesare, în conformitate cu legislația în vigoare, pentru a asigura contribuția proprie a Municipiului



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA DE INVESTITII SI MENTENANTA

Serviciul Proiecte de Infrastructura Mare

Compartiment Contracte

Timișoara necesară realizării, implementării în condițiile stipulate în contractele de finanțare și finalizării în termenele prevăzute în contractele de finanțare, a celor două obiective.

Denumire Proiect	Valoarea totala a proiectului -lei-	Valoarea eligibila nerambursabila BS/FEDR/FSE -lei-	Valoare cofinantare eligibila -lei-	Val cofinantare neeligibila -lei-	Val suportata din BL -lei-
1	2	3	4	5	6
Regenerare Urbana- Zona Piata Traian, SMIS 321443	171.057.123,92	73.097.219,62	1.491.790,38	95.043.145,88	96.534.936,26
Retehnologizarea sistemului centralizat de termoficare din MT in vederea conformariila nprmele de protectiea mediului privind emisiile poluante in aer si pentru cresterea eficientei in alimentarea cu caldura urbana etapa III	368.519.266,03	248.820.000,00	-	119.699.266,03	119.699.266,03
TOTAL	539.576.389,95	321.917.219,62	1.491.790,38	214.742.411,91	216.234.202,29